

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД



Е - 2703



Наташа Симичић, дипл. пр. планер-мастер

ДИРЕКТОР

Предраг Кнежевић, дипл. правник

Бечеј, мај 2020. година

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1. Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и Одлука о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј
2. Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј
3. Изводи из планских докумената вишег реда
4. Прибављени подаци и услови за израду Измена и допуна Просторног плана
5. Прибављене и коришћене подлоге за израду Измена и допуна Просторног плана
6. Извештаји (Извештај о обављеној стручној контроли и Извештај о обављеном Јавном увиду)
7. Мишљења и сагласности
8. Остала документација од значаја за израду Измена и допуна Просторног плана
9. Одлука о доношењу Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј



1. Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и Одлука о изменама и допунама Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј



--- o ---

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 32. став 1, тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/2007, 83/2014 - др.закон, 101/2016 – др.закон и 47/2018) члана 31.став 1. тачка 6. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ бр. 2/2014- пречишћен текст, 14/2015 и 20/2016), Скупштина општине Бечеј, након прибављеног мишљења Комисије за планове општине Бечеј, на XLIII седници одржаној дана 19. марта 2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

Члан 1.

Приступа се изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 3/2012) (у даљем тексту: Измене и допуне Плана).

Члан 2.

Измене и допуне Плана су циљане измене и допуне, а односе се на преиспитивање и утврђивање намене и утврђивање правила уређења и грађења за објекат „Мала зарда“ у Бачком Петровом Селу.

Изменама и допунама Плана обухваћена је катастарска парцела број 1877 КО Бачко Петрово Село, површине 0,24 ha.

Графички приказ границе обухвата планског подручја је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Измена и допуна Плана дати су: Регионалним просторним планом Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11) и Просторним планом општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 3/2012).

За израду Измена и допуна Плана потребне су подлоге: катастарски планови у размери 1:1000 и 1:2500 у *.dwg формату (*.shp формату) за део обухвата који ће се мењати графички прилози.

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Измена и допуна Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора, у складу са природним и створеним вредностима (условима).

Члан 5.

Циљ Измена и допуна Плана је утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда“ на локацији у Бачком Петровом Селу, на катастарској парцели број 1877 КО Бачко Петрово Село, тако што се намена објекта предшколска односно школска зграда мења у Центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села, као и допуна правила уређења и грађења, у складу са новом наменом.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја обухвата Измена и допуна Плана утврђен је у планским поставкама Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11) и Просторним планом општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 3/2012).

Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 2 (два) месеца, од дана прибављања адекватних подлога за израду Измена и допуна Плана и услова од надлежних органа, организација и ималаца јавних овлашћења.

Члан 8.

Носилац израде Измена и допуна Плана је Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор општинске управе Бечеј.

Средства за израду Измена и допуна Плана се обезбеђују у буџету општине Бечеј.

Члан 9.

Обрађивач Измена и допуна Плана је ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, са седиштем у Новом Саду, улица Железничка бр. 6/III.

Члан 10.

У поступку израде Измена и допуна Плана примењиваће се скраћени поступак и неће се спроводити поступак раног јавног увида.

Члан 11.

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, Измене и допуне Плана подлежу стручној контроли и излажу се на јавни увид.

Излагање Нацрта измена и допуна Плана на јавни увид оглашава се у дневном и локалном листу, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања Нацрта Измена и допуна Плана на јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на Нацрт измена и допуна Плана, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Излагање Нацрта измена и допуна Плана на јавни увид траје 15 дана од дана оглашавања.

Члан 12.

Саставни део ове Одлуке је Решење општинске управе број IV 02 350-48/2018, од 21.12.2018. године, да се за Измене и допуне Плана не израђује Стратешка процена утицаја плана на животну средину.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

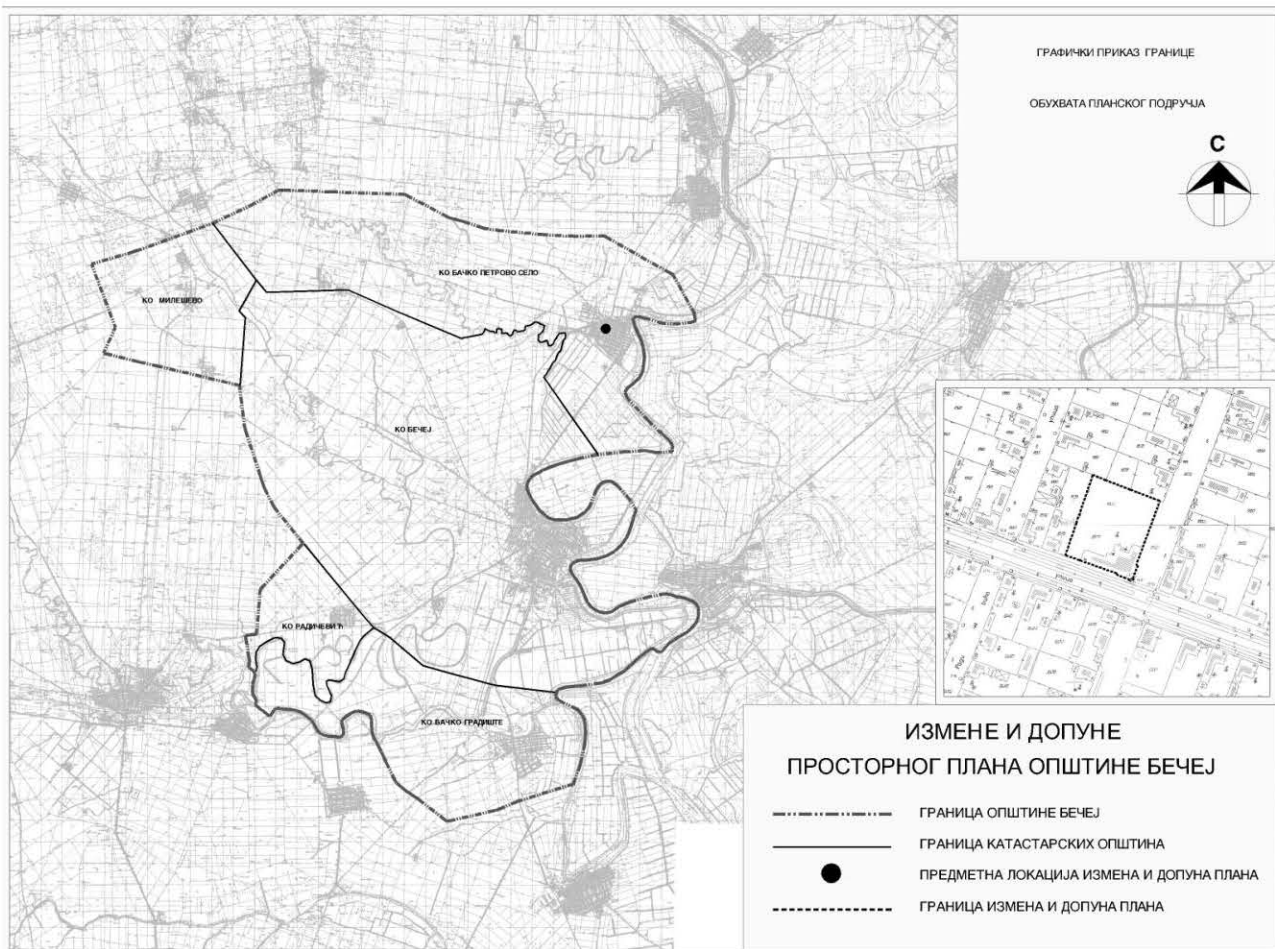
Члан 14.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ број 9/18).

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 011-16/2019
Дана: 19.03.2019.
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

мр Ненад Томашевић с.р.



--- o ---

A tervezésről és építésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 72/2009., 81/2009-jav., 64/2010-AB határozat, 24/2011., 121/2012., 42/2013-AB határozat, 50/2013-AB határozat, 98/2013-AB határozat, 132/2014. és 145/2014. számok) 46. szakasza 1. bekezdése, A helyi önkormányzatokról szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja 129/2007. és 83/2014-másik törvény, 101/2016-másik törvény és 47/2018. szám) 32. szakasza 1. bekezdése 6. pontja, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 2/2014 – egy.szöveg, 14/2015. és 20/2016. számok) 31. szakasza 1. bekezdése 6. pontja alapján Óbecse község Képviselő-testülete Óbecse község Tervügyi bizottsága előzetes véleménye alapján a 2019.03.19-én tartott XLIII. ülésén meghozza a következő

HATÁROZATOT

ÓBECSE KÖZSÉG TERÜLETI TERTVÉNEK MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE KIDOLGOZÁSÁRÓL

1.szakasz

Megkezdik Óbecse község területi tervének módosítási és kiegészítési kidolgozását (Óbecse Község Hivatalos Lapja 3/2012. szám) (a további szövegben: a Terv módosítása és kiegészítése).

2.szakasz

A Terv módosításával és kiegészítésével célzott a módosítás és kiegészítés és vonatkozik egyes célok újradefiniálására, a tervezési és kivitelezési szabályok módosítása, és meghatározása a péterrévei „Kis Zárda” épületének tervezésére és építésére vonatkozóan.

A Terv módosítása és kiegészítése magába foglalja a péterrévei k.k.-ba felvett 1877 hrsz. kataszteri parcellát, területe 0,24 ha.

A kerethatár grafikai kimutatása magába foglalja a terv területét, mely jelen határozat szerves része.

3.szakasz

A feltételek és irányelvek melyek jelentősek a Terv módosításának és kiegészítésének kidolgozásához:

- Vajdaság Autonóm Tartomány regionális területi terve (VAT Hivatalos Lapja 22/11.szám)
- Óbecse község területi terve (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 3/2012.sz.).

A Terv kidolgozásához szükségesek a következő mellékletek: kataszteri tervek 1:1000 és 1:2500 arányban *dwg formában (*SHP forma) a lefedettség azon részéhez, amely megváltoztatja a grafikai mellékleteket.

4.szakasz

A terület hatálya alá tartozó terület tervezésének, felhasználásának, elrendezésének és védelmének alapelvei A terv a racionális szervezés és a területrendezés elvein alapul, összhangban természetes és létrehozott értékekkel (feltételekkel).

5.szakasz

A Terv módosításának és kiegészítésének célja meghatározni az új célját a péterrévei Kis zárdának, az 1877-es számú KK péterrévei parcellának azáltal, hogy az objektum, amely eddig óvoda és

iskolaépületként működött Oktatási központként fog működni múzeumi oktatásra és péterréve ismert embereit bemutató kiállításra alkalmas helyként, a tervezési és építési terv módosítása pedig ezen új célokkal összhangban történik.

6.szakasz

A tervezett terület tervezésének, használatának, rendezésének és védelmének fogalmi kerete beleértve a terv módosítását is, a regionális tervek tartalmazzák: Vajdaság Autonóm Tartomány regionális területi terve (VAT Hivatalos Lapja 22/11.szám), és Óbecse község területi terve (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 3/2012.sz.).

7.szakasz

A Terv elkészítésének határideje 2 (két) hónap a Terv módosításához és kiegészítéséhez szükséges adekvát alap megszerzésének és a feltételek megszerzésének napjától számítva az illetékes hatóságoktól és szervezetektől.

8.szakasz

A módosító Óbecse község Közigazgatási Hivatalának Városfejlesztési építészeti kommunális munkák, közlekedés és felügyelő osztálya.

Az eszközöket a Terv módosítására és kiegészítésére biztosították Óbecse község költségvetésében.

9.szakasz

A Terv módosításának és kiegészítésének feldolgozója a Vajdasági Településrendezési Közvállalat, Újvidék, Vasút utca 6/III.

10. szakasz

A Terv módosításának és kiegészítésének kidolgozási eljárásában rövidített eljárást fognak alkalmazni, és nem fognak korai közszemlére bocsátási eljárást folytatni.

11. szakasz

Mielőtt benyújtanák az elfogadást a felelős hatóságnak, a tervet szakellenőrzés mellett közszemlére teszik.

A Terv módosításának és kiegészítésének tervezetét és a korai közszemlét megjelentetik a helyi lapban, amikor megjelentetik az adatokat arról, hogy mikor és hol fog megjelenni a Terv közszemléje, és arról, hogyan lehet az érdekelt jogi és természetes személyeknek észrevételeiket benyújtani a tervhez, valamint a közvéleményben releváns egyéb információkat.

A Terv módosítása és kiegészítése tervezetének közszemlére bocsátása a hirdetés napjától számított 15 napig tart.

12. szakasz

Jelen határozat szerves része Óbecse Község Közigazgatási Hivatalának Határozata, szám: IV 02 350-48/2018, 2018. 12. 21., hogy a Terv módosításának és kiegészítésének kidolgozásához nem szükséges a környezeti hatástanulmány.

13. szakasz

Jelen Határozat hatályba lép Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon.

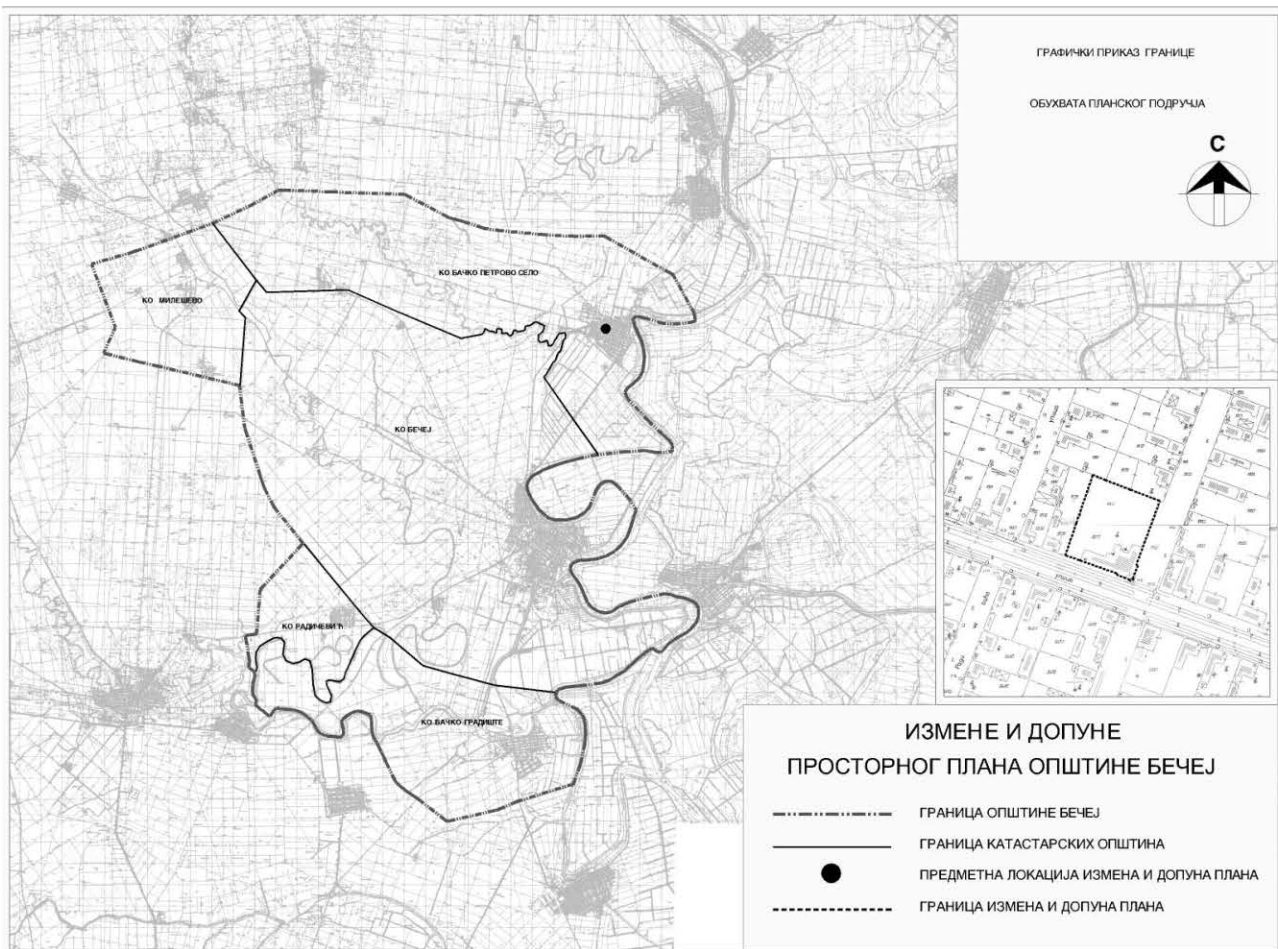
14. szakasz

E határozat hatályba lépésével megszűnik Óbecse község területi terve módosításának és kiegészítésének kidolgozásáról szóló Határozat érvényessége (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/18.sz.)

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Ikt.szám: I 011-16/2019
Kelt: 2019.03.19.
ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE

mgr Nenad Tomašević s.k.



На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19-др. закон), члана 32. став 1, тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018) члана 34. став 1. тачка 6. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ бр. 5/19), Скупштина општине Бечеј, након прибављеног мишљења Комисије за планове општине Бечеј, на LIV седници одржаној дана 24.12.2019 године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**

Члан 1.

У Одлуци о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 5/19), члан 2 мења се и гласи:

„Члан 2.

Измене и допуне Плана су циљане измене и допуне, а односе се на:

- Локација 1 - преиспитивање и утврђивање намене и утврђивање правила уређења и грађења за објекат „Мала зарда“ у Бачком Петровом Селу, катастарска парцела 1877 К.О. Бачко Петрово Село, површине 0,24 ха,
- Локација 2 - преиспитивање и утврђивање намене и утврђивање правила уређења и грађења на катастарским парцелама број 26986 и 26987 К.О. Бечеј, површине 2,11 ха,
- Локација 3 - преиспитивање и утврђивање намене и утврђивање правила уређења и грађења на катастарским парцелама број 13477;13478 и 13479 К.О. Бачко Градиште, површине 4,79 ха.

Укупна површина Измена и допуна Плана износи 7,14 ха.

Графички приказ границе обухвата планског подручја је саставни део ове Одлуке.“

Члан 2.

Члан 5. мења се и гласи:

„Циљеви Измена и допуна Плана су:

- утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда“ на локацији у Бачком Петровом Селу, на катастарској парцели број 1877 КО Бачко Петрово Село, тако што се намена објекта предшколска односно школска зграда мења у Центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села, као и допуна правила уређења и грађења, у складу са новом наменом;
- утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 26986 и 26987 КО Бечеј - биогазно постројење, као постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW, уз дефинисање правила уређења и грађења за ову врсту објеката, као и дефинисање параметара за израду урбанистичког пројекта;
- утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 КО Бачко Градиште - постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије до 999 MW, уз дефинисање правила уређења и грађења за ову врсту објеката, као и дефинисање параметара за израду урбанистичког пројекта.“

Члан 3.

Члан 7. мења се и гласи:

„Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 2 (два) месеца, од дана прибављања адекватних подлога за све локације, које су у обухвату Измена и допуна Плана, као и прибављања услова од надлежних органа, организација и ималаца јавних овлашћења за које су предмет Измена и допуна Плана, а у складу са овом Одлуком.“

Члан 4.

Члан 12. мења се и гласи:

„Саставни део ове Одлуке је Решење Општинске управе Бечеј број IV 02 350-66/2019, од 31.10.2019. године, да се за Измене и допуне Плана не израђује Стратешка процена утицаја плана на животну средину.“

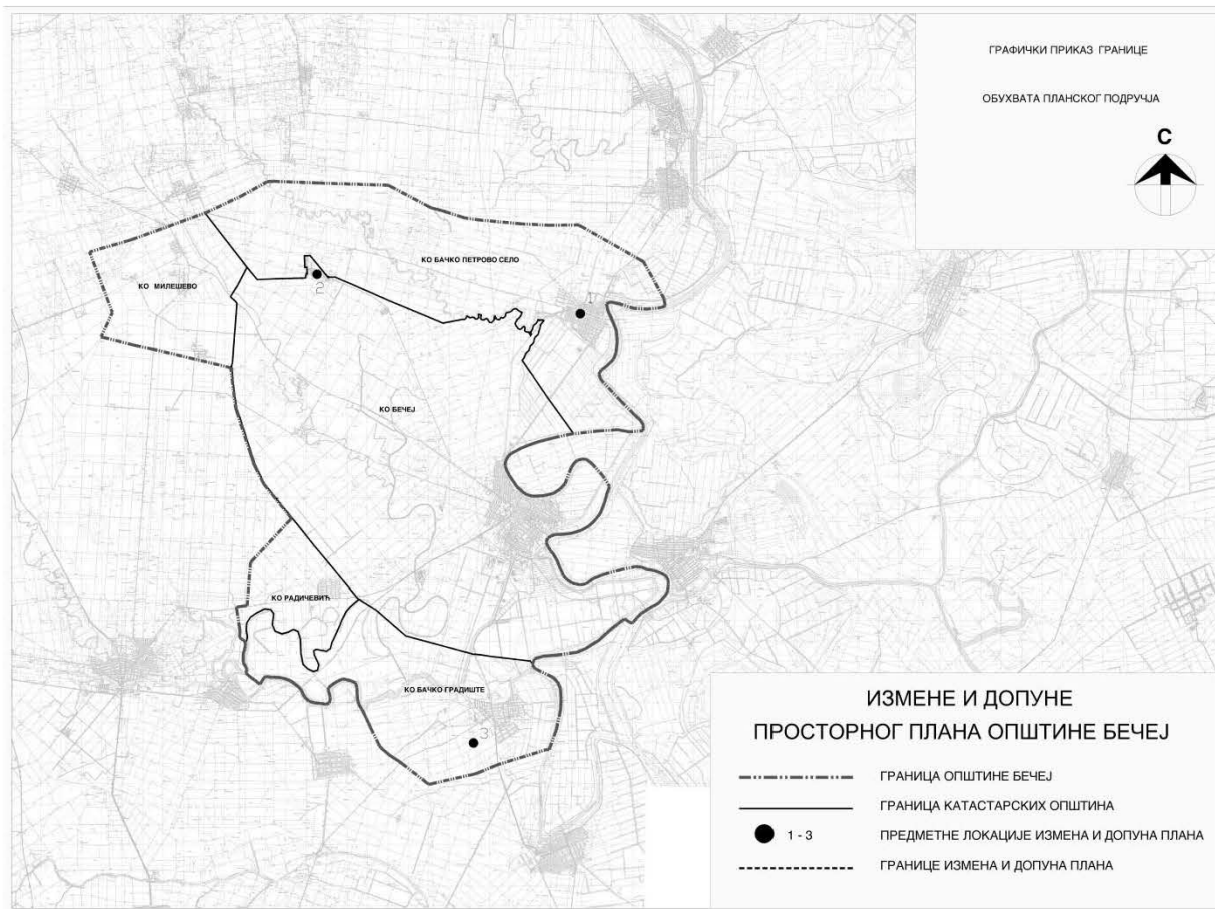
Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 011-122/2019
Дана: 24.12.2019. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

мр Ненад Томашевић с.р



--- ○ ---

A tervezésről és építésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 72/2009., 81/2009-jav., 64/2010-AB határozat, 24/2011., 121/2012., 42/2013-AB határozat, 50/2013-AB határozat, 98/2013-AB határozat, 132/2014., 145/2014., 83/2018., 31/19. és 37/19-másik tov. számok) 46. szakasza 1. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja 129/2007., 83/2014-másik törvény, 101/2016-másik törvény és 47/2018. szám) 32. szakasza 1. bekezdése 6. pontja, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. számok) 34. szakasza 1. bekezdése 6. pontja alapján Óbecse község Képviselő-testülete, Óbecse község Tervügyi bizottsága előzetes véleménye alapján a 2019.12.24. -én tartott LIV ülésén meghozza a következő

HATÁROZATOT ÓBECSE KÖZSÉG TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE KIDOLGOZÁSÁRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

1. szakasz

Óbecse község területi tervének módosítása és kiegészítése kidolgozásáról szóló Határozatban (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/19. szám), a 2. szakasz változik és így hangzik:

„2. szakasz

A Terv módosítása és kiegészítése célzott módosítások és kiegészítések, és az alábbiakra vonatkoznak:

- 1. Helyszín – a péterrévei KK-ban levő 1877-es kataszteri parcellán található, 0,24 ha területű, péterrévei Kis zárda épülete rendeltetésének és berendezési és építési szabályzatának felülvizsgálata és megerősítése,
- 2. Helyszín - az óbecsei KK-ban levő 26986-os és 26987-es kataszteri parcella, 2,11 ha területű, rendeltetésének és berendezési és építési szabályzatának felülvizsgálata és megerősítése,
- 3. Helyszín - a bácsföldvári KK-ban levő 13477-es, 13478-as és 13479-es kataszteri parcella, 4,79 ha területű, rendeltetésének és berendezési és építési szabályzatának felülvizsgálata és megerősítése.

A Terv módosításának és kiegészítésének össz területe 7,14 ha.

A tervezett területet felölélő határ grafikai kimutatása jelen Határozat szerves része.”

2. szakasz

Az 5. szakasz megváltozik és így hangzik:

„A Terv Módosításának és Kiegészítésének céljai a következők:

- meghatározni az új rendeltetését a péterrévei Kis zárdának, az 1877-es számú KK péterrévei parcellának azáltal, hogy az objektum, amely eddig óvoda és iskolaépületként működött Oktatási központként fog működni múzeumi oktatásra és péterréve ismert embereit bemutató kiállításra alkalmas helyként, a tervezési és építési terv módosítása pedig ezen új célokkal összhangban történik;
- meghatározni az új rendeltetését az óbecsei KK-ban levő 26986-os és 26987-es számú kataszteri parcelláknak – biogáz berendezés, valamint megújuló energiaforrásból eredő elektromos energia termelésére szolgáló berendezés, 999 kW kapacitással, az erre a fajta objektumra vonatkozó rendezési és építési szabályok meghatározásával, valamint a városrendezési projektum kidolgozására vonatkozó paraméterek meghatározásával;
- meghatározni az új rendeltetését a bácsföldvári KK-ban levő 13477-es, 13478-as és 13479-es számú kataszteri parcelláknak - megújuló energiaforrásból eredő elektromos energia termelésére szolgáló berendezés, 999 kW kapacitással, az erre a fajta objektumra vonatkozó berendezési és építési szabályok meghatározásával, valamint a városrendezési projektum kidolgozására vonatkozó paraméterek meghatározásával.”

3. szakasz

A 7. szakasz megváltozik és így hangzik:

„A Terv Tervezete kidolgozásának tényleges határideje 2 (két) hónap, az összes helyszínre vonatkozó adekvát alapok megszerzésének napjától, amelyeket a Terv módosítása és kiegészítése magába foglal, valamint az illetékes szervektől, szervezetektől és más közmegegyezéssel rendelkező szervezetektől megszerzett feltételek napjától, amelyek a Terv módosítására és kiegészítésére vonatkoznak, ezzel a Határozattal összhangban.”

4. szakasz

A 12. szakasz változik és így hangzik:

„Jelen Határozat szerves részét képezi Óbecse Községi Közigazgatási Hivatalának Határozata, IV 02 350-66/2019-es szám, 2019. 10. 31-én, hogy a Terv módosítására és kiegészítésére nem szükséges kidolgozni a környezetvédelmi hatástanulmányt.”

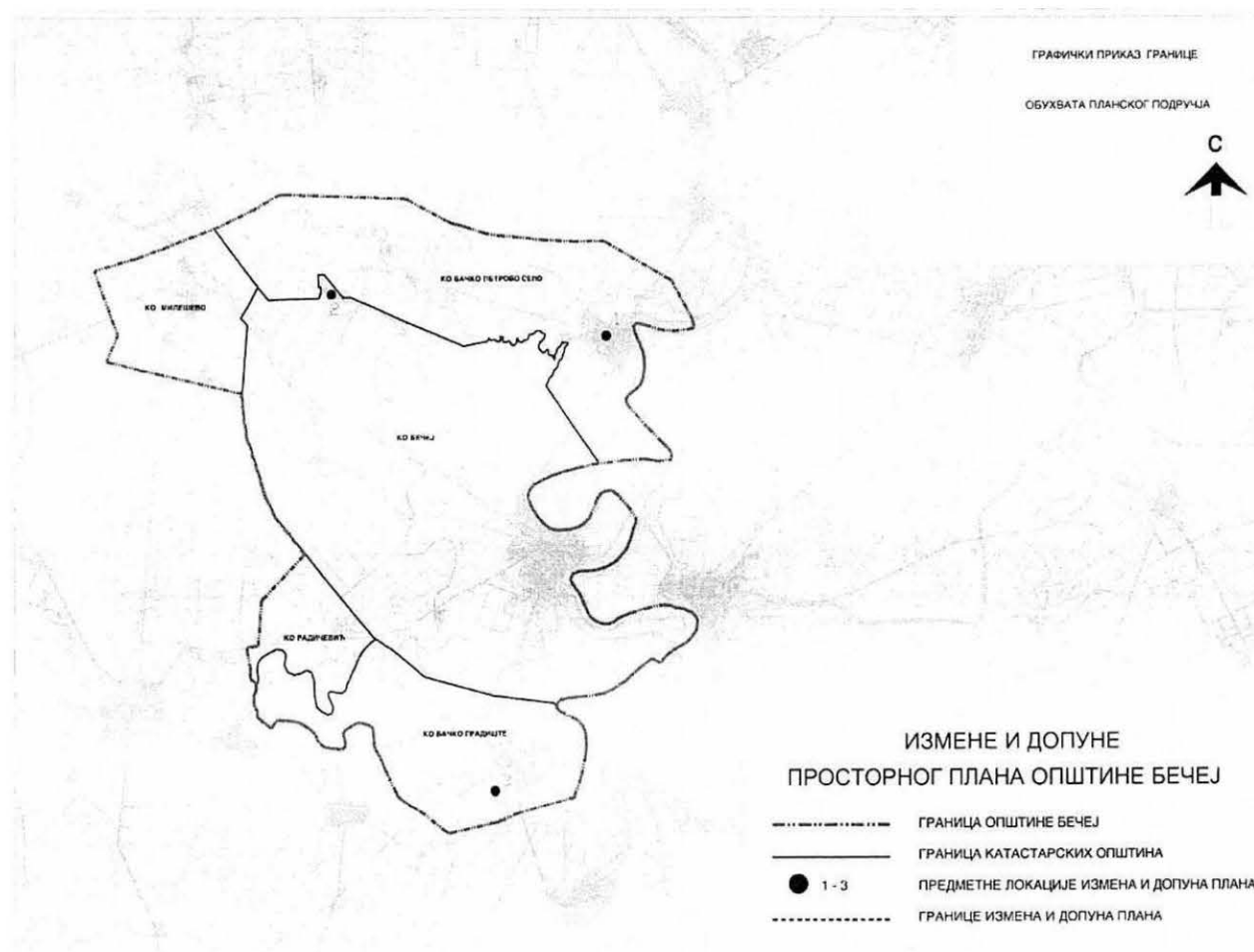
5. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Ikt.szám: I 011-122/2019
Kelt: 2019.12.24.
ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE

mgr. Nenad Tomašević s.k



**2. Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја
Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј**



elosztásáról szóló szerződés alapján megnövelik az appropriációt a következő keretben, **4.rész, 1. fejezet, 15. program-A helyi önkormányzat általános közszolgáltatásai, programaktivitás 0602-0001, 130. funkció, 29. helyrend, gazdasági besorolás 423-Szerződéses szolgáltatások (kontó – 4234 Tájékoztatási szolgáltatások) 50.000,00 dináros összegben eszközök más hatalmi szinteken 07-es finanszírozási forrással.**

2.szakasz

A költségvetési rendszerről szóló törvény 5. szakasza 6. bekezdésével összhangban **Vajdaság Autonóm Tartománytól kapott, folyó rendeltetésszerű átutalások, szűkebb értelemben, községi szinten történő használatra (kontó 733156),** megnövekszik 50.000,00 dinárral, és így **79.102.000,00** dinárt tesz ki a **07-es finanszírozási forrással.**

3. szakasz

Jelen határozat megvalósításáról a Pénzügyi osztály gondoskodik.

4. szakasz

Jelen határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
Községi elnök
Ikt.szám: II-400-1854/2019
Kelt: 2019. 07. 22.

KÖZSÉGI ELNÖK

Dragan Tošić s.k.

--- o ---

На основу члана 154. став 3. Пословника Скупштине општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, бр. 6/2013-пречишћен текст, 4/2014 и 15/2014) секретар Скупштине општине Бечеј, дана 21.08.2019. године, даје

ИСПРАВКУ

1. Приликом објављивања Одлуке о изради измена и допуна Просторног плана општине Бечеј у "Службеном листу општине Бечеј", бр. 5/19, грешком је пропуштено да се објави прилог уз Одлуку и то Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја, које је саставни део те Одлуке.
2. С обзиром да је Решење из става 1. ове исправке саставни део Одлуке из става 1. ове исправке, то је исту грешку требало исправити и Решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј".
3. Ова се исправка објављује у "Службеном листу општине Бечеј".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 031-132/19
Дана: 21.08.2019.
Б Е Ч Е Ј

СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Ирина Кореној Врачарић, с.р.

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 52. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/2007, 83/2014 - др.закон, 101/2016 – др.закон и 47/2018)и чл. 18. Одлуке о Општинској управи општине Бечеј („Сл.лист општине Бечеј“ бр.21/16) Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, донело је:

РЕШЕЊЕ

о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Члан 1.

За Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј (у даљем тексту:Измене и допуне План) не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Члан 2.

Циљ израда Измена и допуне Плана су циљане измене и односе се на преиспитивање и утврђивање намене и утврђивање правила уређења и грађења за објекат „Мала зарда“ у Бачком Петровом Селу. Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја обухвата Измена и допуна Плана утврђен је у планским поставкама Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11) и Просторним планом општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 3/2012).

Изменама и допунама Плана обухваћена је катастарска парцела број 1877 КО Бачко Петрово Село, површине 0,24 ха. .

Циљеви Измена и допуна Плана је:

- утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда“ на локацији у Бачком Петровом Селу, на катастарској парцели број 1877 КО Бачко Петрово Село, тако што се намена објекта предшколска односно школска зграда мења у Центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села, као и допуна правила уређења и грађења, у складу са новом наменом

Члан 3.

За Измене и допуне Плана се не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину, а критеријуми и разлози се заснивају на следећем:

- Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана општине Бечеј који је саставни део Просторног плана општине Бечеј ("Службени лист општине Бечеј " бр.3/2012) Извештајем о стратешкој процени сагледани су сви могући утицаји на животну средину Просторног плана, укључујући активности које су се обављале, које се обављају и које ће се обављати на том простору у целости тј. у оквиру свих дефинисаних намена и идентификоване су активности које могу бити узрок загађења околине. Стога је у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину дата оцена стања, услови и корективне мере за њихово смањење или потпуно уклањање. Стратешки су анализирана, процењен је могући утицај планираних решења у Просторном плану на животну средину како у фази реализације Плана тако и по коначној имплементацији Плана, дефинисале су се планске мере заштите које ће ниво загађења довести на ниво дефинсан законском регулативом.

Измене и допуне Плана ће се израдити у складу са основним условима и правилима уређења и грађења из Просторног плана општине Бечеј (Службени лист општине Бечеј број 3/2012)

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја обухвата Измена и допуна Плана утврђен је у планским поставкама Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11).

Члан 4.

На основу претходно наведеног основни циљеви, мере заштите животне средине и програм праћења стања животне средине утврђени у Стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана општине Бечеј биће задржани, а планска решења неће негативно утицати на животну средину, тако да није потребно приступити изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана.

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и објављује се у "Службеном листу општине Бечеј".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
Општинска управа Бечеј
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове,
саобраћај и инспекцијски надзор општинске управе Бечеј
Број:IV 02 350-48/2018
Дана: 21.12.2018. године
Бечеј

Начелница Одељења за урбанизам,
грађевинарство, комуналне послове,
саобраћај и инспекцијски надзор,

Милица Нешић дипл.инж.грађ.

--- o ---

Óbecse Község Ügyrendje (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2013-egys.szöveg, 4/2014. és 15/2014. szám) 154. szakasz 3. bekezdése alapján, Óbecse Község Képvisező-testületének titkára, 2019. 08. 21-én kiadja az alábbi

KIIGAZÍTÁST

1. Óbecse község területi Terve módosításának és kiegészítésének kidolgozásáról szóló Határozat megjelentetésekor, Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/19. számában, megjelentetésekor tévedésből kimaradt ezen Határozat szerves részét képező melléklet, és a Határozat, amely szerint nem szükséges a hatástanulmány kidolgozása, amely ennek a Határozatnak a szerves részét képezi.
2. Tekintettel arra, hogy ezen kiigazítás 1. bekezdésben szereplő melléklet szerves része ezen kiigazítás 1. bekezdésében szereplő Határozatnak, ezt mint kiigazítást ki kell javítani és a Határozatot megjelentetni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.
3. Ezen kiigazítás megjelenik Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
ÓBECSE KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.sz.: I 031-132/19
Kelt.: 2019. 08. 21.
ÓBECSE

A KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET TITKÁRA
Irina Korenoj Vračarić s. k.

A környezeti hatástanulmányról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 135/04. és 88/10. számok) 9. szakasza 3. bekezdése és A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 129/2007. és 83/2014-másik törvény, 101/2016-másik törvény és 47/2018. Sz.) 52. szakasza 1. bekezdése 5. pontja és Óbecse község Közigazgatási Hivataláról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 21/16. szám) 18. szakasza alapján a Városrendezési, építészeti, kommunális munkák, közlekedés és felügyelő osztály meghozta a

HATÁROZATOT

mely szerint nem szükséges a hatástanulmány kidolgozása Óbecse község területi terve módosításának és kiegészítésének kidolgozására

1.szakasz

Óbecse község területi terve módosítása és kiegészítése (a további szövegben: A Terv módosítása és kiegészítése) kapcsán nem szükséges a környezeti hatástanulmány kidolgozása.

2. szakasz

A Terv módosítása és kiegészítése céljával megcélozták a módosításokat, amelyek kapcsolódnak a felülvizsgálathoz és egyes célok újradefiniálásához, a tervezési és kivitelezési szabályok módosítása és kiegészítése a péterrévei „Kis Zárda” épületének tervezési és építési céljának meghatározására vonatkozóan.

A tervezett terület tervezésének, használatának, rendezésének és védelmének fogalmi kerete beleértve a terv módosítását is, a regionális tervek tartalmazzák: Vajdaság Autonóm Tartomány regionális területi terve (VAT Hivatalos Lapja 22/11.szám), és Óbecse község területi terve (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 3/2012.sz.).

A Terv módosítása és kiegészítése magába foglalja a péterrévei k.k.-ba felvett 1877 hrsz. kataszteri parcellát, területe 0,24 ha.

A terv módosításának és kiegészítésének céljai:

- új cél meghatározása a péterrévei Kis zárda számára, amely az 1877-es számú KK péterrévei parcellán található azzal, hogy az objektum, amely eddig óvoda és iskolaépületként működött Oktatási központként fog működni múzeumi oktatásra és péterréve ismert embereit bemutató kiállításra alkalmas helyként, a tervezési és építési terv módosítása pedig ezen új célokkal összhangban történik.

3.szakasz

A Terv módosítására és kiegészítésére nem szükséges a környezeti hatástanulmány kidolgozása, a kritériumok és az okok pedig a következőkön alapulnak:

-Jelentés Óbecse község környezeti hatástanulmányáról Óbecse község területi tervére, mely alkotórésze Óbecse község területi tervének (Óbecse község Hivatalos Lapja 3/2012. szám) A Hatástanulmányról szóló jelentéssel figyelembe vették a környezeti határokat, melyek kihatnak a területi terv környezetére, beleértve azokat az aktivitásokat is, amelyeket végrehajtanak és amelyek az adott területen teljes egészében, minden meghatározott célra és amelyek a környezetszennyezés okozói lehetnek. Ezért a jelentés a környezeti hatások értékelésének, a feltételeknek és a korrekciós intézkedéseknek a stratégiai értékelése csökkentésére vagy teljes eltávolítására. Stratégiai elemzés, becslések szerint lehetséges a tervezett megoldások hatása a térbeli tervre a környezetre, mind a megvalósítás szakaszában. A terv, valamint a terv végleges végrehajtása meghatározta azokat a tervezett védelmi intézkedéseket, amelyek ha a szennyezés szintjét a jogszabályok által meghatározott szintre emelik.

A Terv módosítását és kiegészítését kidolgozzák Óbecse község területi terve (Óbecse Község Hivatalos lapja 3/2012. szám) alapfeltételeivel összehangolva, rendezési és építési szabályaival összhangban.

A tervezett terület tervezésének, használatának, rendezésének és védelmének fogalmi kerete magában foglalja a Terv módosítását és kiegészítését, melyet megállapítottak a Vajdaság Autonóm Tartomány regionális területi tervével (VAT Hivatalos Lapja 22/11. szám).

4.szakasz

A felsoroltak alapján az alapcélok, a környezetvédelmi intézkedések és Óbecse község területi terve stratégiai hatástanulmányát betartják, a terv határozata nem fog negatívan kihatni a környezetre, tehát nem szükséges a terv hatástanulmányának kidolgozása.

5.szakasz

Jelen határozat Óbecse község község területi terve módosításának és kiegészítésének kidolgozásáról szóló határozat alkotórésze, és Óbecse község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
Községi Közigazgatási Hivatal
Óbecse község Közigazgatási Hivatalának Városrendezési,
építészeti, kommunális munkák
közlekedés és felügyelő osztálya
Ik.szám: IV 02 350-48/2018
Kelt: 2018. 12. 21.
Óbecse

Városrendezési,
építészeti, kommunális munkák
közlekedés és felügyelő osztályvezetője
Milica Nešić okl. épít. mérn.

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 52. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/2007, 83/2014 - др.закон, 101/2016 – др.закон и 47/2018)и чл. 18. Одлуке о Општинској управи општине Бечеј („Сл.лист општине Бечеј“ бр.21/16) Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, донело је:

РЕШЕЊЕ

о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Члан 1.

За Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј (у даљем тексту:Измене и допуне Плана) не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Члан 2.

Циљ израда Измена и допуна Плана су циљане измене и односе се на:

- Локацију 1 - преиспитивање и утврђивање намене и утврђивање правила уређења и грађења за објекат „Мала зарда“ у Бачком Петровом Селу, катастарска парцела 1877 К.О. Бачко Петрово Село, површине 0,24 ха,
- Локацију 2 - преиспитивање и утврђивање намене и утврђивање правила уређења и грађења на катастарским парцелама број 26986 и 26987 К.О. Бечеј, површине 2,11 ха,
- Локацију 3 - преиспитивање и утврђивање намене и утврђивање правила уређења и грађења на катастарским парцелама број 13477;13478 и 13479 К.О. Бачко Градиште, површине 4,79 ха.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја обухвата Измена и допуна Плана утврђен је у планским поставкама Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11) и Просторним планом општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 3/2012).

Изменама и допунама Плана обухваћена је укупна површина од 7,14 ха.

Циљеви Измена и допуна Плана је:

- утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда“ на локацији у Бачком Петровом Селу, на катастарској парцели број 1877 КО Бачко Петрово Село, тако што се намена објекта предшколска односно школска зграда мења у Центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села, као и допуна правила уређења и грађења, у складу са новом наменом
- утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 26986 и 26987 КО Бечеј - биогазно постројење, као постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW, уз дефинисање правила уређења и грађења за ову врсту објеката, као и дефинисање параметара за израду урбанистичког пројекта;
- утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 КО Бачко Градиште - постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије до 999 MW, уз дефинисање правила уређења и грађења за ову врсту објеката, као и дефинисање параметара за израду урбанистичког пројекта.

Члан 3.

За Измене и допуне Плана се не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину, а критеријуми и разлози се заснивају на следећем:

- Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана општине Бечеј који је саставни део Просторног плана општине Бечеј ("Службени лист општине Бечеј" бр.3/2012) Извештајем о стратешкој процени сагледани су сви могући утицаји на животну средину Просторног плана, укључујући активности које су се обављале, које се обављају и које ће се обављати на том простору у целости тј. у оквиру свих дефинисаних намена и идентификоване су активности које могу бити узрок загађења околине. Стога је у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину дата оцена стања, услови и корективне мере за њихово смањење или потпуно уклањање. Стратешки су анализирана, процењен је могући утицај планираних решења у Просторном плану на животну средину како у фази реализације Плана тако и по коначној имплементацији Плана, дефинисале су се планске мере заштите које ће ниво загађења довести на ниво дефинисан законском регулативом.

Измене и допуне Плана ће се израдити у складу са основним условима и правилима уређења и грађења из Просторног плана општине Бечеј (Службени лист општине Бечеј број 3/2012)

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја обухвата Измена и допуна Плана утврђен је у планским поставкама Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11).

Члан 4.

На основу претходно наведеног основни циљеви, мере заштите животне средине и програм праћења стања животне средине утврђени у Стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана општине Бечеј биће задржани, а планска решења неће негативно утицати на животну средину, тако да није потребно приступити изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана.

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и објављује се у "Службеном листу општине Бечеј".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
Општинска управа Бечеј
Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове,
саобраћај и инспекцијски надзор општинске управе Бечеј
Број:IV 02 350-66/2019
Дана: 31.10.2019. године
Бечеј



Милица Нешић
Начелница Одељења за урбанизам,
грађевинарство, комуналне послове,
саобраћај и инспекцијски надзор,

Милица Нешић дипл.инж.грађ.

III ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
НОВИ САД

Примљено:	31-12-2019	
Број	Прилог	Орг. јед.
25/111		

3. Изводи из планских докумената вишег реда



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

За подручје обухваћено изработом Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј планови вишег реда су:

1. Регионални просторни план Аутономне Покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11) и
2. Просторни план подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе („Службени лист АПВ“, број 14/15).

1. Извод из Регионалног просторног плана Аутономне Покрајине Војводине

У Војводини се уочава изузетно богата мрежа објеката културе (архиви, музеји, заводи за културу, библиотеке, галерије, позоришта, заводи за заштиту споменика културе и др.). Овај грађевински фонд са припадајућим парцелама представља значајан потенцијал, а треба истаћи да велики број објеката намењених култури има изузетну архитектонску и историјску вредност, те представља културну баштину, под заштитом државе.

Значајне разлике у доступности и квалитету услуга установа културе од јавног интереса се уочавају између подручја ближих већим културним центрима и даљих, периферних и пограничних средина, затим градских и сеоских насеља, као и између централних и периферних делова у градовима. У наредном периоду акценат је, поред даљег унапређења садржаја, на повећавању доступности њихових услуга.

Ратификацијом Уговора о оснивању Енергетске Заједнице Југоисточне Европе (2005. године), Република Србија је прихватила обавезу примене директива везаних за коришћење обновљивих извора енергије (2001/77/ЕС и 2003/30/ЕС). Процењује се да би на подручју АП Војводине у наредном десетогодишњем периоду учешће неконвенционалних енергетских извора у укупној потрошњи могло да достигне око 20%.

Потенцијалну енергију из обновљивих извора могуће је обезбедити: из биомасе, као најзначајнијег енергетског потенцијала на овом подручју, коришћењем енергије ветра, изградњом соларних електрана, повећањем удела малих хидроенергетских потенцијала у укупној производњи електричне енергије, као и из осталих извора (комунални отпад, геотермална енергија и др.).

Основни циљ је заштита, уређење и коришћење културних добара као развојног ресурса ради истицања регионалног, субрегионалног и локалног идентитета.

2. Извод из Просторног плана подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе

Територија општине Бечеј се са подручјем обухвата Просторног плана подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе преклапа у КО Бачко Градиште, КО Бечеј и КО Бачко Петрово Село.

Обухват подручја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј је у обухвату наведеног плана као део катастарске општине Бачко Петрово Село, али се не налази у оквиру посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе.

4. Прибављени подаци и услови за израду Измена и допуна Просторног плана



Примљено:	02. 08. 2019	
Број	решог	Орг. јед.
1857/1		



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Покрајински секретаријат за
културу, јавно информисање
и односе с верским заједницама
Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4534 Ф: +381 21 487 4840
dusica.juribasic@vojvodina.gov.rs

број: 137-6-10/2019

датум 30. јули 2018. године

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
Нови Сад

Предмет: Мишљење и услови од значаја за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

На основу члана 46. став 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, број: 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон), а у вези вашег захтева, број: 1800/6 од 25. јула 2019. године, обавештавамо вас да, сходно надлежностима Покрајинског секретаријата за културу, јавно информисање и односе с верским заједницама утврђеним чланом 42. став 1. тачка 12. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине („Сл. гласник РС”, бр. 99/09 и 67/12 - Одлука УС) и чланом 34. став 4. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи („Сл. лист АП Војводине”, бр. 37/14, 54/14 – др. одлука, 37/16, 29/17 и 24/19), подржавамо иницијативу за промену намене објекта „Мала зарда” у Бачком Петровом Селу, кат. парцела бр. 1877, КО Бачко Петрово Село, у смислу формирања Центра за едукацију и окупљање са музејем школства и поставком знаменитих личности из овог насељеног места, као и да немамо посебних услова за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј.

Такође, наглашавамо да обавезу да се у рад на Измени и допуни предметног Просторног плана, сходно закону, укључе надлежне установе заштите непокретног културног наслеђа (Завод за заштиту споменика културе у Зрењанину), који се, у оквиру својих редовних активности, бави питањима заштите, чувања и презентације културног наслеђа простора обухваћеног Просторним планом и поседују сву потребну документацију, евиденције и друге податке неопходне за израду планских решења.

С поштовањем,





РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД

Број: 02-388-1/2019

Датум: 2019-07-22

Београд

ИП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	02. 08. 2019	
Број	рилог	Орг. јед.
1858/1		

На основу члана 45а. и члана 48. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14 и 83/18) на захтев подносиоца достављају се

Сеизмолошки услови за Просторни план општине Бечеј

Сходно члану 47б. Закона, да орган, посебна организација, односно ималац јавних овлашћења издаје услове и податке за израду планског документа без накнаде и таксе, осим накнаде стварних трошкова (материјални трошкови), Сеизмолошки услови и подаци за израду планског документа уступају се без накнаде.

Обрађивач

Бранко Драгичевић, дипл.инж.

Напомена:

Овај документ је потписан електронски квалификованим потписом. У случају да се штампа на папиру, његова веродостојност се утврђује поређењем са електронским оригиналом који се чува у архиви електронских докумената Републичког сеизмолошког завода.

Сеизмолошким условима за потребе просторног планирања и пројектовања на локацији за **Просторни план општине Бечеј** са припадајућом инфраструктуром утврђене су регионалне вредности очекиваних максималних параметара осциловања тла на површини терена.

На основу начела Закона о планирању и изградњи да се планирањем, уређењем и коришћењем простора може превентивно утицати између осталог и на заштиту и од природних непогода (члан 3, тачка б), прописано је чланом 476 да носилац израде планског документа доставља захтев за издавање услова из своје надлежности надлежним органима, посебним организацијама и имаоцима јавних овлашћења, који у складу са овим законом и посебним прописима утврђују **услове за планирање и уређење простора**. На основу таквог захтева Републички сеизмолошки завод поступа по захтеву, односно издаје *Сеизмолошке услове* у циљу ублажавања сеизмичког ризика.

Основа за пројектовање по ЈУС стандарду, важећој законској регулативи у Србији, је сеизмички интензитет приказан на Сеизмолошкој карти за повратни период од 500 година према пропису: Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл.лист СФРЈ 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90). На картама су приказани очекивани макросеизмички интензитети на површини терена за карактеристично тло.

По ЕН1998-1 улазни параметри за сеизмичку анализу при пројектовању изведени су из услова да се објекат, просечног века експлоатације од 50 година, не сруши, што одговара сеизмичком дејству са вероватноћом превазилажења од 10% у периоду од 50 година. Овај земљотрес има повратни период догађања од $T_{NCR} = 475$ година. Други услов садржан је у захтеву да се ограничена оштећења могу јавити само као последица дејства земљотреса за који постоји вероватноћа да буде превазиђен од 10% у периоду од 10 година односно земљотресом који има просечан повратни период од 95 година.

За потребе сагледавања сеизмичког хазарда на локацији за **Просторни план општине Бечеј** израђене су:

1. Карта епицентара земљотреса $M_w \geq 3.5$ на локацији објекта ПРИЛОГ 1.
2. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања на тлу типа А ($v_s, 30 \geq 800 \text{m/s}$) изражено у јединицама гравитационог убрзања g ($g = 9.81 \text{m/s}^2$), на локацији објекта ПРИЛОГ 2.
3. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. изражен у степенима макросеизмичког интензитета Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. на површини терена за емпиријски процењене: средњу брзину локалног тла до дубине 30м и одговарајући динамички фактор амплификације на максимално хоризонтално убрзања, на локацији објекта изражено у степенима макросеизмичког интензитета земљотреса у степенима MCS скале, ПРИЛОГ 3.
4. Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. по параметру максималног хоризонталног убрзања $[g]$ и параметру макросеизмичког интензитета за простор планске документације, ПРИЛОГ 4.
5. Табела епицентара земљотреса који се налазе на локацији објекта ПРИЛОГ 5.

ПРЕПОРУКЕ:

Параметре са карте дате у ПРИЛОГУ 3. користити као мере ограничења употребе простора у поступку просторног планирања.

На простору обухвата плана при прорачуну конструкције објеката морају се применити одредбе које се односе на прорачун а садржане су у Правилнику*.

Чланови 7. и 8. Правилника* обавезују на израду сеизмичке микрорејонизације-сеизмичког микрозонирања у припреми техничке документације као подлоге за израду главног пројекта.

На основу Правилника* објекти који су предмет планске документације се могу разврстати у следеће категорије:

- објекти Ван категорије,
- објекти I категорије,
- објекти нижих категорија.

На основу члана 20. Правилника*, за објекте I и нижих категорија може се спроводити поступак динамичке анализе и еквивалентног статичког оптерећења а за објекте ван категорије се искључиво примењује поступак динамичке анализе.

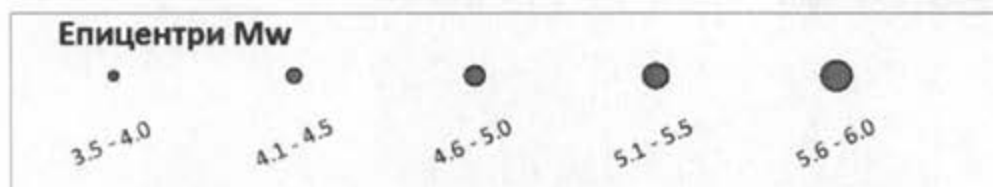
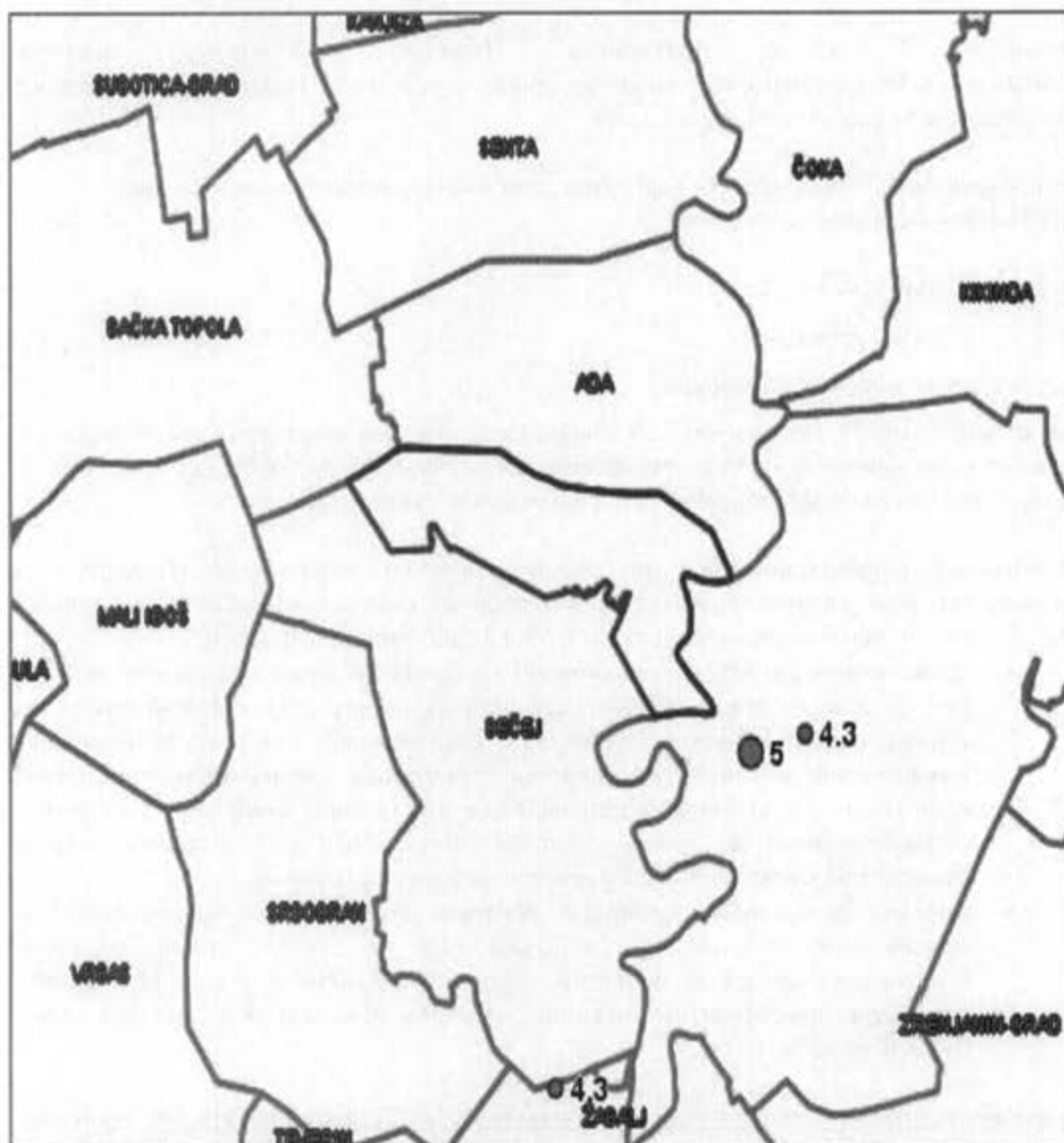
Сеизмичка микрорејонизација за потребе прорачуна сеизмичких параметара за израду техничке документације за Главни пројекат сходно члану 119 став 2 тачка 2 Закона о планирању и изградњи (Сл.гл. РС број 72/09) мора да обухвати:

- **Дефинисање репрезентативног(их) геодинамичког(их) модела** локалног тла (изнад основне стене до нивоа фундаирања, односно до усвојене површине терена) конструисаних на основу свих расположивих резултата истраживања (геофизичких и сеизмичких каротажа бушотина, рефракционих профилских испитивања, геотехничких истраживања и истражног бушења). Геофизичким истраживањима до нивоа основне стене "bedrock" утврдити брзине простирања смичућих таласа и њихову промену са дубином.
- **Анализу динамичког одговора локалног тла** базирану на вредностима максималног хоризонталног обрзања PGA на основној стени са Карте сеизмичког hazarda за повратни период 475г., ПРИЛОГ 2. и резултатима прорачуна линеарног/нелинеарног одговора локалног тла на очекивану сеизмичку побуду.

Сеизмички услови наведени у овом документу НЕ МОГУ представљати део техничке документације -основ за прорачун у фази главног пројекта за објекте Ван категорије и објекте I категорије.

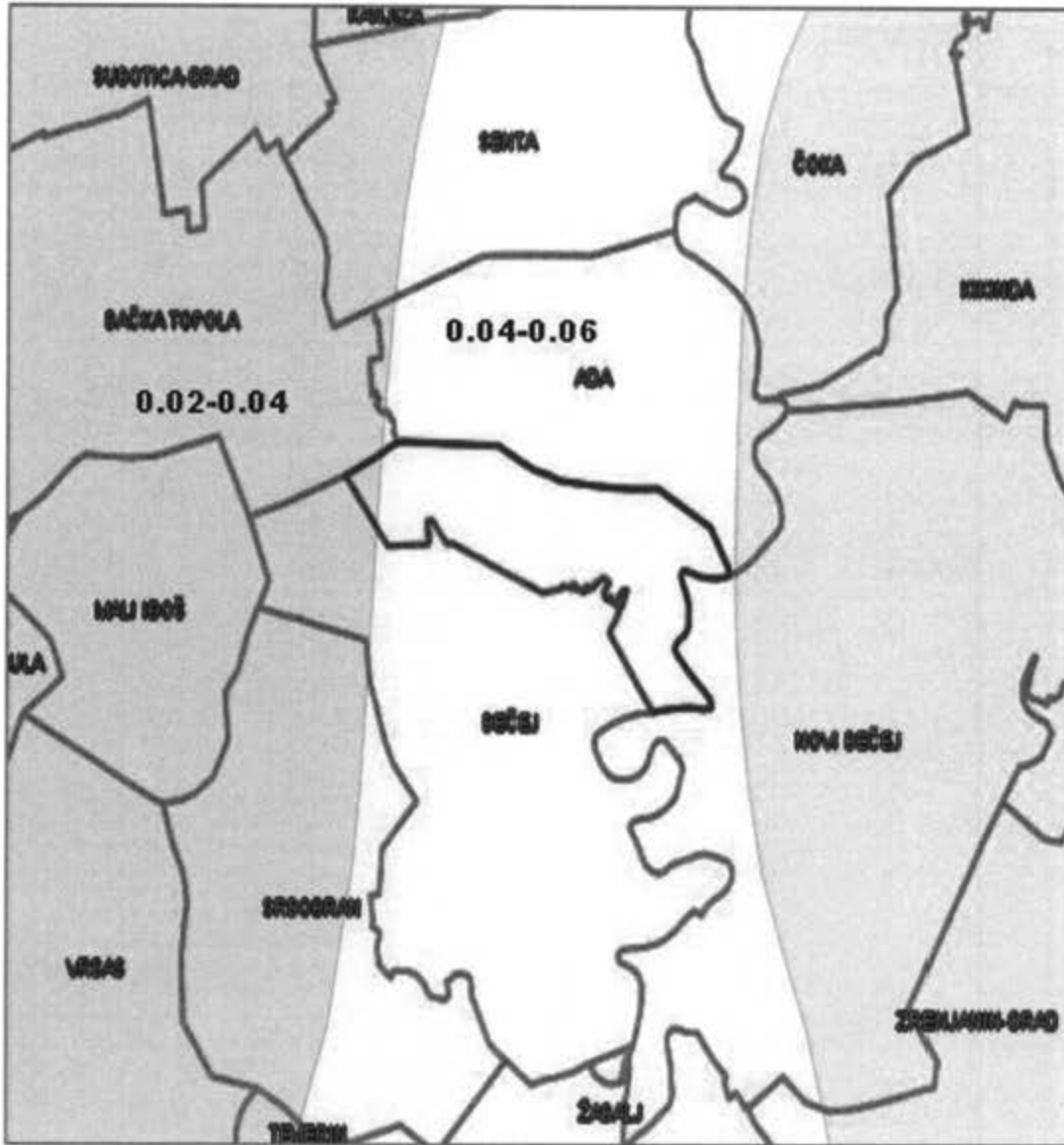
ПРИЛОГ 1

Карта епицентара земљотреса магнитуде $M_w \geq 3.5$ јединице Рихтерове скале на локацији за Просторни план општине Бечеј



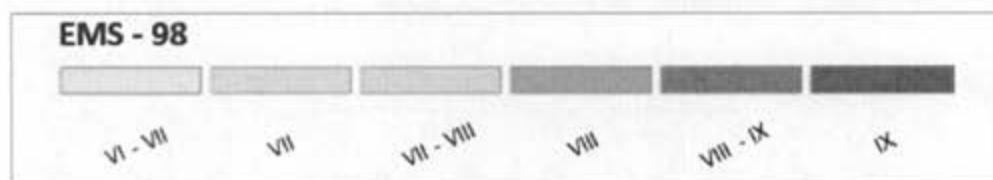
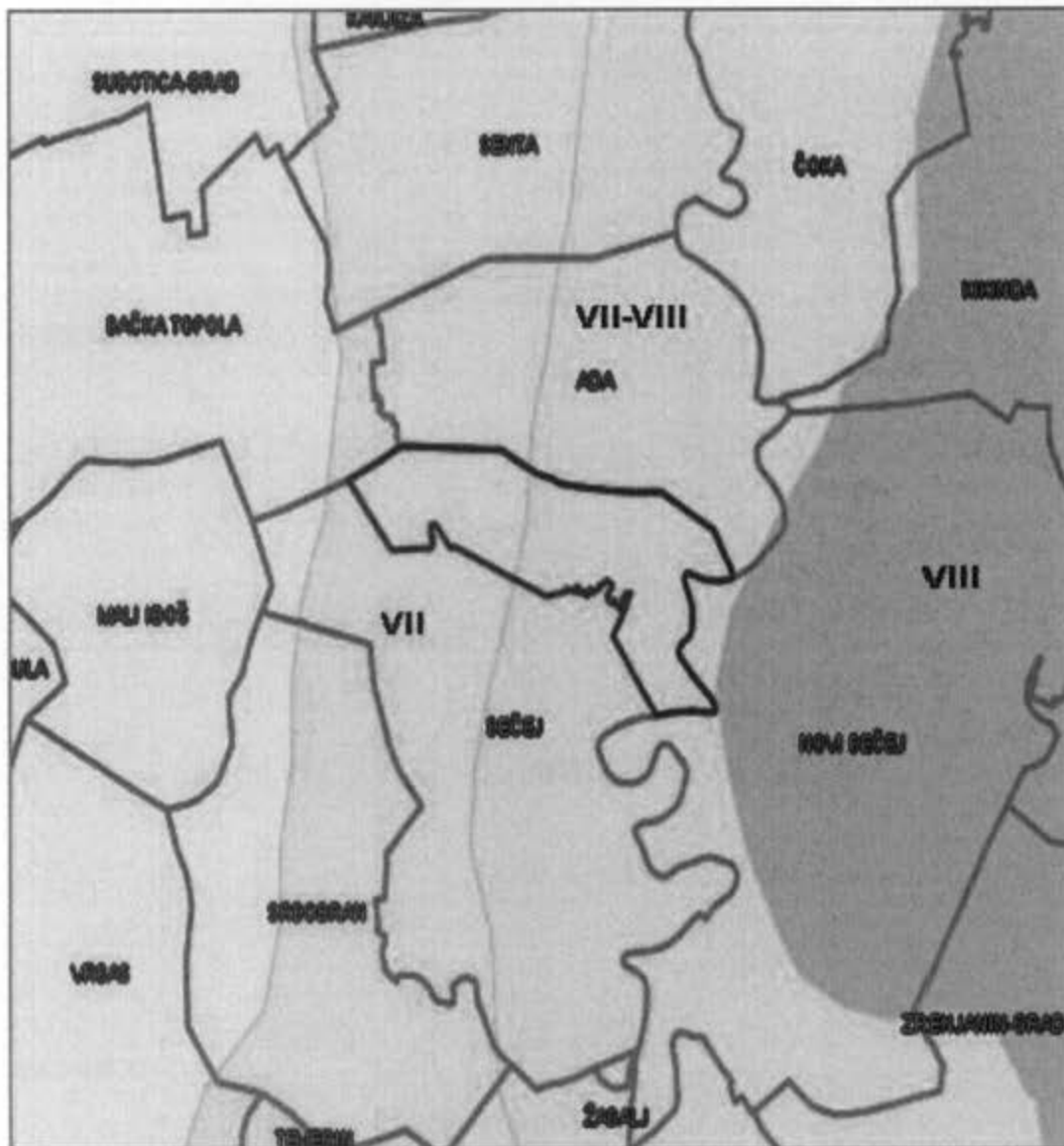
ПРИЛОГ 2

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања на тлу типа А ($V_s, 30 > 800\text{m/s}$) на локацији за **Просторни план општине Бечеј**



ПРИЛОГ 3

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. изражен у степенима макросеизмичког интензитета на локацији за **Просторни план општине Бечеј**



ПРИЛОГ 4

Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. изражен по параметру максималног хоризонталног убрзања [g] на тлу типа А ($V_{s,30} > 800\text{m/s}$) приказан у колони а475 и по параметру макросеизмичког интензитета приказан у колони I475 на локацији за **Просторни план општине Бечеј**

Место	Lat	Lon	PGA (g)
Полигон 1			0.02-0.04
Полигон 2			0.04-0.06

ПРИЛОГ 5

Табела епицентара земљотреса који се налазе на локацији или непосредној близини за **Просторни план општине Бечеј**

Год	Мес	Дан	Час	Мин	Сек	Lat	Lon	Дубина	Mw
1902	3	18	23	45	0	45.500	20.000	10	4.3
1921	1	15	10	55	30	45.640	20.145	8	5
1979	4	21	20	40	59	45.648	20.186	12	4.3



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за
пољопривреду, водопривреду и шумарство**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 44 11; 456 721 Ф: +381 21 456 040
psp@vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 104-325-543/2019-04 ДАТУМ: 30.07.2019. године
ЗБ

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	05.08.2019	
Број	прилог	Орг. јед.
1865/1		

**ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
Железничка 6/III
Нови Сад**

Предмет: Захтев за издавање услова за Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ дописом број 1800/19 од 25.07.2019. године затражио је водне услове за потребе израде Измена и допуне Просторног плана општине Бечеј. У писарници покрајинских органа управе захтев је заведен под бројем 104-325-543/2019-04 од 26.07.2019. године.

Прегледом достављене документације установљено је да је циљ Измена и допуна Плана утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда“ на локацији у Бачком Петровом Селу, на катастрској парцели број 1877 К.О. Бачко Петрово Село, тако што се намена објекта предшколска, односно школска зграда мења у Центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком о знаменитим људима Бачког Петровог Села, као и допуна правила уређења и грађења, у складу са новом наменом.

Како планирана Измена и допуна Плана нема утицаја на водопривредни аспект, овим дописом вас обавештавамо да немамо водних услова за израду Измена и допуне Просторног плана општине Бечеј.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
В.Д. ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА



Доставити:
○ Наслову
- Архиви

Примљено:	10-02-2020	
Број	Проктор	Орг. јед.
364/1		



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за
пољопривреду, водопривреду и шумарство**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 44 11; 456 721 F: +381 21 456 040
psp@vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 104-325-141/2020-04 ДАТУМ: 04.02.2020. године
ЗБ

**ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
Железничка 6/III
Нови Сад**

Предмет: Захтев за издавање услова за Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ дописом број 107/23 од 16.01.2020. године затражио је допуну водних услова за Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј. У писарници покрајинских органа управе захтев је заведен под бројем 104-325-141/2019-04 од 17.01.2019. године.

Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство, по службеној дужности, од ЈВП-а „Воде Војводине“ Нови Сад затражио је дописом број 104-325-141/2020-04 од 30.01.2020. године, мишљење у поступку издавања водних услова. Обзиром да се ради о просторном плану, рок за доставу мишљења ЈВП-у „Воде Војводине“ дат је до 13.02.2020. године.

Како је према члану 476, став 2 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исп., 64/2010-ус, 24/2011, 121/2012, 42/2013-ус, 50/2013-ус, 98/2013-ус, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон), рок за доставу услова и расположивих података 15 дана, односно 30 дана уз образложење о разлогу непоступања надлежног органа, односно организације у прописаном року, путем овог дописа вас обавештавамо да ћемо водне услове издати у року од 30 дана.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
В.Д. ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА



Доставити:
 Наслову
 - Архиви



21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25
тел: 021/4881-888 централа, 557-390 & факс: 021/557-353
ПИБ: 102094162
е-mail: office@vodevojvodine.co.rs, office@vodevojvodine.com

ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
14-02-2020
Број: 415/1
Служба: _____

Број: II-257/4-20

Датум:
БС, НГ

12 FEB 2020

На основу члана 118. став 4. Закона о водама (Сл. гласник РС, број 30/10,93/12 и 101/16) поступајући по захтеву, Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Булевар Михајла Пупина бр. 16, Нови Сад, број 104-325-141/2020-04 од 30.01.2020. године, у име ЈП Завод за урбанизам Војводине, Железничка бр. 6/3, Нови Сад, ПИБ: 100482355, МБ: 08068313, заведеног под бројем II-257/1 од 30.01.2020. године у поступку издавања водних услова за израду Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј, Јавно водопривредно предузеће Воде Војводине, Нови Сад, издаје:

МИШЉЕЊЕ У ПОСТУПКУ ИЗДАВАЊА ВОДНИХ УСЛОВА

1. ОПШТИ ПОДАЦИ:

1.1. Назив објекта, радова:

Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј.

1.2. Локација објекта, радова:

Измене и допуне Плана су циљане измене и допуне који проистичу из преиспитивања и утврђивања намене и утврђивања правила уређења и грађења, а односе се на следеће локације:

- Локација 1 - објекат "Мала зарда" у Бачком Петровом Селу, катастарска парцела бр. 1877, КО Бачко Петрово Село, површине 0,24ха
- Локација 2 - на катастарским парцелама бр. 26986, 26987, КО Бечеј, површине 2,11ха
- Локација 3 - на катастарским парцелама бр. 13477, 13478, 13479, КО Бачко Градиште, површине 4,79ха

1.3. Хидрографски подаци:

Најближи водоток: у непосредној близини локација измена и допуна Плана се не налазе водни објекти.

Слив: Дунав.

Водно подручје: Дунав.

1.4. Остали подаци:

Укупна површина Измена и допуна Плана износи 7,14ха.

Циљеви Измене и допуне Плана су:

- Утврђивање нове намене за објекат "Мала зарда" на локацији у Бачком Петровом Селу, на катастарској парцели бр. 1877, КО Бачко Петрово Село, тако што се намена објекта предшколска односно школска зграда мења у Центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села, као и допуна правила уређења и грађења, у складу са новом наменом.
- Утврђивање нове намене за катастарске парцеле бр. 26986, 26987, КО Бечеј-биогазно постројење, као и постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999kW, уз дефинисање правила уређења и грађења за ову врсту објекта, као и

дефинисање параметара за израду урбанистичког пројекта.

- Утврђивање нове намене за катастарске парцеле бр. 13477, 13478 и 13479, КО Бачко Градиште-постројење за проиводњу електричне енергије из обновљивих извора енергије до 999kW, уз дефинисање правила уређења и грађења за ову врсту објеката, као и дефинисање параметара за израду урбанистичког пројекта.

2. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗДАВАЊЕ ВОДНИХ УСЛОВА

2.1. Документација која је достављена уз захтев:

- Одлука о изради измена и допуна просторног плана општине Бечеј, донета од стране Скупштине општине Бечеја, бр. I 011-122/2019 од 24.12.2019. год.,
- Одлука о изради измена и допуна просторног плана општине Бечеј (објекат "Мала зарда" у Бачком Петрово Село) донета од стране Скупштине општине Бечеја, бр. I 011-16/2019 од 19.03.2019. год.,
- Овлашћење Општинске управе општине Бечеј, Одељење за урбанизам, грађевинарство комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор као носιοца израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј којим се овлашћује обрађивач плана ЈП "Завод за урбанизам Војводине", Нови Сад, Железничка бр. 6/3, бр. IV-02-350-13/2019-1 од 15.07.2019. год.,
- Графички прилог-Измене и допуне простора плана општине Бечеј-положај локације измена и допуна просторног плана, израђен од стране ЈП "Завод за урбанизам Војводине", бр. листа 1
- Графички прилог- Просторни план општине Бечеј, Шеметски приказ уређења насеља Бачко Петрово Село-Основна намена површина и саобраћаја са положајем локације измена и допуна просторног плана, израђен од стране ЈП "Завод за урбанизам Војводине", бр. листа 2
- Графички прилог- Просторни план општине Бечеј, Шеметски приказ уређења насеља Бачко Петрово Село-Основна намена површина и саобраћаја са приказом површина и објеката различите намене (локација 1), израђен од стране ЈП "Завод за урбанизам Војводине", бр. листа 2 од јануара 2020. год.
- Графички прилог- Измене и допуне просторног плана општине Бечеј, намена простора (локација 2), израђен од стране ЈП "Завод за урбанизам Војводине", бр. листа 1.2 од јануара 2020. год.
- Графички прилог- Измене и допуне просторног плана општине Бечеј, намена простора (локација 3), израђен од стране ЈП Завод за урбанизам Војводине, бр. листа 1.3 од јануара 2020. год.

2.2. У поступку обраде предмета, прибављено је мишљење:

- ДТД ВД "Средња Бачка", доо из Бечеја, бр. 6/3 од 05.02.2020. год.,
- Службе за заштиту вода 10.02.2020. године.

2.3. Подаци о водним објектима:

Увидом у достављену документацију и прибављена мишљења се закључује да у Обухвату Измена и допуна Плана или на граници обухвата Плана се не налазе мелиорациони канали или други водни објекти.

3. ВОДНИ УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ (обавезе, ограничења и др.):

Увидом у расположиву документацију и на основу познатог стања на локалитету, мишљења смо да нема сметњи да се инвеститору издају водни услови. На основу наведених података предлажемо да надлежни орган водним условима одреди техничке и друге захтеве који морају да се испуне при изградњи предметног објекта уз уважавање следећег:

- 3.1. Планску документацију урадити у складу са планском документацијом вишег реда, важећим прописима и нормативима за планска решења и обезбедити поштовање прописа који регулишу потпуну заштиту водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења и у складу са општим концептом снабдевања водом, канализања, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу општине Бечеј.
- 3.2. Техничку документацију урадити у складу са свим прописима о заштити подземних и површинских вода и другим прописима за ову врсту објеката, уважавајући законска акта и подзаконска акта која из њих следе, посебно поштујући при том: Закон о водама (Сл.гласник РС, бр.30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), Уредбу о класификацији вода (Сл.гласник СРС, бр.5/68), Уредбу о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл.гласник РС, бр 67/11 и 01/16), Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (Сл. гласник СРС, бр. 24/14), тј. Правилник о опасним материјама у водама (Сл. гласник СРС, бр. 31/82), Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС, бр. 50/12), Закон о управљању отпадом (Сл. гласник РС, бр. 36/09, 14/16 и 95/18).
- 3.3. За потребе водоснабдевања планираних објеката, планирати прикључење на јавну водоводну мрежу, у свему према условима надлежног јавног комуналног предузећа.
У случају потребе за изградњом бунара за водоснабдевање на парцели инвеститора, планирање изградње бунара треба бити у складу са Законом о водама и Законом о рударству и геолошким истраживањима.
- 3.4. Интерне канализационе мрежу предвидети сепаратног типа, посебно за сакупљање и одвођење санитарно-фекалних отпадних вода, посебно за атмосферске воде, посебно за евентуалне зауљене атмосферске воде и посебно за технолошке отпадне воде биогасних постројења.
 - 3.4.1. Сви објекти за сакупљање отпадних и употребљених вода морају бити водонепропусни и заштићени од продирања отпадних вода у подземне издане и хаваријског изливања.
 - 3.4.2. Условно чисте атмосферске воде са кровних површина, надстрешница могу се, без пречишћавања, испуштати у путни канал или јавну атмосферску канализациону мрежу, уколико задовољавају квалитет II класе вода, путем уређених испуста осигураних од ерозије.
 - 3.4.3. За зауљене атмосферске воде (станице за снабдевање горивом, манипулативне површине) предвидети одговарајући контролисани прихват и третман на објекту за примарно пречишћавање пре испуста у реципијент (путни канал, јавну атмосферску канализацију, зелене површине на парцели инвеститора).
 - 3.4.4. За санитарно-фекалне отпадне воде превидети прикључење на јавну канализациону мрежу према условима надлежног јавног комуналног предузећа.
 - 3.4.5. Санитарно-фекалне отпадне воде и технолошке отпадне воде након испуштања у јавну канализациону мрежу одвести на насељско или централно постројење за пречишћавање отпадних вода (ППОВ), а у складу са општим концептом канализања, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу општине Бечеј. Квалитет отпадне воде која се испушта у реципијент мора најмање испунити услове за граничне вредности емисије за постројење са секундарним пречишћавањем.

- 3.5. При планирању биогасног постројења поштовати следеће:
- 3.5.1. Уколико се планира посебно складиште сировина за ферментацију формирати га са водонепропусном подлогом, без могућности испуштања оцедних вода у отворене канале или околни терен да би се спречило загађење земљишта и подземних вода. Оцедне воде усмерити у канализациони систем технолошких отпадних вода или их преко водонепропусног резервоара сабирати и употребити у процесу припреме сировине.
- 3.5.2. За настали дигестат предвидети поступак постдигестије и дехидратације којим ће се исти превести у течно ђубриво и компост, а затим апликовати у пољопривредно земљиште, по важећој легислативи тј. у складу са Законом о пољопривредном земљишту и смерницама Добре пољопривредне праксе. Уколико ће се дигестат привремено лагеровати на парцели подлога мора бити водонепропусна како не би дошло до загађења околног земљишта и подземних вода, са сливницима оцедних вода усмереним према интерној технолошкој канализационој мрежи.
- 3.5.3. За складиштење течне фазе из процеса постдигестије могуће је предвидети објекте за ретензију (таложнике) течне фазе без могућности испуштања у отворене канале или околни терен. Ови објекти морају бити водонепропусни бетонски резервоари или земљане лагуне (обложене адекватном фолијом) у циљу заштите подземних вода.
- 3.5.3.1 За коначну диспозицију ефлуента предвидети наводњавање обрадивог земљишта или пашњака без могућности испуштања или спирања у отворене канале.
- 3.6. У површинске и подземне воде забрањено је испуштање било каквих вода осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода које по Уредби о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС, бр 50/12) омогућују одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класе вода) и које по Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС, бр. 67/12 и 01/16) задовољавају прописане вредности.
- 3.7. Намена земљишта, чији је носилац права коришћења водопривреда, не може се мењати без сагласности ЈВП Воде Војводине, Нови Сад.
- 3.8. За све планиране активности које ће се обављати у оквиру предметног простора, мора се предвидети адекватно техничко решење, у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода, као и промене постојећег режима воде.
- 3.9. Прибавити водну сагласност у складу са чланом 119. Закона о водама (Службени гласник РС, број 30/10, 93/12 и 101/2016).



Доставити:

1. Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Булевар Михајла Пупина бр. 16, Нови Сад
- ② ЈП "Завод за урбанизам Војводине", Железничка бр. 6/3, Нови Сад
3. ДТД ВД "Средња Бачка", доо, Димитрија-Мите Милованова 2, Бечеј
4. Служба за уређење и коришћење водног добра
5. Архиви.

Пријем:	24-02-2020
Број:	Орг. јед.
463/1	



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 44 11; 456 721 Ф: +381 21 456 040
psp@vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 104-325-141/2020-04 ДАТУМ: 14.02.2020. године
36

На основу надлежности Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, сагласно члану 118 Закона о водама ("Службени гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018-др.закон), у вези са чланом 33 Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи („Службени лист АП Војводине" број 37/2014, 54/2014-др. одлука, 37/2016, 29/2017 и 24/19) и овлашћења покрајинског секретара истог органа број 104-031-138/2015 од 02.06.2015. године, решавајући по захтеву подносиоца ЈП „Завод за урбанизам Војводине", Нови Сад, Железничка 6/III, матични број 08068313, ПИБ 100482355, у име Општине Мали Иђош, у поступку издавања водних услова, Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство издаје

ВОДНЕ УСЛОВЕ

За израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, издају се следећи водни услови:

1. У поступку израде планског документа обезбедити све подлоге (урбанистичке, топографске, геомеханичке, хидролошке...) и спровести одговарајуће анализе и обраде решења у складу са законским прописима и нормативима за ову врсту документације, као и важећом планском документацијом вишег реда.
2. Планску документацију ускладити са постојећим водним објектима и приказати положај свих планираних објеката. Планским решењима обезбедити потпуну заштиту водног режима, водних објеката, у складу са техничком документацијом за хидромелиорационо уређење предметног простора.
3. Приликом израде планске документације предвидети такво уређење простора којим се интереси водопривреде неће угрожавати, у смислу несметаног спровођења одбране од поплава, несметаног одржавања и функционисања целокупног водопривредног система, којим се ни на који начин неће реметити могућности и услови одржавања и функција водних објеката, а којима ће бити обезбеђен слободан протикајући профил водотока, слободан пролаз службеним возилима и механизацији у зони водних објеката и којима ће бити спречена промена постојећег режима воде.
4. Планским документом очувати водну делатност као делатност од општег интереса, која обухвата уређење водотока и заштиту од штетног дејства вода, уређење и коришћење вода и заштиту вода од загађења. Планским докуменом омогућити да се остварује задатак водопривреде, односно интегрално управљање водним режимом помоћу сложених хидротехничких система, чиме се усклађују потребе становништва, пољопривреде и привреде.
5. Планску документацију урадити у складу са следећим законским и подзаконским актима који регулишу потпуну заштиту земљишта и површинских и подземних вода од загађења: Законом о водама („Службени гласник РС" број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018-др.закон), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС", број 72/2009,

81/2009-исп., 64/2010-ус, 24/2011, 121/2012, 42/2013-ус, 50/2013-ус, 98/2013-ус, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон), Уредбом о класификацији вода („Службени гласник СРС“ број 5/68), Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/11, 48/12 и 1/16), Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 24/14), Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/12), Правилником о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима (Службени гласник РС, број 33/16), Правилником о опасним материјама у водама („Службени гласник СРС“ број 31/82) и Правилником о одређивању случајева у којима је потребно прибавити водну дозволу (Службени гласник РС, број 30/17).

6. Планском документацијом испоштовати чланове 8 и 9 Закона о водама којима су дефинисани водно и приобално земљиште.
7. Планском документацијом испоштовати и члан 10 Закона о водама, којим је дефинисана намена водног земљишта: водно земљиште намењено је за одржавање и унапређење водног режима у складу са Законом о водама и актима донетим на основу овог Закона, а посебно за:
 - 1) изградњу, реконструкцију и санацију водних објеката,
 - 2) одржавање корита водотока и водних објеката,
 - 3) спровођење мера које се односе на уређење водотока и заштиту од штетног дејства вода, уређење и коришћење вода и заштиту вода.Планску документацију урадити у складу са наведеним.
8. Ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката, спречавања погоршања водног режима, обезбеђења пролаза великих вода и спровођења одбране од поплава, у свему уважити одредбе члана 133 и 134 Закона о водама. Забрана вршења радњи из члана 133 Закона о водама, може се проширити и изван граница водног земљишта, ако би се тим радњама угрозио водни режим или водни објекти.
9. Планском документацијом испоштовати чланове 13, 15, 16, 17, 18 и 19 Закона о водама, тако да предвиђено уређење простора и њихово коришћење ни на који начин неће реметити могућност и услове одржавања и функцију водних објеката за уређење водотока, за заштиту од поплава, ерозије, за заштиту од штетног дејства унутрашњих вода– одводњавање и за коришћење вода.
10. Планску документацију урадити у складу са општим концептом снабдевања водом, каналисања, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу општине Бечеј.
11. За потребе водоснабдевања планираних објеката предвидети прикључење на јавну водоводну мрежу, у свему према условима надлежног ЈКП-а. У случају потребе изградње бунара на парцели инвеститора, планирати изградњу бунара, у складу са Законом о водама и Законом о рударству и геолошким истраживањима.
12. Планирати сепаратан тип канализационе мреже, посебно за сакупљање и одвођење санитарно-фекалних отпадних вода, посебно за условно чисте атмосферске воде, посебно за зауљене атмосферске воде и посебно за технолошке отпадне воде биогасног постројења.
 - 12.1. Сви објекти за сакупљање отпадних и употребљених вода морју бити водонепропусни и заштићени од продирања отпадних вода у подземне издани и хаваријског изливања.
 - 12.2. Условно чисте воде са кровних површина, надстрешница могу се без пречишћавања испуштати у путни канал или јавну атмосферску канализациону мрежу, уколико задовољавају квалитет II класе воде, преко испуста осигураних од ерозије.
 - 12.3. За зауљене атмосферске воде (станице за снабдевање горивом, манипулативне површине) предвидети одговарајући контролисани прихват и третман на објекту примарно пречишћавање пре испуста у реципијент (путни канал, јавну атмосферску канализацију, зелене површине на парцели инвеститора).

- 12.4. Испуштање санитарно-фекалних отпадних вода и технолошких отпадних вода планирати у јавну канализациону мрежу, којом ће бити одведене на насељско или централно постројење за пречишћавање отпадних вода, а све у складу са концептом канализације, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу општине Бечеј. Квалитет отпадне воде која се испушта у реципијент мора најмање испунити услове за граничне вредности емисије за постројење са секундарним пречишћавањем.
13. При планирању биогазног постројења поштовати следеће:
- 13.1. Уколико се планира посебно складиште сировина за ферментацију, формирати га са водонепропусном подлогом, без могућности испуштања оцедних вода у отворене канале или околни терен, како би се спречило загађење земљишта и подземних вода. Оцедне воде усмерити у канализациони систем технолошких отпадних вода или их преко водонепропусног резервоара сабирати и употребити у процесу припреме сировине.
- 13.2. За настали дигестат планирати поступак постдигестије и дехидратације којим ће се исти превести у течно ђубриво и компост, а затим употребити на пољопривредном земљишту у складу са прописима и смерницама добре пољопривредне праксе.
- 13.3. Уколико ће се дигестат привремено лагеровати на парцели, подлога мора бити водонепропусна како не би дошло до загађења околног земљишта и подземних вода, са сливницама оцедних вода усмереним ка интерној технолошкој канализационој мрежи.
- 13.4. За складиштење течне фазе из процеса постдигестије могуће је предвидети објекте за ретензију (таложнике) течне фазе без могућности испуштања у отворене канале или околни терен. Ови објекти морају бити водонепропусни бетонски резервоари или земљане лагуне обложене одговарајућом фолијом, у циљу заштите подземних вода.
- 13.4.1. За коначну диспозицију ефлуента планирати наводњавање обрадивог земљишта или пашњака, без могућности испуштања или спирања у отворене канале.
14. Забрањено је у подземне и површинске воде испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода које по Уредби о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/12) омогућују одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класе воде) и које задовољавају граничне вредности прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, број 67/11, 48/12 и 1/16).
15. Намена земљишта на које право управљања има ЈВП „Воде Војводине” Нови Сад, не може се мењати без посебне сагласности ЈВП-а „Воде Војводине”.
16. После израде планске документације, у случају израде техничке документације за планиране радове, потребно је прибавити водне услове у складу са Законом о водама („Службени гласник РС” број 30/2010, 93/2012, 101/2016 и 95/2018) и Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исп., 64/2010-ус, 24/2011, 121/2012, 42/2013-ус, 50/2013-ус, 98/2013-ус, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон).
17. Носилац израде Плана у обавези је да писменим путем обавести овај Секретаријат и ЈВП „Воде Војводине” о почетку излагања на јавни увид планског документа и да га достави на увид у графичкој и електронској форми.
18. Важност водних услова престаје по истеку годину дана од дана њиховог издавања, ако у том року није поднет захтев за издавање водне сагласности.
19. По завршетку израде планске документације, а пре њеног усвајања, обратити се овом Секретаријату са захтевом за издавање водне сагласности у складу са прописима.

Образложење

Подносилац захтева ЈП „Завод за урбанизам Војводине”, Нови Сад, Железничка 6/III, поднео је захтев број 107/23 од 16.01.2020. године, за допуну водних услова за израду Измена и допуна

Просторног плана општине Бечеј. У писарници покрајинских органа захтев је заведен под бројем 104-325-141/2020-04 од 17.01.2020. године.

Водни услови урађени су на основу следеће документације:

1. Мишљење у поступку издавања водних услова број II-257/4-20 од 12.02.2020. године, које је издало ЈВП „Воде Војводине“, Нови Сад;
2. Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, број I 011-122/2019 од 24.12.2019. године-на CD-у;
3. Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј (објекат „Мала зарда“ у Бачком Петровом Селу), број I 011-16/2019 од 19.03.2019. године-на CD-у;
4. Овлашћење број 6/3, IV-02-350-13/2019-1 од 15.07.2019. године, Општинске управе општине Бечеј, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално послове, саобраћај и инспекцијски надзор, као носиоца израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, којим се овлашћује ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад као обрађивач Измена и допуна Плана-на CD-у;
5. Графички прилог-Измене и допуне просторног плана општине Бечеј-положај локације измена и допуна просторног плана, ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, број листа 1-на CD-у;
6. Графички прилог-Просторни план општине Бечеј, Шематски приказ уређења насеља Бачко Петрово Село-Основна намена површина и саобраћаја са положајем локације измена и допуна просторног плана, ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, број листа 2-на CD-у;
7. Графички прилог- Просторни план општине Бечеј, Шематски приказ уређења насеља Бачко Петрово Село-Основна намена површина и саобраћаја са приказом површина и објеката различите намене (локација 1), ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, број листа 2 из јануара 2020. године-на CD-у;
8. Графички прилог-Измене и допуне просторног плана општине Бечеј, Намена простора (локација 2), ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, број листа 1.2 из јануара 2020. године-на CD-у;
9. Графички прилог-Измене и допуне просторног плана општине Бечеј, Намена простора (локација 3), ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, број листа 1.3 из јануара 2020. године-на CD-у.

На основу приложене документације констатовано је следеће:

Предмет водних услова су Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј. Измене и допуне проистичу из преиспитивања и утврђивања намене и утврђивања правила уређења и грађења, а односе се на следеће локације:

-Локација 1: објекат „Мала зарда“ у Бачком Петровом Селу, на катастрској парцели број 1877 К.О. Бачко Петрово Село, површине 0.24 хектара;

-Локација 2: на катастрским парцелама број 26986 и 26987 К.О. Бечеј, површине 2.11 хектара;

-Локација 3: на катастрским парцелама број 13477, 13478 и 13479 К.О. Бачко Градиште, површине 4.79 хектара.

Укупна површина простора обухваћеног Изменама и допунама Просторног плана општине Бечеј износи 7.14 хектара.

Циљеви Измена и допуна Плана су:

-Утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда“на локацији у Бачком Петровом Селу, на катастарској парцели број 1877 К.О. Бачко Петрово Село, тако што се намена објекта предшколска, односно школска зграда мења у Центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села, као и допуна правила уређења и грађења, у складу са новом наменом.

-Утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 26986 и 26987 К.О. Бечеј за биогасно постројење, као и постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора капацитета до 999кW, уз дефинисање правила уређења и грађења за ову врсту објекта, као и дефинисање параметара за израду урбанистичког пројекта.

-Утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 К.О. Бачко Градиште за постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора капацитета до 999kW, уз дефинисање правила уређења и грађења за ову врсту објекта, као и дефинисање параметара за израду урбанистичког пројекта.

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ дописом број 1800/19 од 25.07.2019. године тражио је водне услове за потребе израде Измена и допуне Просторног плана општине Бечеј. Како планирана Измена и допуна Плана није имала утицаја на водопривредни аспект, дописом број 104-325-543/2019-04 од 30.07.2019. године, Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство је обавестио подносиоца да водопривреда нема водних услова за израду Измена и допуне Просторног плана општине Бечеј.

У непосредној близини локација које су предмет Измена и допуне Просторног плана општине Бечеј не налазе се водни објекти.

Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство, у оквиру својих надлежности, дао је водне услове, у складу са одредбама чл. 113-118 Закона о водама („Службени гласник РС”, број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018-др.закон).

Према одредби члана 117 став 1 Закона о водама, објекат потпада под тачку 17) израда просторних (просторни план јединице локалне самоуправе, просторни план подручја посебне намене и регионални просторни план) планова. На основу чл. 43 истог Закона, у смислу водне делатности, у питању је заштита вода од загађивања.

Локација припада сливу реке Дунав и водном подручју Дунав.

Предложени услови у Мишљењу ЈВП-а „Воде Војводине“ из Новог Сада су прихваћени. Мишљење је обавезан прилог у складу са одредбама члана 118 став 6 Закона о водама.

Услови су дати у складу са одредбама Закона о водама, смерницама из Водопривредне основе РС („Службени гласник РС”, број 11/02), Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исп., 64/2010-ус, 24/2011, 121/2012, 42/2013-ус, 50/2013-ус, 98/2013-ус, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон) и пратећим подзаконским актима.

Водни услови су уведени у уписник водних услова овог Секретаријата за водно подручје Дунав под редним бројем 339 од 14.02.2020. године, у складу са Правилником о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге („Службени гласник РС”, број 86/10).

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
В.Д. ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА



Доставити:

- Општини Бечеј путем ЈП „Завод за урбанизам Војводине”, Нови Сад, Железничка 6/III
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде- Републичкој дирекцији за воде, Нови Београд, Булевар уметности 2а (електронски)
- ЈВП-у „Воде Војводине”, Нови Сад, Бул. Михајла Пупина 25 (електронски)
- Надлежном водном инспектору (електронски)
- Водној књизи
- Архиви



Број: 03-2086/2

Датум: 30.07.2019.

III „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	5. 08. 2019	
Број	Прилог	Орг. јед.
1766/1		

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
Железничка 6/III
21000 Нови Сад

Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, Радничка бр.20а, на основу чланова 9. и 102. став 1. тачка 10. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр. и 14/2016 и 95/2018), чланова 136 и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018), решавајући по Захтеву ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ из Новог Сада бр. 1800/12 од 25.07.2019. године, ради издавања услова заштите природе за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, помоћник директора Горан Крнчевић по овлашћењу директора бр.06-3015 од 29.10.2018.г, доноси:

РЕШЕЊЕ

о условима заштите природе за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

I У Измене и допуна Просторног плана општине Бечеј уградити следеће мере заштите:

1. Правила озелењавања и проценте зелених површина ускладити са важећом планском документацијом.
2. Очувати постојећа аутохтона стабла дрвећа у што већој мери.
2. Избегавати примену инвазивних врста током уређења зелених површина и подизања заштитног зеленила (списак врста у Образложењу).
3. Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

II Подносилац захтева је дужан да радове и активности изведе у свему у складу са издатим условима из тачке I овог Решења. За све радове и активности које нису обухваћене достављеном планском документацијом, потребно је тражити посебне услове овог Завода.

III Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања акта не отпочне радове и активности за које је акт о условима заштите природе издат, дужан је да прибави нови акт. Такође, уколико дође до измена захтевом наведених активности, или промене локације/подручја, као и за наредне фазе/године

истраживања, носилац активности дужан је да поднесе Покрајинском заводу за заштиту природе нов захтев за издавање акта о условима заштите природе.

IV Ово Решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

Образложење

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ из Новог Сада се обратио Покрајинском заводу за заштиту природе Захтевом бр. 1800/12 од 25.07.2019. године, за издавање услова заштите природе за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј. На основу увида у Регистар заштићених природних добара који води овај Завод, утврђено је да се на катастарској парцели бр.1877 КО бачко Петрово Село не налазе заштићена подручја.

Чланом 5., став 7 Закона заштити природе („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018 - др. закон) изражено је начело непосредне примене међународних закона којим „државни органи и органи аутономне покрајине и органи јединице локалне самоуправе, организације и институције, као и друга правна лица, предузетници и физичка лица, при вршењу својих послова и задатака непосредно примењују општеприхваћена правила међународног права и потврђене међународне уговоре као саставни део правног система.“.

Конвенција о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001) у Члану 8. указује на потребу регулисања или управљања „биолошким ресурсима важним за очување биолошке разноврсности у оквиру или ван заштићених подручја, у циљу њиховог очувања и одрживог коришћења“. Из тог разлога заштита биодиверзитета насељених места заснива се на стварању и одржавању јавних зелених површина. Формирање система зелених површина насеља веома доприноси повезивању природне средине са урбаним простором а долази и до просторног разграничавања функција које могу негативно утицати једна на другу. Велике поплочане и/или бетониране површине у грађевинском подручју као и сами грађевински објекти јачају ефекат неповољних климатских карактеристика околине (ниске вредности влажности ваздуха, повећан алbedo обрађених површина, присуство прашине у ваздуху и сл.). Повећањем индекса заузетости грађевинских парцела подручја Плана, смањује се проценат постојећег јавног зеленила што за последицу има погоршање квалитета ваздуха, а додатним озелењавањем побољшава се квалитет ваздуха, снижавају температуре у летњем делу године због способности биљака да апсорбују и рефлектују сунчево зрачење, спречавају се ерозија тла изазвана кишом и ветром и брзо отицање атмосферских падавина, смањује се бука од саобраћаја. Под локалним климатским условима, лишћари имају значајан допринос у унапређењу квалитета ваздуха и побољшању климатских карактеристика урбаних површина.

У складу са Конвенцијом о биолошкој разноврсности, дужни смо да спречавамо уношење и контролишемо или искорењујемо „оне стране врсте које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте“. На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће

- **биљне врсте:** циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави

јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалопа (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), баррем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

Чланом 23. Закона, „Заштита геолошке разноврсности при коришћењу и уређењу простора остварује се спровођењем мера очувања природе, геолошких и палеонтолошких докумената, као и објеката генаслеђа ...“, а на основу члана 37. Закона, забрањено је „...сакупљање и/или уништавање покретних природних докумената као и уништавање или оштећивање њихових налазишта.“.

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана достављања Решења, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 470,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

Решено у Покрајинском заводу за заштиту природе под бројем 03-2086/2 од 30.07.2019. године.

Достављено:

- Наслову,
- архиви,
- документацији



Број: 03-122/2
Датум: 28.01.2020.

ИП „ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ“

Примљено:	31-01-2020
Број:	285/1

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“

Ул. Железничка бр.6/III
Нови Сад

Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, Радничка бр.20а, на основу чланова 9. и 102. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016 и 95/2018- др.закон), члана 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по Захтеву ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј за утврђивање нове намене локалитета за изградњу биогазних постројења, помоћник директора др Слободан Пузовић по овлашћењу директора бр.06-3015 од 29.10.2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ о условима заштите природе

1) Издају се следећи услови заштите природе за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј за утврђивање нове намене локалитета за изградњу биогазних постројења у КО Бечеј и КО Бачко Градиште:

1. Ради заштите биодиверзитета аграрних површина и очувања квалитета ваздуха, од значаја је подизање заштитног зеленила ободним делом радног комплекса према околним садржајима у простору.
2. За потребе подизања заштитног зеленила, неопходно је следеће:
 - a. зелене површине повезати у целовит систем зеленила, уз обезбеђење разноврсности врста и физиогномије, тј. спратовности дрвенасте вегетације;
 - b. смањити негативне утицаје вештачких површина на еко-климу локалитета озелењавањем простора око објеката и засенчењем што већег дела паркинг простора;
 - c. у саставу сађеног зеленила дати предност аутохтоним врстама, које су највише прилагођене локалним педолошким и климатским условима;
 - d. избегавати коришћење инвазивних (агресивних алохтоних) врста (наведених у Образложењу);
 - e. на граници предметног простора са околним ораницама избегавати врсте дрвећа и жбуња које представљају прелазне домаћине одређених паразита пољопривредних култура или воћака. То су врсте *Berberis sp.*, *Cotoneaster sp.*, *Pyracantha sp.*, *Sorbus sp.*, *Acer negundo* и сл.
3. Забрањено је упуштање непречишћених, односно недовољно пречишћених отпадних вода у водопријемник. Квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у крајњи реципијент у складу са правилима одвођења и пречишћавања отпадних вода и према захтевима Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16). Неопходно је да се зауљене отпадне атмосферске воде прикупе системом непропусних дренажних цеви и пречисте на сепаратору уља и масти пре упуштања у крајњи реципијент.
4. Приликом коришћења органског отпада као секундарне сировине, управљање отпадом вршити сагласно одредбама Правилника о условима и начину сакупљања,

транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије ("Сл. гласник РС", бр. 98/10) и сродних законских аката. За привремено одлагање чврстог отпада, који се не може искористити као секундарна сировина, планирати посуде/уређаје одговарајућег капацитета, који обезбеђују изолацију отпадних материја од околног простора.

5. Обезбедити одговарајућу изолацију објекта за складиштење сировина за производњу биогаса, као и заштиту од акцидентног испуштања у животну средину у оквиру линија преношења материјала. Применити грађевинско-техничке мере за потребе смањења емисије испарљивих једињења, у складу са захтевима Уредбе о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из постројења за сагоревање ("Сл. гласник РС", бр. 6/16). Не препоручује се испуштање вишка биогаса у атмосферу (метан је, као и угљен-диоксид, гас који испуштен у атмосферу учествује у стварању ефекта стаклене баште).
6. Током извођења радова треба имати у виду члан 99. Закона о заштити природе који извођача радова обавезује да, уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа која би могла представљати заштићену природну вредност, иста пријави Министарству заштите животне средине као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе.

II) Подносилац захтева је дужан да радове и активности изведе у свему у складу са издатим условима из тачке I овог Решења. За све радове и објекте који нису обухваћени достављеном пројектном документацијом, потребно је тражити посебне услове овог Завода.

III) Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања акта не отпочне радове и активности за које је акт о условима заштите природе издат, дужан је да прибави нови акт. Такође, уколико дође до измена захтевом наведених активности, или промене локације/подручја, као и за наредне фазе/године истраживања, носилац активности дужан је да поднесе Покрајинском заводу за заштиту природе нов захтев за издавање акта о условима заштите природе.

IV) Ово Решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

Образложење

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ доставило је овом Заводу Захтев бр. 107/9 од 16.01.2020. године за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј за утврђивање нове намене локалитета за изградњу биогасних постројења на кат.парц. бр. 26986 и 26987 КО Бечеј и на кат.парц. бр. 13478 и 13479 КО Бачко Градиште. Уз Захтев је достављен графички приказ положаја предметних локалитета у односу на насеља и пратећа документација.

На основу достављене документације Обрађивача и након увида у документацију Завода, утврђено је да се предметни локалитет не налази се унутар заштићеног подручја, нити на простору предвиђеном за заштиту од стране овог Завода.

Мере заштите природе израђене су у складу са Чланом 14. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016 и 95/2018-др.закон), према коме се „заштита биолошке разноврсности остварује спровођењем мера заштите и унапређења врста, њихових популација, природних станишта и екосистема”. Мере заштите и унапређења врста, станишта и екосистема спроводе се, између осталог, очувањем биодиверзитета у њиховом непосредном и ширем окружењу. Чланом 5, став 7 Закона о заштити природе изражено је начело непосредне примене међународних закона којим „државни органи и органи аутономне покрајине и органи јединице локалне самоуправе, организације и институције, као и друга правна лица,

предузетници и физичка лица, при вршењу својих послова и задатака непосредно примењују правила међународног права и потврђене међународне уговоре као саставни део правног система". Конвенција о биолошкој разноврсности ("Сл. лист СРЈ - Међународни уговори", бр. 11/2001) у Члану 8. указује на потребу регулисања или управљања „биолошким ресурсима важним за очување биолошке разноврсности у оквиру или ван заштићених подручја, у циљу њиховог очувања и одрживог коришћења". У складу са Конвенцијом, дужни смо да спречавамо уношење и контролишемо или искорењујемо „оне стране врсте које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте". Најзначајније инвазивне врсте зелених површина Панонског региона су следеће: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалопа (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

Услови заштите животне средине израђени израђени су у складу са Чланом 21. Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 - др. закон) којим је дефинисан принцип интегрисане заштите природе и животне средине: "Заштита природних вредности остварује се спровођењем мера за очување њиховог квалитета, количина и резерви, као и природних процеса, односно њихове међузависности и природне равнотеже у целини". У вези са коришћењем простора, у Члану 19. Закона о заштити животне средине се наводи да се „развијним и просторним планом утврђују зоне изградње на одређеним локацијама зависно од капацитета животне средине и степена оптерећења, као и циљева изградње унутар одређених делова на тим локацијама".

Услови прописани тачком 6. односе се на Члан 99. Закона о заштити природе који извођача радова упућује на поступање у случају проналажења геолошких или палеонтолошких докумената која би могли представљати заштићену природну вредност.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине а преко Покрајинског завода за заштиту природе, у року од 15 дана од дана достављања овог Решења уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 470,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

Достављено:

- Наслову
- архиви

др Слободан Пузовић
помоћник директора





223380-2019

ЈП Завод за урбанизам Војводине
Нови Сад

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД



NIS
GASPROJ NEFT

**БУДУЋНОСТ
НА ДЕЛУ**

Предраг Кнежевић, директор

Железничка бр. 6/III

21000 Нови Сад

Примљено: 05.08.2019		
Број	Прилог	Орг. јед.
1871/1		Функција за односе са државним органима и корпоративне комуникације

Број: М-940000/11-06/843
Датум: 05.08.2019

ПРЕДМЕТ: Достављање података и услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поштовани господине Кнежевићу,

У складу са захтевом ЈП „Завода за урбанизам Војводине“ Нови Сад, број 1800/15 од 25. јула 2019. године, сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), НИС а.д.Нови Сад доставља следеће:

Увидом у достављену документацију, утврђено је да на подручју Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј НИС а.д. Нови Сад не планира да изводи геолопшка истраживања нафте и гаса, нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање горивом моторних возила (бензинске станице), стоваришта, водове, складишта, инсталације, нити друге објекте, те немамо посебних услова нити предлога.

Опреза ради, подсећамо да у обухвату Просторног плана општине Бечеј, НИС а.д. Нови Сад има три станице за снабдевање горивом моторних возила (бензинске станице) и то:

- ССГ Бечеј - на катастарској парцели број 8064 к.о. Бечеј (статус: активна);
- ССГ Нови Бечеј - на кататарсим парцелама број 6477 и 6547 к.о. Бечеј (статус:

НИС а.д. Нови Сад
Народног фронта 12,
21000 Нови Сад
Тел. +381 21 481 1111

office@nis.eu
www.nis.eu

ПИБ: 104052135
Матични број: 20084693

Основни капитал друштва: 993.786.000 € у целости уписан, уплаћен и унет
Регистар привредних субјеката ЕД 92142/2005

Војвођанска банка а.д. Нови Сад:
355-1006010-59
Валса Intesa а.д. Београд:
160-92713-36

SA 12.00.01-072, верзија 2.0

активна);

- ССГ Нови Бечеј 1- на катастарским парцелама број 5587 и i 6538 к.о. Бечеј (статус: срушена).

За све додатне информације можете контактирати Функцију за односе са државним органима и корпоративне комуникације, телефон: +381 11 205 86 59, e-mail: fpr@nis.eu

С поштовањем,

Заменик Генералног директора

Функција за односе са државним органима и корпоративне комуникације

НИС а.д. Нови Сад




Вадим Смирнов



Примљено:	27-01-2020
Број:	114/1
ЈЗД:	

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
Нови Сад

Предраг Ковачевић, директор

Железничка бр. 6/III
21000 Нови Сад



231838-2020

NIS
GASPROM NEFT

**БУДУЋНОСТ
НА ДЕЛУ**

Департман за спољне везе и односе
са државним органима у Србији

Број: ИМ-444000/IX-ЈД000781/2020
Датум: 27. 01. 2020

ПРЕДМЕТ: Достављање података и услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поштовани господине Ковачевићу,

У складу са захтевом јавног предузећа „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, број 107/14 од 16. јануара 2020. године, сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон), НИС а.д.Нови Сад доставља следеће:

Увидом у достављену документацију, утврђено је да на подручју Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, НИС а.д. Нови Сад не изводи и не планира да изводи геолошке истражне радове нафте и гаса, нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање горивом моторних возила (бензинске станице), складишта, стоваришта, водове, инсталације, нити друге објекте, те немамо посебних услова нити предлога.

За све додатне информације можете контактирати Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији, телефон: +381 11 205 81 90 e-mail: serbian.gr@nis.eu

С поштовањем,

Директор Департмана за спољне везе и односе са државним органима у Србији
Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији
НИС а.д. Нови Сад



Татјана Исаковић

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 14732-2
31 JUL 2019..... године
БЕОГРАД

Примљено:	07.08.2019	
Број	рилог	Орг. јед.
1833/1		

Чувати до 2024. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 31.07.2019. год.
Обрађивач: вс Маја Крга

Обавештење у вези са израдом измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, доставља.

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"
21000 НОВИ САД
ул. Железничка бр. 6/III

Веза: Ваш захтев бр. 1800/1 од 25.07.2019. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК

W



Израђено у 1 (једном) примерку, умножено у једном примерку и достављено:

- ЈП "Завод за урбанизам Војводине"- Нови Сад, и
- а/а.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 14732-4/19

12.4. FEB 2020 године
БЕОГРАД

Чувати до 2025. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 20.02.2020. год.
Обрађивач: вс Маја Крга

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"
НОВИ САД

Примљено:	27-02-2020	
Број	прилог	Орг. јед.
500/л		

Обавештење у вези са израдом измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, доставља.

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"

21000 НОВИ САД

ул. Железничка бр. 6/III

Веза: Ваш захтев бр. 107/16 од 16.01.2020. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК



Израђено у 1 (једном) примерку, умножено у једном примерку и достављено:

- ЈП "Завод за урбанизам Војводине"- Нови Сад, и
- а/а.



JAVNO PREDUZEĆE ZA KOMUNALNE USLUGE
•KOMUNALAC•
BEČEJ, LOVAČKA 5

Директор: 021/2102900 Паркинг служба: 021/6915714 Правна служба и шеф рачуноводства: 021/6919577
Јавна расвета, путеви, ПП „Стара Тиса код Бисерног острва“ и телефакс: 021/6911760 Рачуноводство: 021/2102901
Зеленило и азил: 021/6913570 Продавница цвећа: 021/6913454 Погребно: 021/6913160 Велика пијаца: 021/6912184
www.komunalacbecej.rs e-mail: komunbcj@gmail.com

Број: 235

Дана: 05.08.2019. године

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	09.08.2019	
Број	Прилог	Орг. јед.
1901/1		

На основу Вашег захтева број 1800/17 од 25.07.2019. године за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј обавештавамо Вас да ЈП „Комуналац“ Бечеј као управљач на општинским путевима и улицама нема додатних услова у области саобраћајне инфраструктуре за локацију на којој се налази парцела број 1877 к.о. Бачко Петрово Село.

Саставио:


Александар Туцић



Директор:


Жељко Плавшић

Примљено:	19-02-2020	
Број	предмет	одборјед.
438/1		



JAVNO PREDUZEĆE ZA KOMUNALNE USLUGE

•KOMUNALAC•

BEČEJ, LOVAČKA 5

Директор: 021/2102900 Паркинг служба: 021/6915714 Правна служба и шеф рачуноводства: 021/6919577
Јавна расвета, путеви, ГП „Стара Тиса код Бисерног острва“ и телефакс: 021/6911760 Рачуноводство: 021/2102901
Зеленило и азил: 021/6913570 Продавница цвећа: 021/6913454 Погребно: 021/6913160 Велика пијаца: 021/6912184
www.komunalacbecej.rs e-mail: komunbcj@gmail.com

Број: 26/2

Дана: 18.02.2020.године

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

ЈП „Комуналац“ Бечеј као управљач на општинским путевима и улицама ставља ван снаге услове број 26 од дана 06.02.2020. издате ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад.

Наиме, у поступку разматрања услова за потребе локације број 3, у условима бр 26 од 06.02.2020. године, ЈП „Комуналац“ Бечеј као управљач на општинским путевима и улицама је прекорачио своја овлашћења базирајући се на претпоставкама, а без додатних образложења израђивача плана.

Како за парцеле број 14757 и 14752 к.о. Бачко Градиште, нису тражени посебни услови, а локацијом број 3 се искључиво наводе парцеле које се прикључују на локални пут, ЈП „Комуналац“ Бечеј одустаје од услова којима се разматрају поменуте парцеле, те коначни услови на основу захтева ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ број 107/8 од 16.01.2020.године за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј гласе:

ЈП „Комуналац“ Бечеј као управљач на општинским путевима и улицама нема посебних услова у области саобраћајне инфраструктуре за следеће локације:

1. Локација 2 парцеле број 26986 и 26987 к.о. Бечеј
2. Локација 3 парцеле број 13477, 13478 и 13479 к.о. Бачко Градиште

Достављено:

1. ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД
2. Комисија за планове општине Бечеј
3. Архиви

Саставио:

Александар Туцић



Директор:

Жељко Плавшић

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	09. 08. 2019	
Број	прилог	Орг. јед.
1902/1		

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
Општинска управа Бечеј
Одељење за привреду, улагања локални
економски развој и заштиту животне средине
Број: IV 06 350-40 /2019
Дана: 01. август 2019.године
Б Е Ч Е Ј

ЈП Завод за урбанизам Војводине
Железничка 6/III
Нови Сад

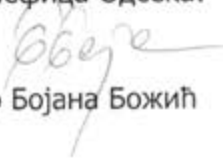
Предмет: Захтев за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поштовани,

обавештавамо Вас да смо по пријему Вашег захтева за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, извршили увид у документацију којом располажемо. Сагледавајући Захтев и податке које тражите, за циљану измену на локацији која се налази на катастарској парцели број 1877 КО Бачко Петрово Село, а која је утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда“, **немамо податка** који би били значајни и који би престављани одређена ограничења или мере забране.


С поштовањем,

Шефица Одсека:


мр Бојана Божић



Начелница Одељења:


Сандра Попов дипл.инж.пољопривреде

Достављено:

1. Наслову
2. Архиви

Примљено	28-01-2020
Број	231/11

Република Србија
 Аутономна Покрајина Војводина
 Општина Бечеј
 Општинска управа Бечеј
 Одељење за привреду, улагања, локални
 економски развој и заштиту животне средине
 Одсек заштите животне средине
 Број: IV 06 501-5 /2020
 Дана: 22.јануар 2020.године
 Бечеј

ЈП Завод за урбанизам Војводине
Железничка 6/III
Нови Сад

Предмет: Захтев за допуну услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поштовани,

како смо Вам за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, већ достављали информацију, по предходном захтеву број IV 06 350-40 /2019 од 01.августа 2019.године односила на катастарску парцелу број 1877 КО Бачко Петрово Село.

Ваш захтев за допуну услова се односи на две додатне локације:

- Локација 2 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 26986 и 26987 КО Бечеј, биогасно постројење, као постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW, и
- Локација 3 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 13477;13478 и 13479 КО Бачко Градиште, биогасно постројење, за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW.


Подаци и услови које сте побројали у Захтеву а који би могли имати утицаја на планска решења за предметне локације односно податке везане за мониторинг на простору обухвата или у непосредној околини, о квалитету ваздуха, површинских и подземних вода, земљишта, буке и нејонизујућег зрачења, **немамо**.

Податке које тражите везано за локални регистар извора загађивања, за локације у обухвату измена **не поседујемо**, али желимо да Вам укажемо да на назначеним локацијама које су предмет измена и допуна, налазе се фарме, па постоји могућност да податке достављају за Национални регистар, и да их могу ставити на располагање Вама.


Податке о начину управљања комуналним отпадом, опасним отпадом, инертним отпадом, отпадом животињског порекла и податке о региону за управљање отпадом којем општина Бечеј припада, молим Вас да затражите од Одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор.

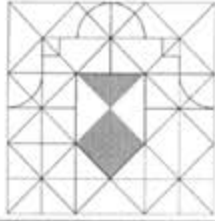
Податке са којима располаже Одељење за привреду, улагања, локални економски развој и заштиту животне средине, а који се односе на мониторинг животне средине или појединачна мерења (ваздух, земљиште, површинске воде, електромагнетно зрачење) доступни су на званичном сајту општине Бечеј у делу Мониторинг

Шефица Одсека:


 мр Бојана Божић

Начелник Одељења:


 Вићенко Вујиновић маст.инж.грађ.



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински завод за
заштиту споменика
културе,Петроварадин**
Штросмајерова 22, 21131 Петроварадин
Т: 021 431211 факс: 021 64 31 198
office@pzzzsk.rs, www.pzzzsk.rs

Republic of Serbia
Autonomous Province of Vojvodina
**The Provincial Institute for the
Protection of Cultural Monuments,
Petrovaradin**
Štrosmajerova 22, 21131 Petrovaradin
T: +381 21 431211 Fax: +381 21 64 31 198
office@pzzzsk.rs, www.pzzzsk.rs

Број/ Number: 03-258/ 2-2019

Датум/ Date: 06.08.2019.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	12.08.2019	
Број	Прилог	Орг. јед.
АЗО/1		

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
Железничка 6/III
21000 Нови Сад

Интерни број: 1800/11 од 25.07.2019.

Предмет: Услови за предузимање мера техничке заштите за потребе израде
Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј

Захтевом упућеним Покрајинском заводу за заштиту споменика културе, Петроварадин, заведеним под нашим бр. 03-258/1-2019 од 26.07.2019. године, обратили сте се за издавање услова за предузимање мера техничке заштите за потребе израде Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј које се односе на локацију на кат. парцели 1877 К.О. Бачко Петрово Село.

Покрајински завод за заштиту споменика културе, Петроварадин,
овим актом утврђује следеће

Услове за предузимање мера техничке заштите:

- дозвољава се промена намене објекта „Мала зарда“ тако што се намена објекта предшколска односно школска зграда мења у Центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог села;
- објекат се чува у неизмењеном, аутентичном изгледу и облику уличних фасада, заједно са двориштем; чувају се и рестаурирају сви елементи од фасадне жуте опеке;
- приликом обнове рестаурирати све девастиране делове: купола са лантерном, репрезентативан улазни плато са оградом од кованог гвожђа и друге недостајуће делове;
- обновити кровну конструкцију у свему према постојећем стању и статичком прорачу; нови кровни покривач искључиво мора бити бибер цреп;
- обновити столарију по узору на очувану постојећу или аутентичну са старих фотографија; сва столарија мора бити од квалитетног дрвета сувог и одлежалог; улични прозори су двоструки, двокрилни са полукружно завршеним надсветлом и профилисаним кемфером; а улазна врата морају бити застакљена, двокрилна са надсветлом, кемфером и украсном решетком од кованог гвожђа, на деловима са

- стаклом; дозвољава се постављање термоизолационих стакала на прозорима у свему према елаборату енергетске ефикасности;
- у ентеријеру сачувати изворни облик кружног хола са светларником из којег се приступа у остале просторије објекта;
 - пејзажно уредити парцелу као јединствен простор;
 - на уличним фасадама није дозвољено постављање клима уређаја;

Образложење:

ЈП завод за урбанизам Војводине, Нови Сад, поднео је захтев за издавање услова за предузимање мера техничке заштите за потребе израде Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј које се односе на локацију на кат. парцели 1877 К.О. Бачко Петрово Село и утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда“.

Уз овај захтев у прилогу је достављена електронска документација:

Извод- Положај локације измена и допуна ППО; Извод- Шематски приказ насеља Бачко Петрово Село-Положај локације; Измене и допуне ППО- Основна намена површ и саобраћајница; Скупштинска одлука о изради измена и допуна ППО Бечеј; Овлашћење општине Бечеј; ППО Бечеј Граница обухвата измена и допуна- AutoCad цртеж;

Објекат Мала зарда је евидентиран као непокретно културно добро од стране Покрајинског завода за заштиту споменика културе, Петроварадин. Мала зарда због ретко примењиваног концепта, спада међу најинтересантније објекте у Бачком Петровом Селу и шире. Носи стилске одлике мађарске варијанте сецесије односно „мађарског националног стила“ са стилизованим декоративним елементима фолклорног порекла, дискретно изведеним клинкер опеком. Данас се објекат Мале зарде налази у изузетно лошем стању, изгубио је намену, девастиран и остављен да пропада. Како и даље поседује културно-историјске вредности, потребно му је вратити аутентични изглед а нова намена пружа услове за даљи опстанак објекта.

На основу свега изнетог и прегледа достављене документације, утврђени су горе наведени услови мера техничке заштите.

С поштовањем,

Обрађивачи:

Љиљана Стражмиштеров, *маст. инж. арх. конзерватор*
Др Богдан Јањушевић, *ист. уметн. конзерватор*

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
3. Документацији Завода,
4. Архиви Завода.



Република Србија

Republic of Serbia



Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински завод за
заштиту споменика културе,
Петроварадин**

Штросмајерова 22, 21131 Петроварадин
Т: 021 431211 факс: 021 64 31 198
office@pzzzsk.rs, www.pzzzsk.rs

Autonomous Province of Vojvodina
**The Provincial Institute for the
Protection of Cultural Monuments,
Petrovaradin**

Štrosmajerova 22, 21131 Petrovaradin
T: +381 21 431211 Fax: +381 21 64 31 198
office@pzzzsk.rs, www.pzzzsk.rs

Инт. број/ 03-258/4-2019

Датум/ Date: 21.01.2020. године

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено: 30-01-2020		
Број	рилог	Орг. јзд.
278/1		

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
Нови Сад, Железничка б/П

Предмет: Информација о мерама техничке заштите за потребе израде
Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Вежа Ваш број: 107/10 од 16.01.2020.

Захтевом упућеним Покрајинском заводу за заштиту споменика културе, Петроварадин, заведеним под бројем 03-258/3-2019. од 17.01.2020. године (вежа Ваш број: 107/10 од 16.01.2020.) обратили сте се за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј утврђивање нове намене за локацију 2 - катастарске парцеле број 26986 и 26987 К.О. Бечеј – биогасно постројење, као постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW и утврђивање нове намене за локацију 2 - катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 К.О. Бачко Градиште – постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије до 999 MW, Покрајински завод за заштиту споменика културе, Петроварадин овим актом утврђује следеће

Услови за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј:

- Локација 2, катастарске парцеле број 26986 и 26987 К.О. Бечеј нису под заштитом, али у случају да се приликом земљаних радова на изградњи предметних објеката открију до тада нерегистровани непокретни и покретни археолошки налази, инвеститор је у обавези да заустави радове и предузме мере заштите према посебним условима које ће издати Покрајински завод за заштиту споменика културе, Петроварадин и омогући стручној служби да обави археолошка истраживања и документовање на површини са откривеним непокретним и покретним културним добрима;
- Локација 3, катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 К.О. Бачко Градиште нису под заштитом, али у случају да се приликом земљаних радова на изградњи предметних објеката открију до тада нерегистровани непокретни и покретни археолошки налази, инвеститор је у обавези да заустави радове и предузме мере

заштите према посебним условима које ће издати Покрајински завод за заштиту споменика културе, Петроварадин и омогући стручној служби да обави археолошка истраживања и документовање на површини са откривеним непокретним и покретним културним добрима;

С поштовањем,

Обрадила:
Љиљана Стражмештеров, маст. инж арх.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Документацији Завода,
3. Архиви Завода.



Директор
C. Bjotak
Зоран Вапа

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

РЕГИЈА НОВИ САД

Извршна јединица Нови Сад

21000 Нови Сад, Народних хероја 2

Број: А335-342127

Датум: 09.08.2019. године

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	13. 08. 2019	
Број	Грилог	Орг. јед.
А335/1		

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

21000 Нови Сад,
Железничка 6/III

ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за издавање услова за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј катастарска парцела 1877 КО Бачко Петрово Село
ВЕЗА: допис број 1800/14 од 25.07.2019. године

Обавештавамо вас да на предметној парцели нема постојеће подземне телекомуникационе инфраструктуре.

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова које прописују надлежне институције. Стога је потребно планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју који обухвата план без обзира на ранг пута.

Потребно је планирати постављање ПВЦ цеви \varnothing 110mm на местима укрштања траса са коловозом као и испод бетонских и асфалтних површина на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирати полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Потребно је предвидети нове телекомуникационе коридоре (пре свега уз постојеће и планиране саобраћајнице) како би се омогућило прикључење планираног објекта на подручју обухваћеном Урбанистичким пројектом на постојећу мрежу Телекома. **Предлажемо да се урбанистичким пројектом предвиди полагање цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова, од објекта ка уличном коридору – јавној површини.**

На предметном подручју не постоје РР коридори фиксне телефоније који су у надлежности „Телеком Србија“.

На предметном подручју нема активних и планираних базних станица Телекома Србија – систем за мобилну телефонију. Податке за дужи период нисмо у могућности да доставимо.

У циљу заштите постојеће и будуће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити услове за пројектовање и планирање од „Телеком Србија“.

С поштовањем,

Служба за планирање и изградњу
мреже Нови Сад


Милош Словић, дипл. инж.

Примљено:	31-01-2020	
Број	реш.	Орг. јед.
287/1	100	

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 38903/1-2020

ДАТУМ: __.01.2020.

ИНТЕРНИ БРОЈ: 2625

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

АДРЕСА: Булевар Уметности 16а, Нови Београд

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД

21000 Нови Сад,
Булевар Михајла Пупина 2

ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за допуна услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

ВЕЗА: ваш допис број 107/21 од 16.01.2020. године

У прилогу дописа достављамо графички прилог са границом обухвата плана на којем је приказано:

- локације постојећих комутационих тачака;
- трасе постојеће кабловске канализације;
- трасе постојећих каблова положених директно у земљу или кабловску канализацију (бакарних и оптичких);
- трасе планираних међумесних оптичких каблова;
- локације извода бакарне дистрибутивне мреже;
- локације постојећих и оријентационе локације планираних базних станица.

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова које прописују надлежне институције. Стога је потребно планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју који обухвата план без обзира на ранг пута. Коридор треба планирати са обе стране улице.

Плановима развоја предузећа планирано је даље осавременавање телекомуникационих чворишта у циљу пружања нових сервиса корисницима. Поред постављања нових телекомуникационих уређаја и проширења постојећих који су лоцирани у објектима у власништву или закупу Телекома, планира се и даље постављање мултисервисних приступних платформи, као и друге телекомуникационе опреме у уличним кабинетима. Локација уличног кабинета треба да буде на јавној површини. Локације нових уличних кабинета су условљене планираном изградњом на самом подручју и биће дефинисане када постојећа телекомуникациона инфраструктура не буде могла да задовољи потребе корисника. Децентрализација приступне телекомуникационе мреже подразумева скраћење претплатничке петље по бакарним кабловима и даљу изградњу оптичких каблова у оквиру приступне мреже, што ближе корисницима. Планирана је децентрализација свих насеља у општини Бечеј.

Потребно је планирати постављање ПВЦ цеви \varnothing 110mm на местима укрштања траса са коловозом као и испод бетонских и асфалтних површина на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирати полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Потребно је предвидети нове телекомуникационе коридоре (пре свега уз постојеће и планиране саобраћајнице) како би се омогућило прикључење постојећих и планираних објеката на подручју обухваћеном планом генералне регулације на постојећу мрежу Телекома.

На предметном подручју у систему мобилне телефоније Телеком Србија има активне базне станице на више локација. У периоду очекиваног важења плана може се очекивати вишеструко увећање броја базних станица. Потребно је да се планом предвиди могућност постављања базних станица на објектима или новим антенским стубовима. Како базне станице мобилне телефоније често нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких приводних каблова до њихових локација.

У складу са експанзијом мобилних уређаја (лаптоп, таблет и паметни телефони) и њиховом потребом за повезивањем на интернет, потребно је предвидети могућност изградње Wi-Fi приступних тачака и приводних каблова до тих тачака. Такође треба предвидети могућност даље реконструкције, односно појачања капацитета оптичке мреже кроз постојећу инфраструктуру, као и могућност изградње нових приводних оптичких каблова за повезивање (постојећих и будућих) БС, Wi-Fi и MS приступних тачака.

На предметном подручју постоје РР коридори фиксне телефоније који су у надлежности „Телеком Србија“.

Постојећи објекти и мрежа каблова Телекома на посматраном подручју који су потенцијално угрожени изградњом планираних нових саобраћајних коридора или неких других објеката и садржаја, односно реконструкцијом постојећих, морају бити адекватно заштићени пројектима измештања постојећих кабловских релација односно других објеката Телекома. Доношењем новог планског документа не сме се ограничити нити онемогућити приступ, односно службеност пролаза парцелама са инфраструктуром Телекома.

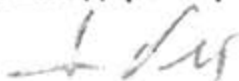
Телекомуникациони коридори морају бити заштићени предметним планским документом у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката (Службени гласник РС број 16/2012).

У циљу заштите постојеће и будуће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити услове од „Телеком Србија“.

Приликом даље разраде планских докумената на предметном подручју, сарађивати са предузећем за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Дирекција за технику, Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад, контакт особе : Горан Ацић, телефон: 021/48 48 556 и 064/652 1367. Контакт особа из Центора за фиксну приступну мрежу ради усаглашавања са планским документима „Телеком Србија“ а.д. је Игор Џуверовић, телефон: 011/3200 527 и igordz@telekom.rs.

С поштовањем,

Извршни директор за технику



Филип Банковић, дипл. инж.

Прилог: CD са графичким прилогом са границом обухвата плана са уцртаном постојећом и планираном телекомуникационом инфраструктуром (.dwg формат).

ЈП Завод за урбанизам Војводине

Железничка 6/ III

21000 Нови Сад

Ваш број: _____

Наш број: 07-01-2857/1

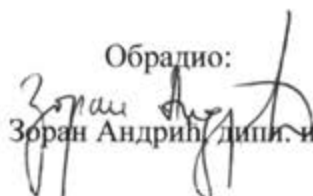
Датум: 13 AUG 2019

ПРЕДМЕТ: Издавање допуне услова за потребе израде Измена и допуна просторног плана општине Бечеј

Поштовани,

На основу вашег захтева број 1800/16 од 26.07.2019. године којим од ЈП СРБИЈАГАС-а тражите за издавање услова за потребе израде Измена и допуна просторног плана општине Бечеј (које се односе на локацију која се налази на парцели 1877 у КО Бачко Петрово Село) и приложених графичких приказа предметног подручја, обавештавамо Вас да ЈП „Србијагас“ нема својих инсталација и објеката на том простору, те сходно томе нема никаквих услова за издавање.

С поштовањем,

Обрадио:

Зоран Андрић, дипл. инж. маш.

Извршни директор
за инвестиције

Јовица Будимир, дипл. инж. маш.
XXXIII
Нови Сад

Доставити:

1. Наслову
2. Техн.архиви
3. а/а

Примљено: 28-01-2020
Број: 230/1

Канцеларија извршног
директора за инвестиције

ЈП Завод за урбанизам Војводине
Железничка 6/ III
21000 Нови Сад

Ваш број: _____

Наш број: 06-01-271/1

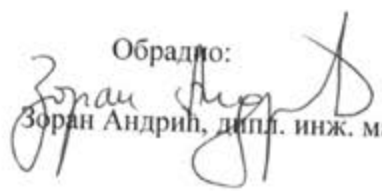
Датум: 23 JAN 2020


ПРЕДМЕТ: Издавање допуне услова за потребе израде Измена и допуна просторног плана општине Бечеј

Поштовани,

На основу вашег захтева број 107/13 од 17.01.2020. године којим од ЈП СРБИЈАГАС-а тражите за издавање услова за потребе израде Измена и допуна просторног плана општине Бечеј (које се односе на локације 2 и 3 које се налазе на кат. парцелама 26986 и 26987 КО Бечеј и 13478 и 13479 КО Бачко Градиште) и приложених графичких приказа предметног подручја, обавештавамо Вас да ЈП „Србијагас“ нема својих инсталација и објеката на том простору, те сходно томе нема никаквих услова за издавање.

С поштовањем,

Обрадио:

Зоран Андрић, дипл. инж. маш.

Извршни директор
за инвестиције

Јовица Будимир, дипл. инж. маш.

Доставити:

- 1. Наслову
- 2. Техн.архиви
- 3. а/а



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 532-02-02743/2019-03

Датум: 1. август 2019. год.

Немањина 22-26

Београд

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

Н О В И А Д

Примљено:	15 -08- 2019	
Б р о ј	П р и л о г	О р г . ј е д .
1533/1		

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
ул. Железничка бр. 6/III
21000 Нови Сад

Предмет: Одговор на захтев број: 1800/4 од 25.07.2019. године за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поводом вашег захтева број: 1800/4 од 25. јула 2019. године, обавештавамо вас да је ово Министарство размотрило ваш захтев за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, који се односи на севесо постројења, односно комплексе, а у надлежности су овог Министарства.

Сходно томе, овим путем вас информишемо да, на основу Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр.135/04, 36/09, 72/09-др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18 и 95/18 – др. закон), Министарство, на основу докумената Извештај о безбедности и Обавештење, води регистар постројења и утврђује и води евиденцију о оператерима и севесо постројењима/комплексима са повећаном вероватноћом настанка хемијског удеса или са повећаним последицама тог удеса, због њихове локације, близине сличних постројења или због врсте ускладиштених опасних материја („домино ефекат”). Такође, на основу ових докумената, Министарство води и Регистар постројења и утврђује севесо оператере и постројења/комплексе, чије активности могу изазвати хемијски удес са прекограничним последицама.

На основу доступних података, које су овом органу до сада доставили оператери севесо постројења/комплекса, утврђено је да се у оквиру обухвата граница Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј не налазе севесо постројења/комплекси. Додатно, на територији Општине Бечеј се не налазе севесо постројења/комплекси.

Напомињемо да се у случају изградње нових севесо постројења/комплекса, а у складу са Правилником о садржини политике превенције удеса и садржини и методологији израде Извештаја о безбедности и Плана заштите од удеса („Службени гласник РС”, број 41/10), као полазни основ за идентификацију повредивих објеката разматра удаљеност од минимум 1000 m од граница севесо постројења, односно комплекса, док се коначна процена ширине повредиве зоне – зоне опасности, одређује на основу резултата моделирања ефеката удеса. Такође, напомињемо да се идентификација севесо постројења/комплекса врши на основу Правилника о листи опасних материја и њиховим количинама и критеријумима за одређивање врсте докумената које израђује оператер севесо постројења, односно комплекса („Службени гласник РС”, број 41/10, 51/15 и 50/18). Поред тога, наглашавамо да су обавезе оператера и надлежних органа прописане у поглављу 3.2 Заштита од хемијског удеса, Закона о заштити животне средине,

те да сходно наведеном, обавезе оператер према надлежним органима у области заштите од хемијског удеса, а у случају изградње новог севесо постројења/комплекса, почињу у року од најмање 3 (три) месеца пре почетка рада постројења/комплекса. Поред тога, у случају изградње постројења/комплекса вишег реда, уколико оператер не испуни услове из чл. 60ђ, тј. 60г и 60д Закона о заштити животне средине, сходно чл. 60е истог закона, Министар решењем забрањује рад, тј. пуштање у рад односног постројења/комплекса.

Због претходно наведеног је потребно пажљиво планирати лоцирање и изградњу, како нових севесо постројења/комплекса или модификације постојећих и њихових максималних могућих капацитета севесо опасних материја, тако и нових грађевинских објеката, укључујући саобраћајне правце, места за јавну намену и насеља у близини комплекса, где локација комплекса или грађевински објекти могу бити извор или повећати ризик или последице великог удеса, како би се избегли непотребни трошкови или лоше инвестиције, али и обезбедило адекватно управљање безбедношћу од хемијског удеса. У интересу је и грађана и оператера и локалних самоуправа на чијој територији се гради, да и инвеститори и сви надлежни органи који су укључени у процес планирања коришћења земљишта, при доношењу одлука узму у обзир циљеве превенције великих удеса и ограничавања последица тих удеса по здравље људи и животну средину.

За додатне информације, као и даљу сарадњу можете се обратити овом органу, на адресу: Министарство заштите животне средине, Одсек за заштиту од великог хемијског удеса, Омладинских бригада 1, 11070 Нови Београд, тел.: 011/2856 329.

В.Д. СЕКРЕТАРА МИНИСТАРСТВА
По решењу о овлашћењу министра бр.
021-01-5/9/2017-09 од 15.05.2018. године



Бранислав Атанасковић

Доставити:
- Наслову
- Архиви



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 532-02-02743/1/2019-03

Датум: 24. јануар 2020. год.

Немањина 22-26

Београд

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	04-02-2020	
Број	реш.	Орг. јед.
317/1		

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
ул. Железничка бр. 6/III
21000 Нови Сад

Предмет: Одговор на захтев број: 107/20 од 16. јануара 2020. године за допуну услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поводом вашег захтева број: 107/20 од 16. јануара 2020. године, обавештавамо вас да је ово Министарство размотрило ваш захтев за допуну услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, који се односи на севесо постројења, односно комплексе, а у надлежности су овог Министарства.

На основу доступних података, утврђено је да се у оквиру обухвата граница Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј не налазе севесо постројења/комплекси. Додатно, на територији Општине Бечеј се не налазе севесо постројења/комплекси, допис број: 532-02-02743/2019-03, од 1. августа 2019. године.

Вашим актом број: 107/20 од 16. јануара 2020. године, доставили сте додатне информације на које се односи Захтев за допуну услова, због планиране изградње постројења за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије на две додатне локације. Како је у Захтеву за допуну услова наведено, на Локацији 2 је предвиђена изградња биогасног постројења, као постројења за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW, овим путем вас информишемо да сходно одредбама Правилника о листи опасних материја и њиховим количинама и критеријумима за одређивање врсте документа које израђује оператер севесо постројења, односно комплекса („Службени гласник РС“, број 41/10, 51/15 и 50/18), прерађен биогас се може класификовати под редни број 18. Течни запаљиви гасови, категорија 1 или 2 (укључујући ТНГ) и природни гас (напомена 7), Табела I – Листа опасних материја и њихових граничних количина, када је обрађен у складу са важећим стандардима за пречишћен и прерађен биогас, чиме се обезбеђује квалитет који је једнак квалитету природног гаса, укључујући садржај метана, и који садржи максимално 1% кисеоника. Прописане граничне количине за ове опасне материје су 50 тона („нижи ред“) и 200 тона („виши ред“). У супротном, уколико се биогас не може класификовати под редни број 18. Табела I – Листа опасних материја и њихових граничних количина, онда му се на основу својстава додељује категорија опасности „P2“ Запаљиви гасови, категорија 1 или 2, Табела II – Листа категорија опасних материја и њихових граничних количина. Прописане граничне количине за ове опасне материје су 10 тона („нижи ред“) и 50 тона („виши ред“).

Стога је неопходно да се приликом даље израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј детаљно размотре својства и максималне количине биогаза које могу бити присутне на локацији предвиђеног биогазног постројења, како би се утврдило да ли ће наведени комплекс бити севесо комплекс или не, као и да ли ће оператер имати обавезе на основу прописа из области заштите од хемијског удеса.

Напомињемо да се у случају изградње нових севесо постројења/комплекса, а у складу са Правилником о садржини политике превенције удеса и садржини и методологији израде Извештаја о безбедности и Плана заштите од удеса („Службени гласник РС”, број 41/10), као полазни основ за идентификацију повредивих објеката разматра удаљеност од минимум 1000 метара од граница севесо постројења, односно комплекса, док се коначна процена ширине повредиве зоне – зоне опасности, одређује на основу резултата моделирања ефеката удеса. Поред тога, наглашавамо да су обавезе оператера и надлежних органа прописане у поглављу 3.2 Заштита од хемијског удеса, Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр.135/04, 36/09, 72/09-др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18 и 95/18 – др. закон), те да сходно наведеном, обавезе оператера према надлежним органима у области заштите од хемијског удеса, а у случају изградње новог севесо постројења/комплекса, почињу у року од најмање 3 (три) месеца пре почетка рада постројења/комплекса.

Због претходно наведеног је потребно пажљиво планирати лоцирање и изградњу, како нових севесо постројења/комплекса или модификације постојећих и њихових максималних могућих капацитета севесо опасних материја, тако и нових грађевинских објеката, укључујући саобраћајне правце, места за јавну намену и насеља у близини комплекса, где локација комплекса или грађевински објекти могу бити извор или повећати ризик или последице великог удеса, како би се избегли непотребни трошкови или лоше инвестиције, али и обезбедило адекватно управљање безбедношћу од хемијског удеса. У интересу је и грађана и оператера и локалних самоуправа на чијој територији се гради, да и инвеститори и сви надлежни органи који су укључени у процес планирања коришћења земљишта, при доношењу одлука узму у обзир циљеве превенције великих удеса и ограничавања последица тих удеса по здравље људи и животну средину.

За додатне информације, као и даљу сарадњу можете се обратити овом органу, на адресу: Министарство заштите животне средине, Одсек за заштиту од великог хемијског удеса, Омладинских бригада 1, 11070 Нови Београд, тел.: 011/2856 329.

В.Д. СЕКРЕТАРА МИНИСТАРСТВА
По решењу о овлашћењу министра бр.
021-0145/9/2017-09 од 15.05.2018. године



Бранислав Атанасковић

Доставити:
- Наслову
- Архиви



Број: 922-3-76 /2019
Датум: 12. август 2019. године
БЕОГРАД

ИП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	15 -08- 2019	
Број	Прилог	Орг. јед.
1534/1		

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

21000 Нови Сад
ул. Железничка бр. 6 /III

Предмет: Информација о метеоролошким, хидролошким и лансирним (противградним) станицама и њиховој евентуалној заштити на подручју КО Бачко Петрово Село, општина Бечеј

У вези са захтевом број 1800/10 од 25.7.2019. године, којим тражите податке за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, односно податке о метеоролошким, хидролошким и противградним станицама и њиховој евентуалној заштити, обавештавамо вас следеће:

- Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама ("Службени гласник РС" бр. 34/13), прецизирани су називи и локације метеоролошких и хидролошких станица које су у надлежности Републичког хидрометеоролошког завода (РХМЗ), као и ограничења која се уводе у заштитним зонама у околини тих станица.

- Законом о одбрани од града ("Службени гласник РС" 54/15), члан 13, предвиђено је увођење заштитних зона око лансирних (противградних) станица, у којима је ограничена изградња нових и реконструкција постојећих објеката и извођења радова који могу нарушити испаливање противградних ракета, које спадају у I. категорију експлозивних материја. Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500 m од противградних станица Центра за одбрану од града, могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.

1. Метеоролошке станице - У границама предметног плана налазе се метеоролошке станице државне мреже:

Редни бр.	Локација	Програм рада	Координате	
			Latitude (DEG)	Longitude (DEG)
1	Бечеј	климатолошка станица	45.62730000	20.02080833
2	Бачко Градиште	падавинска станица	45.53140278	20.02800000
3	Бачко Петровосело	падавинска станица	45.70724722	20.06875278

2. Хидролошке станице површинских вода – РХМЗ нема успостављене хидролошке станице површинских вода на предметном подручју.

2.1 Хидролошке станице подземних вода – У границама предметног плана, РХМЗ, у оквиру своје мреже, нема хидролошких станица подземних вода.

3. Лансирие (противградне) станице – На подручју предметног плана не налази се ни једна лансириа (противградна) станица.

Планска документација треба да буде у складу са Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама ("Службени гласник РС" бр. 34/13), као и у складу са прописаном удаљеношћу од лансирних станица система одбране од града.

ДИРЕКТОРА

Проф. др Југослав Николић, дипл.мет.





Број: 922-3-6 /2020

Датум: 27. јануар 2020. године

БЕОГРАД

ИП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	30-01-2020
Број:	279/11
Датум:	
Од:	

ИП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

21000 Нови Сад

ул. Железничка бр. 6 /III

Предмет: Информација о метеоролошким, хидролошким и лансирним (противградним) станицама и њиховој евентуалној заштити на подручју Бечеја

У вези са захтевом број 107/11 од 16.1.2020. године, којим тражите податке за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, (КО Бечеј, КО Бачко Градиште), односно податке о метеоролошким, хидролошким и противградним станицама и њиховој евентуалној заштити, обавештавамо вас следеће:

- Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама ("Службени гласник РС" бр. 34/13), прецизирани су називи и локације метеоролошких и хидролошких станица које су у надлежности Републичког хидрометеоролошког завода (РХМЗ), као и ограничења која се уводе у заштитним зонама у околини тих станица.

- Законом о одбрани од града ("Службени гласник РС" 54/15), члан 13, предвиђено је увођење заштитних зона око лансирних (противградних) станица, у којима је ограничена изградња нових и реконструкција постојећих објеката и извођења радова који могу нарушити испаливање противградних ракета, које спадају у I. категорију експлозивних материја. Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500 m од противградних станица Центра за одбрану од града, могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.

1. Метеоролошке станице - У границама предметног плана налазе се метеоролошке станице државне мреже:

Редни бр.	Локација	Програм рада	Координате	
			Latitude (DEG)	Longitude (DEG)
1	Бајша	радарски центар	45.78678600	19.59347100
2	Бечеј	климатолошка станица	45.62730000	20.02080833
3	Бачко Градиште	падавинска станица	45.53140278	20.02800000
4	Бачко Петровосело	падавинска станица	45.70724722	20.06875278

2. Хидролошке станице површинских вода – РХМЗ нема успостављене хидролошке станице површинских вода на подручју предметних катастарских општина.

2.1 Хидролошке станице подземних вода - На предметном планском подручју налазе се следеће хидролошке станице подземних вода:

Редни бр.	Назив станице подземних вода	Гаус Кригерове координате		Кота нуле (м.н.Ј.м.)
		X	Y	
1	Бурза (ТВР-1/Д)	5060150	7429025	78,31
2	Бурза (ТВР-2/Д)	5060200	7427200	75,12
3	Бурза (ТВР-4)	5060125	7428625	76,71
4	Бурза (ТВР-5)	5060125	7428275	76,28
5	Бурза (ТВР-6)	5060175	7426075	75,66

3. Лансиране (противградне) станице – На подручју предметног плана налазе се следеће лансиране (противградне) станице:

Ред. бр.	Назив лансиране станице	Гаус-Кригерове координате		Н (mm)	Општина/ Град
		X	Y		
1	200-Радичевић	5050165	7416078	80	Бечеј
2	201-Бачко Градиште	5043810	7422785	80	Бечеј
3	202-Бечеј	5053762	7421752	81	Бечеј
4	203-Фантаст	5057581	7414789	83	Бечеј
5	204-Ново Село	5061574	7409594	95	Бечеј
6	205-Милешево	5065497	7409508	91	Бечеј
7	206-Верев	5063373	7418846	87	Бечеј
8	207-Балиж	5066203	7417072	95	Бечеј
9	208-Виногради	5063071	7426498	80	Бечеј
10	209-Дагана	5064858	7429666	81	Бечеј
11	210-Доњи Рит	5057262	7428562	82	Бечеј

Планска документација треба да буде у складу са Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама ("Службени гласник РС" бр. 34/13), као и у складу са прописаном удаљеношћу од лансираних станица система одбране од града.

ДИРЕКТОР

 Проф. др Јурослав Николић, дипл.мет.

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Управа за ванредне ситуације у Новом Саду
09.21.1.1 број 217-11381/19
Дана 30.07.2019. године
Нови Сад

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	19-08-2019	
Број	Прилог	Орг. јед.
1957/1		

подносилац захтева:
ЈП "Завод за урбанизам Војводине"
Нови Сад

Инвеститор: Општина Бечеј

ПРЕДМЕТ: Мишљење на плански документ у вези услова заштите од пожара и експлозија за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Разматрајући Ваш захтев, број 1800/3 од 25.07.2019. године, за примљеног 29.07.2019. године, за издавање мишљења израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, обавештавамо вас о следећем:


Закон о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 87/18), у делу "Заштита од пожара у планским документима", у члану 29. предвиђа да: "Плански документ, поред услова прописаних посебним законом који уређује област градње и уређења простора, у погледу мера заштите од пожара и експлозија, треба да садржи:

1. изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољне количине воде за гашење пожара;
2. приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта,
3. безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање,
4. могућности евакуације и спасавања људи.

Приликом израде планских докумената, носилац посла на изради планског документа, дужан је да се придржава закона, прописа, стандарда и других аката којима је уређена област заштите од пожара и експлозија а посебно обратити пажњу на одредбе следећих прописа: Закон о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09,20/15 и 87/2018), Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС ", бр. 54/15), Правилник о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл. лист РС", број 3/18), Правилник о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене ("Сл. лист РС", број 22/19) и Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", број 8/95).

Посебно наглашавамо:

При изради планских докумената неопходно је предвидети приступне путеве, окретнице и уређене платое за интервенцију ватрогасних возила а све према чл.5 и чл.6 Правилника о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене ("Сл. лист РС", број 22/19) и према Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", број 8/95).



Напомињемо да је неопходно да надлежни орган у процедури издавања локацијских услова, за објекте који су обухваћени планским документом, прибави услове у погледу мера заштите од пожара (и услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија када објекти садрже запаљиве и гориве течности, запаљиве гасове и експлозивне материје) од Министарства унутрашњих послова (Управе и Одељења у саставу Сектора за ванредне ситуације) као ималаца јавних овлашћења а све на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 54/13, 98713 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19)и чл. 16 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/15, 114/15 и 117/2017).

Ослобођено плаћања таксе сходно чл. 18 Закона о административним таксама

/J.H.M./

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Упуковник полиције
Драган Цветићанин



Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Управа за ванредне ситуације у Новом Саду
09.21.1.1 број 217-1093/20
Дана 20.01.2020. године
Нови Сад

Примљено:	20-01-2020
Број:	
254/11	

подносилац захтева:
ЈП "Урбанизам Војводине"
Железничка бр.6/III
Нови Сад

Инвеститор: Општина Бечеј

ПРЕДМЕТ: Мишљење на плански документ у вези услова заштите од пожара и експлозија за израду Измена и допуна Просторног плана Општине Бечеј

Разматрајући Ваш захтев, број 107/18 од 16.01.2020. године, за примљеног 20.01.2020. године, за издавање мишљења на основу увида у Измене и допуне Просторног плана Општине Бечеј, обавештавамо вас о следећем:

Закон о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 87/18), у делу "Заштита од пожара у планским документима", у члану 29. предвиђа да: "Плански документ, поред услова прописаних посебним законом који уређује област градње и уређења простора, у погледу мера заштите од пожара и експлозија, треба да садржи:

1. изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољне количине воде за гашење пожара;
2. приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта,
3. безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање,
4. могућности евакуације и спасавања људи.

Приликом израде планских докумената, носилац посла на изради планског документа, дужан је да се придржава закона, прописа, стандарда и других аката којима је уређена област заштите од пожара и експлозија а посебно обратити пажњу на одредбе следећих прописа: Закон о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/2018), Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15), Правилник о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл. лист РС", број 3/18), Правилник о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене ("Сл. лист РС", број 22/19) и Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", број 8/95).

Напомињемо да је неопходно да надлежни орган у процедури издавања локацијских услова, за објекте који су обухваћени планским документом, прибави услове у погледу мера заштите од пожара (и услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија када објекти садрже запаљиве и гориве течности, запаљиве гасове и експлозивне материје) од Министарства унутрашњих послова (Управе и Одељења у саставу Сектора за ванредне ситуације) као ималаца јавних овлашћења а све на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС,



24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 54/13, 98713 - УС, 132/14 и 145/14) и чл. 16 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/15, 114/15 и 117/2017).

Ослобођени таксе сходно чл.18 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03).

/М.Г./

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
пуковник полиције
Драган Цветићанин





Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за
урбанизам и заштиту животне средине**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 140-501-812/2019-05

ДАТУМ: 19.08.2019.

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"
НОВИ САД

Примљено:	21-08-2019	
Број	Прилог	Орг. јед.
1967/1		

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"

Нови Сад

Железничка б/III

ПРЕДМЕТ: Достављање услова, података и документације од значаја за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поводом Вашег дописа заведеног под бројем: 1800/5 од 25.07.2019. год. који садржи Захтев за достављање услова, података и документације од значаја за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, обавештавамо Вас о следећем:

У складу са чланом 2. Закона о заштити животне средине ("Сл.гласник РС" број 135/04, 36/2009 и 36/2009-др.закон, 43/2011-одлука УС и 14/2016), систем заштите животне средине чине мере, услови и инструменти за: одрживо управљање, очување природне равнотеже, целовитости, разноврсности и квалитета природних вредности и услова за опстанак свих живих бића, такође и спречавање, контролу, смањивање и санацију свих облика загађивања животне средине.

Законом о заштити животне средине утврђено је да се уређење простора, коришћење природних ресурса и добара одређено просторним и урбанистичким плановима и другим плановима (планови уређења и основе коришћења пољопривредног земљишта, шумске, водoprивредне, ловнопривредне основе и други планови) заснива на обавези да се:

- природни ресурси и добра очувају и унапређују и у највећој мери обнављају, а ако су необновљиви да се рационално користе;
- обезбеди заштита и несметано остваривање функција заштићених подручја са њиховом заштићеном околином и у највећој могућој мери очувају станишта дивљих биљних и животињских врста и њихове заједнице;
- обезбеди очување изграђеног простора;
- обезбеде услови за одмор и рекреацију човека;
- одреде мере заштите животне средине.

У складу са чланом 19. наведеног закона, развојним и просторним планом утврђују се зоне изградње на одређеним локацијама зависно од капацитета животне средине и степена оптерећења као и циљева изградње унутар одређених делова на тим локацијама.

У појединим зонама у којима је утврђена заштитна удаљеност или подручје, дозвољено је обављање активности на начин утврђен посебним прописима у складу са природом оптерећивања животне средине.

Уравнотеженост привредног развоја, заштита, обезбеђење животне средине и побољшање квалитета живљења, обезбеђује се превентивним мерама које налажу испуњење обавеза дефинисаним у члановима 33., 34., 35., 36. и 37. Закона о заштити животне средине ("Сл. Гласник РС" број 135/04, 36/2009, 36/2009-др. Закон, 72/2009-др.закон, 43/2011-одлука УС и 14/2016).

Просторним и урбанистичким плановима, плановима развоја и уређењем простора прописује да се уређење простора, коришћење природних богатстава, изградња објеката или извођење радова може

вршити под условом да се не изазову трајна оштећења или значајне промене природних облика, загађивање или на други начин деградирање животне средине.

Интегрисање животне средине у просторно и урбанистичко планирање обезбеђено је и применом Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС" бр. 135/04). Чланом 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину утврђено је да се стратешка процена врши за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања или коришћења земљишта којима се успоставља оквир за одобравање будућих развојних пројеката. Одлуку о стратешкој процени доноси орган надлежан за припрему плана и програма ако, према критеријумима прописаним овим законом, утврди да постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

У складу са чланом 11 и 12. Закона о заштити од буке у животној средини ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009 и 88/2010) у просторним и урбанистичким плановима обезбеђују се мере и услови заштите од буке, а нарочито: међусобни просторни распоред инфраструктуре, индустријских, стамбених, рекреационих и других зона и објеката и акустичко зонирање и утврђивање посебних режима коришћења тих подручја. Пројекти, планови и програми на које се примењују закони којима се уређује поступак стратешке процене утицаја на животну средину, односно процене утицаја пројеката на животну средину морају садржати процену нивоа буке и мере заштите од буке у животној средини.

НАПОМЕНА:

1. Податке о мониторингу на територији обухвата Плана, односно контроли квалитета ваздуха, површинских и подземних вода, земљишта, буке и нејонизујућег зрачења, уколико постоје можете преузети са сајта Агенције за животну средину и сајта Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине.
2. Извештаји о спроведеном биомониторингу по појединим годинама се налазе на сајту Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs/мониторинг-и-информациони-систем-животне-средине/биомониторинг
3. Податке о спроведеним поступцима и донетим одлукама о процени утицаја на животну средину можете преузети из Главне књиге која је доступна на сајту Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине.
4. Податке о општинским депонијама као и дивљим депонијама можете преузети из Регионалног плана управљања отпадом за општине: Кикинда, Ада, Бечеј и Нови Бечеј.
5. Податке о градским и општинским депонијама као и дивљим депонијама у границама обухвата Плана, можете преузети са сајта секретаријата www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs/ отпад-катастар одлагалишта/ дивљих и старих депонија и сметлишта.
6. Податке о постројењима која подлежу прибављању интегрисане дозволе у складу са законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине можете преузети на сајту: www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs/čistijeproizvodnje/integrisanedozvole
7. Подаци о стаништима заштићених и строго заштићених врста садржани су у Регистру заштићених природних добара, који је доступан на сајту Покрајинског завода за заштиту природе;
8. Подаци о елементима еколошке мреже Републике Србије, као и мере заштите налазе се у прилозима Уредбе о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС“, бр. 102/10).





Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

Покрајински секретаријат за
урбанизам и заштиту животне средине

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourb.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 140-501-222/2020-05
М.С.

ДАТУМ: 21.01.2020.

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"

Примљено:	24-01-2020
Број:	199/1
Својеручно:	
Својеручно:	

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"
Нови Сад
Железничка 6/3

ПРЕДМЕТ: Достављање података и услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

1. Потврђујемо претходне услове, издате од Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, достављене у предмету под бројем 140-501-812/2019-05 од 19.08.2019. год. - ПРЕДМЕТ: Достављање услова, података и документације од значаја за израду Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј
2. Неопходно је исте услове испоштовати код израде горе наведеног плана.
3. Неопходно је Просторним планом предвидети оперативне циљеве и омогућити развој пројеката који би оптимално користили потенцијале за ОИЕ уз уважавање ограничења за функционисање пољопривреде, водопривреде и заштите животне средине.
4. Приликом израде пројектне документације за планирано биогаз постројење и прикључење електране на преносну електроенергетску мрежу и пратеће инфраструктурне садржаје, обавезно је испоштовати све услове надлежних институција прибављене за предметни план и мере које су на основу њих уграђене у планска решења и стратешку процену утицаја на животну средину.

С поштовањем,

ВРШИЛАЦ ДУЖНОСТИ ПОМОЋНИКА
ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
Немања Ерцер



Примљено:	23-08-2019	
Број	пр. јед.	Орг. јед.
1995/1		

Република Србија
 МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
 СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
 09 број 214-1632/19
 08.08.2019. године
 Београд

Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање
 „Завод за урбанизам Војводине“

ул. Железничка 6/III
 21000 Нови Сад

Предмет: Захтев за издавање услова за потребе израде Измена и допуна
 Просторног плана општине Бечеј

Веза: Ваш акт број 1800/2 од 25.07.2019. године

Вашим актом, под горе наведеним бројем, обратили сте се Сектору за ванредне ситуације са захтевом за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј.

С тим у вези, обавештавамо Вас да је напред наведени плански документ неопходно израдити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл.гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

Узимајући у обзир да ће предметни плански документ представљати основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо Вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) и чланом 16. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/17).

Такође Вам достављамо табеларне приказе података о елементарним непогодама и другим несрећама и последицама на територији обухвата Плана за период од 01. јануара 2014. до 01. августа 2019. године:

Табеларни приказ свих интервенција ватрогасно-спасилачких јединица на подручју општине Бечеј у наведеном периоду

Врста ванредног догађаја	Број ванредних догађаја
Пожар	592
Експлозија	2
Техничке интервенције	66
Техничке интервенције у саобраћају	25
Дежурство	19
Црпљење воде	5
Услуге	32
Лажна дојава	14
Остале интервенције	27
УКУПНО	782

Напомињемо да у извештајном периоду на наведеној територији није било земљотреса, поплава ни активних клизишта.

Табеларни приказ локације ванредних догађаја на подручју општине Бечеј у наведеном периоду

Локација ванредног догађаја	Број ванредних догађаја
Грађевински објекат	333
Отворени простор	379
Саобраћајно средство	70
УКУПНО	782

Табеларни приказ интервенција ватрогасно-спасилачких јединица на отвореном простору на подручју општине Бечеј у наведеном периоду

Отворени простор	Број ванредних догађаја
Макија (ниско растиње)	5

Сортне житарице	2
Ливада	1
Депонија смећа	14
Контејнер	25
Остали отворен простор	332
УКУПНО	379

Табеларни приказ интервенција ватрогасно-спасилачких јединица на саобраћајном средству на подручју општине Бечеј у наведеном периоду

Саобраћајно средство	Број ванредних догађаја
Пољопривредне машине	2
Теретно друмско возило	3
Путничко друмско возило	49
Остала друмска возила	1
Превозно средство воденог саобраћаја	15
УКУПНО	70

На свим ванредним догађајима који су се догодили на подручју општине Бечеј погинуло је 18, а повређено 52 лица, док је један припадник ватрогасно-спасилачких јединица повређен.

**ПОМОЋНИК МИНИСТРА
НАЧЕЛНИК СЕКТОРА
генерал полиције
Предраг Марић**





Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
09 број 214-223/20
04.02.2020. године
Београд
БЈ

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	11-02-2020
Број	Ст. ред.
389/1	

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад

Железничка 6/III
Нови Сад

Предмет: Захтев за допуну услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Веза: Ваш акт број 107/17 од 16.01.2020. године

Актом под горњим бројем обратили сте се Министарству унутрашњих послова, Сектору за ванредне ситуације, са захтевом за допуну услова, из надлежности овог органа, за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј. С тим у вези, у складу са одредбама чл. 29. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), обавештавамо Вас о следећем:

Напред наведени плански документ је неопходно израдити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ број 111/09, 20/15 и 87/18), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталација и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

Узимајући у обзир да предметни плански документ може представљати основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо Вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, те је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чланом 16. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ број 35/15, 114/15 и 117/17).

Такође, достављамо Вам табеларне приказе података о елементарним непогодама и другим несрећама и последицама на територији обухвата Плана за период од 01. јануара 2015. до 27. јануара 2020. године:

Табеларни приказ свих интервенција ватрогасно-спасилачких јединица на подручју општине Бечеј у наведеном периоду:

Врста ванредног догађаја	Број ванредних догађаја
Пожар	564
Експлозија	2
Техничке интервенције	46
Техничке интервенције у саобраћају	17
Дежурство	15
Црпљење воде	4
Услуге	28
Лажна дојава	17
Остале интервенције	26
УКУПНО	719

Напомињемо да у извештајном периоду на наведеној територији није било земљотреса, поплава ни активних клизишта.

Табеларни приказ локације ванредних догађаја на подручју општине Бечеј у наведеном периоду:

Локација ванредног догађаја	Број ванредних догађаја
Грађевински објекат	314
Отворени простор	341
Саобраћајно средство	64
УКУПНО	719

Табеларни приказ интервенција ватрогасно-спасилачких јединица на отвореном простору на подручју општине Бечеј у наведеном периоду:

Отворени простор	Број ванредних догађаја
------------------	-------------------------

Макија (ниско растиње)	3
Сортне житарице	1
Ливада	1
Депонија смећа	15
Контејнер	21
Остали отворен простор	300
УКУПНО	341

Табеларни приказ интервенција ватрогасно-спасилачких јединица на саобраћајном средству на подручју општине Бечеј у наведеном периоду:

Саобраћајно средство	Број ванредних догађаја
Пољопривредне машине	2
Теретно друмско возило	2
Путничко друмско возило	44
Остала друмска возила	1
Превозно средство воденог саобраћаја	15
УКУПНО	64

На свим ванредним догађајима који су се догодили на подручју општине Бечеј погинуло је 16, а повређено 52 лица. Повређен је и један припадник ватрогасно-спасилачких јединица.

Se **ПОМОЋНИК МИНИСТРА
НАЧЕЛНИК СЕКТОРА
генералне полиције**





Примљено:	08-10-2019	
Број:	Датум:	Објед.
2282/1		



Огранак Електродистрибуција Нови Сад

Нови Сад, Булевар ослобођења 100, телефон +381 21 4821222, телефакс +381 21 520422

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 86.1.1.0.-Д-07.02.-237867-19

Јавно предузеће "Завод за урбанизам
Војводине" Нови Сад

Ваш број: 1800/13

Место, датум:

Железничка број 6/III

Нови Сад, 01.10.2019. године

21000 Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поводом Вашег захтева, наш број 86.1.1.0.-Д-07.02.-237867-19, у којем тражите претходне услове у поступку израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј ради утврђивања нове намене објекта "Мала зарда" на локалитету на катастарској парцели број 1877 (К.О. Бачко Петрово Село) у Бачком Петровом Селу, након увида у приложу документацију обавештавамо Вас следеће:

У простору из обухвата измена и допуна плана постоји изграђен прикључак постојећег купца претплатничког броја 105146221, преко којег се испоручује електрична енергија постојећим садржајима на предметној парцели.

У достављеној документацији није достављен податак о потребном електроенергетском капацитету за прикључење будућих садржаја, односно није наведена потребна укупна максимална ангажована снага будућих садржаја. С тим у вези, прикључење планираних садржаја у простору обухвата измена и допуна плана предвидети преко постојећег прикључка, у оквиру постојећег капацитета. У случају да капацитет постојећег прикључка не буде задовољавао потребе будућих садржаја у простору из обухвата измена и допуна плана, предвидети могућност реконструкције постојећег или изградње новог прикључка, одговарајућег капацитета.

За све објекте и садржаје који ће се налазити у простору обухваћеном планом а који нису правовремено најављени и прецизирани овим захтевом, Огранак Електродистрибуција Нови Сад задржава право да накнадно пропише услове прикључења таквих објеката на дистрибутивни систем електричне енергије у другом поступку.

У обухвату плана, Огранак Електродистрибуција Нови Сад задржава заузету трасу и коридор постојећег прикључка на ДСЕЕ. У случају потребе за измештањем постојећег прикључка, неопходно је претходно обезбедити алтернативну слободну површину, трасу и коридор за постављање објекта који се измешта.

Напомена: У складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о енергетици, пројектовање и извођење радова за потребе измештања (изградње у новој траси) је у надлежности власника инсталација. Чланом 217. Закона о енергетици ("Службени гласник РС" број 145/14) трошкове измештања, подразумевајући и трошкове градње, односно постављање тог енергетског објекта на другој локацији, сноси инвеститор објекта због чије изградње се измешта енергетски објекат.

Страна 1 од 2

Ближе услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Нови Сад ће прописати у редовном поступку издавања Локацијских услова у обједињеној процедури.

Достављено:

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;
3. Писарници.

Директор огранка



Милан Тешовић, дипл. инж.



Handwritten mark



Примљено: 27-02-2020		
Број	рплог	Орг. јед.
501/1		

Огранак Електродистрибуција Нови Сад

Нови Сад, Булевар ослобођења 100, телефон +381 21 4821222, телефакс +381 21 520422

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 86.1.1.0.-Д-07.02.-17736-20

Јавно предузеће "Завод за урбанизам
Војводине"

Ваш број: 107/22

Место, датум:

Железничка број 6/III

Нови Сад, 22.02.2020. године

21000 Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поводом Вашег захтева, наш број 86.1.1.0.-Д-07.02.-17736-20, у којем тражите претходне услове у поступку израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, након увида у приложену документацију обавештавамо Вас следеће:

У претходном периоду, у поступцима израде важећег просторног плана (и његових измена и допуна), Огранак Електродистрибуција Нови Сад је издавала услове из своје надлежности. Сви издати услови, том приликом, и даље остају на снази, укључујући и издате услове број 86.1.1.0.-Д-07.02.-237867-19 од 01.10.2019. године.

Локација број 3 припада конзумном подручју Огранка Електродистрибуција Нови Сад, а локација број 2 припада конзумном подручју Огранка Електродистрибуција Суботица.

Увидом у достављену документацију смо утврдили да је локација број 3 предвиђена за изградњу постројења за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије до 999kW. У претходном периоду, Огранак Електродистрибуција Нови Сад је, дана 26.09.2019. године, издала услове за пројектовање и прикључење објекта за производњу електричне енергије на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ), број 86.1.1.0.-Д-07.02.-211686-19. Ови услови и даље остају на снази.

Према поменутиим условима је неопходно, на погодном месту на парцели број 13478 (К.О. Бачко Градиште), предвидети слободну површину за изградњу новог грађевинског објекта за смештај новог префабрикованог 20kV разводног постројења за прикључење електране на ДСЕЕ (објекат места прикључења - ОМП) и новог антенског стуба. Такође је неопходно, на оближњим парцелама број 13421 и 13330 (К.О. Бачко Градиште), у траси постојећег 20kV надземног вода предвидети уградњу два нова челично-решеткаста стуба (ЧРС ДВ). Од новоуграђених стубова до новоизграђеног ОМП, предвидети трасу и коридор за изградњу два подземна 20kV вода.

За потребе прикључења инсталација опште потрошње постројења, непосредно поред објекта новог ОМП предвидети слободан простор за уградњу ормана мерног места (ОММ) на слободностојећем армирано-бетонском постољу. Од ОМП до ОММ предвидети трасу и коридор за изградњу подземног нисконапонског вода.

С поштовањем.

Достављено:

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;
3. Писарници.



Директор огранка

Милан Тешовић, дипл. инж.

Страна 1 од 1

Примљено:	06-03-2020	
Број	рилог	Орг. јед.
586/1		

Број: 87.1.0.0.-Д.07.09.-61642/1-2020
Датум: 05.03.2020. године

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
Железничка бр 6/III
21000 Сад

Предмет: Услови за израду Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј

Вашим дописом број 461/1 од 21.02.2020, код нас заведен под бројем 87.1.0.0.-Д.07.09.-61642/1-2020 од 24.02.2020. године, обратили сте се за издавање услова за израду измене и допуне Просторног плана општине Бечеј. Ови услови се односе на локацију 2, за биогасно постројење за производњу ел. енергије, капацитета до 999 kW, на к.п. 26986 и 26987 КО Бечеј. С тим у вези Вас обавештавамо о следећем:

На основу, са Ваше стране достављене нам документације, у којој је предвиђена производња електричне енергије из обновљивих извора енергије капацитета до 999 kW, обавештавамо Вас да посматрано подручје има решено снабдевање електричном енергијом за будући објекат из ТС 110/20 kV „Бачка Топола 2“ са 20 kV изводом „Гунарош“ и да су у вези с предметним објектом издати Услови за пројектовање и прикључење број 87.1.0.0.-Д.07.09.-71574/2-19 од 30.04.2019.год. Потребно је обезбедити трасу за изградњу прикључка а скица трасе је у прилогу.

Овим путем се обавезује израђивач плана за обезбеђење довољних ширина како бисмо у истима могли безбедно и прописано прићи са водовима ради отклањања хаваријских стања.

Ови Услови служе за израду Плана детаљне регулације. Пре исходавања локацијских услова морају се исходовати Услови за пројектовање и прикључење сваког будућег објекта који ће се градити.

ПРИЛОГ: - Начин прикључења електране на ДСЕЕ

С поштовањем,

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Архиви



Директор огранка

Стеван Бакић, дипл. ек.



ПРИЛОГ бр. 1

Цртао: Д. Букић

Начин прикључења електране
на ДСЕЕ

Датум: 19.03.2019.

Наредба: Није бољо издати

20 kV линија (Трансформатор)
10 kV линија (Секција Трансформатор)
Град: ТОСЛОВАН Тренима, 19



ЈП Емисиона техника и везе Београд
Кнеза Вишеслава 88 | 11 030 Београд | Србија
Т + 381 11 3693 251
www.etv.rs

ПИБ 106475271 | матични број 20610181
број рачуна 205-154307-51
Комерцијална банка АД Београд

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

Примљено:	24-01-2020	
Број		Стр. изд.
138/1		

Сектор технике

Број: 256/20-1

Датум: 20.01.2020. године

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД

21000 Нови Сад

Железничка 6/III

Предмет: Захтев за услове за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Веза: ваш број 107/1 од 16.01.2020. године

У вези Вашег предметног захтева, обавештавамо Вас да предметну територију покривају емисионе станице:

Црвени Чот, са координатама 45°09'03.96"N 19°42'40.02"E

Кикинда, са координатама 45°51'16.93"N 20°29'05.40"E

Суботица, са координатама 46°04'30.96"N 19°37'45.26"E

Координате су дате у WGS84 формату.

Дигитални телевизијски програми се емитују на 24, 30 и 41 каналу са Црвеног Чота, 32, 55 и 29 каналу са Кикинде и на 40, 43 и 29 каналу са Суботице док се емитовање изводи по стандарду EN 302 755 (DVB-T2), уз стандард за видео компресију H.264 (ISO/IEC 14496-10) и аудио MPEG2 Layer 1.

Емитовање радијског сигнала се изводи по стандарду – SRPS N.N6.015 (ETS 300384) и SRPS N.N6.015/1 (EN 50067).

Преко територије обухвата плана не прелазе радиорелејни коридори ЈП ETV.

ЈП ETV нема планове за изградњу нових објеката на територији обухвата плана и нема посебне услове по питању предметног Просторног плана.

ЈП „Емисиона техника и везе“
в.д. директора
Бранко Гогин

Доставити:

- Јавном предузећу „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад
- Архиви

**EMC**ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

Примљено:	28-01-2020
Број:	129/1

„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад
Железничка 6/III
21000 Нови Сад

Број: 130-00-UTD-003-64/2020-002
Датум: 21. 01. 2020

Предмет: Услови за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

На основу вашег захтева број 107/7 од 16.01.2020. године, који је код нас заведен дана 17.01.2020. године под бројем ДТЕХ-1985 и достављене документације (извод - намена простора - положај локација Измена и допуна Просторног плана, извод - шематски приказ насеља Бачко Петрово Село - положај локације 1, Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј, шематски приказ уређења насеља Бачко Петрово Село - Основна намена површина и саобраћаја - локација 1, Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј - намена простора - локација 2, Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј - намена простора - локација 3, граница обухвата Измена и допуна Плана, Одлука о изради Измена и допуна Плана, одлука о измени и допуни одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и Овлашћење за прибављање услова у дигиталном облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у обухвату предметних измена и допуна плана, као и у непосредној близини обухвата предметних измена и допуна плана нема објекта који су у власништву „Електромержа Србије“ А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система за период од 2020. године до 2029. године и Плану инвестиција, у обухвату предметних измена и допуна плана, као и у непосредној близини обухвата предметних измена и допуна плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромержа Србије“ А.Д.
3. У складу са претходно наведеним тачкама „Електромержа Србије“ А.Д. нема посебних услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене наведених законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије
Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:

- РЦО Нови Сад – ППС Нови Сад
 - Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове
- Други оригинал:
- Архива



Serbia Broadband • Srpske kablovske mreže d.o.o.
Bulevar Peka Dapčevića 19, Beograd (Voždovac)
PIB 101038731 • MB 17280554
TR 170-998-27 kod UniCredit Banke Beograd • www.sbb.rs

„SBB“ d.o.o.

Broj: 178/2020
24. 01 2020 god.
BEOGRAD 701 1/2

Примљено:	28-01-2020		
Број:	178/1	Орг. јед.	

Нови Сад, 24.01.2020.

**Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање
“Завод за урбанизам Војводине”
21000 Нови Сад
ул. Железничка бр. 6/III**

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

Поштовани,

На захтев за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј од 16.01.2020. године обавештавамо вас да на предметним локацијама СББ доо не поседује изграђену мрежу електронских комуникација, те стога не можемо издати услове за пројектовање и прикључење.

СББ доо не поседује изграђену мрежу електронских комуникација на наведене три локације из захтева:

- Локација 1 која се налази на к.п. 1877 у КО Бачко Петрово Село,
- Локација 2 за катастарске парцеле број 26986 и 26987 КО Бечеј,
- Локација 3 за катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 КО Бачко Градиште.

За све додатне информације СББ доо вам стоји на располагању.

С поштовањем,

За СББ доо,



Горан Стајић

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	28-01-2020	
Број	Р. бр.	Сл. јед.
228/1		

JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE

21000 Novi Sad
Železnička 6/III



n/r g. Predrag Knežević – direktor

Predmet: Zahtev za uslove za potrebe izrade Izmena i dopuna Prostornog plana opštine Bečeј

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtevom izjavljuјemo da za predmetno područje (3 lokacije) nemamo nikakve posebne uslove, dok na istom nemamo nijednu postoјeću baznu stanicu i ne planiramo postavljanje novih u bližoj budućnosti.

Srdačan pozdrav,

Beograd,
23.01.2020.

Senior Construction Expert

Dragutin Šovljanski
Dragutin Šovljanski





Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

Број: 350-01-00004/2020-09
Датум: 29. јануар 2020. године
Београд
Немањина 22-26

ЛП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	04-02-2020	
Број	Примљено	Орг. јед.
318/1		

ЛП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

21 000 НОВИ САД
Железничка 6/III

У вези вашег дописа број: 107/5 од 16. јануара 2020. године, којим сте доставили Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде захтев за издавање услова за потребе израде измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, обавештавамо вас о следећем:

Чланом 117. став 1. тач. 17) и 20) Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон), прописано је да се водни услови издају за израду просторних (просторни план јединице локалне самоуправе) и урбанистичких планова (генерални урбанистички план и план генералне регулације). Водни услови се не издају појединачно за посебне целине и зоне за које се доносе планови детаљне регулације или друга планска документа, а која обухватају или објекте за чију се изградњу или реконструкцију издају водни услови, сагласно члану 117. став 1. (за израду техничке документације - пројекат), или објекте за чију изградњу водни услови нису потребни (члан 117. став 4. Закона о водама).

У вези са наведеним, Покрајински секретаријат за пољопривреду издаје водна акта за израду планске документације: водне услове за израду просторног плана јединице локалне самоуправе, а водне услове за израду урбанистичких планова (генерални урбанистички план и план генералне регулације), на територији јединице локалне самоуправе издаје Јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине”.

За појединачну изградњу објеката, реконструкцију постојећих објеката и извођење других радова који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму из члана 117. став 1. Закона о водама, потребно је прибављање водних услова за израду техничке документације (пројекат), којима се прописују технички и други услови у погледу уређења водотока и заштите од штетног дејства вода, уређења и коришћења вода и заштите вода од загађивања, као и други услови од значаја за управљање водама, сагласно одредбама Закона о водама.

У погледу прибављања података (мишљења, генерални пројекти, расположива техничка документација, издата водна акта, итд), потребно је да се користе мишљења надлежних организација и других правних лица која управљају водним објектима, врше послове осматрања и мерења природних појава, количина и квалитета вода, итд. (Јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине”, републичка организација надлежна за хидрометеоролошке послове, итд), у складу са чл. 23, 65, 73, 74, 78, 107-110, 110, 131, 132, 145. и чланом 146. Закона о водама.

Чланом 15. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, бр. 62/06, 65/08 - др. закон, 41/09 и 112/15), прописано је да се пољопривредно земљиште користи за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе, осим у случајевима и под условима утврђеним овим законом, док је чланом 22. наведеног закона прописана забрана коришћења обрадивог пољопривредног земљишта прве, друге, треће, четврте и пете катастарске класе у непољопривредне сврхе. Чланом 23. Закона о пољопривредном земљишту прописано је у којим случајевима постоји могућност изузетка забране коришћења обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, а чланом 24. наведеног закона прописани су услови и начин давања сагласности на промену намене обрадивог пољопривредног земљишта.

Напомињемо да је чланом 27. наведеног закона прописано да обрадиво пољопривредно земљиште не може да се уситни на парцеле чија је површина мања од пола хектара, односно да обрадиво пољопривредно земљиште уређено комасацијом не може да се уситни на парцеле чија је површина мања од једног хектара.

У вези са захтевом за доставу података, обавештавамо вас да Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде - Управа за шуме не располаже траженим подацима и у том смислу потребно је да се обратите јавном предузећу које газдује државним шумама и врши стручну и саветодавну подршку у шумама сопственика на подручју обухвата плана.


ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Ђељко Радошевић
Ђељко Радошевић
по овлашћењу министра
број:119-01-5/19/2017-09
од 25. јула 2017. године

Примљено:	11-02-2020				
Број:	388/1	Датум:		Ост. јед.	



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за
енергетику, грађевинарство и саобраћај**

Булевар Михајла Пупина 16, 21101 Нови Сад
Т: +381 21 487 4337 Ф: +381 21 456 653
psegs@vojvodina.gov.rs

БРОЈ:143-310-36/2019-03 ДАТУМ: 06.02.2020. године

**ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
21 000 Нови Сад
Железничка 6/III**

Предмет: Достава података и услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј

У складу са вашим захтевом број 107/6 од 16.01.2020. године, за издавање услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, у прилогу дописа достављамо вам тражене податке у складу са надлежностима Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Сектора за инвестиције и енергетику.



ДОСТАВИТИ:

1. Наслову
2. Архиви

ГЕОЛОГИЈА И РУДАРСТВО

У складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 101/15 и 95/2018 – др. закон), увидом у катастар активних истражних простора; експлоатационих простора, лежишта и биланса минералних сировина и других геолошких ресурса и катастар експлоатационих поља утврђено је да, на простору обухвата **Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј**, нема активних истражних простора (изузев истражног простора НИС ад Нови Сад, локалност: северна Бачка и јужна Бачка, на који **Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј** нема утицаја) и експлоатационих поља/простора док утврђене и оверене резерве има:

1. Ј.П. "Водоканал", Бечеј

-извориште: Ј.П. "Водоканал" из Бечеја: Пољанице, Бачко Петрово Село, Бачко Градиште,

- **потврда бр. 115-310-297/2014-02** од 26.03.2015. године

-**потврду издао:** Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине

-**минерална сировина:** подземна вода

-**границе лежишта са овереним билансним резервама:**

извориште Ј.П. "Водоканал" из Бечеја у Бачком Петровом Селу, издани на дубини од 200 - 240 m и од 280 - 330 m ("жуће" воде)	Преломна тачка	X	Y
	1	5 063 250	7 428 950
	2	5 063 150	7 429 940
	3	5 061 220	7 428 900
	4	5 061 450	7 428 500
	5	5 062 550	7 428 500

извориште Ј.П. "Водоканал" из Бечеја у Пољаницама, издан на дубини од 50 - 150 m ("беле" воде)	Преломна тачка	X	Y
	6	5 065 780	7 415 060
	7	5 064 760	7 415 770
	8	5 064 480	7 415 460
	9	5 065 250	7 414 750

извориште Ј.П. "Водоканал" из Бечеја у Бачком Градишту, издан на дубини од 50 - 150 m ("беле" воде)	Преломна тачка	X	Y
	18	5 044 200	7 425 175
	19	5 043 850	7 425 775
	20	5 043 675	7 425 650
	21	5 043 075	7 423 940
	22	5 043 650	7 423 325

Истовремено користимо прилику да вам скренемо пажњу на одредбе члана 21.став 2. Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 101/15 и 95/2018 – др. закон): "Примењена инжењерскогеолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских, рударских и других објеката ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине", јер према нашој евиденцији предвиђена примењена инжењерско-геотехничка истраживања у смислу овог члана на подручју обухвата **Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј**, до сада нису извршена.

ЕНЕРГЕТИКА

Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај у области енергетике нема ограничења у погледу посебних услова за потребе израде Измена и допуна Просторног плана Општине Бечеј. Неопходно је да се обратите енергетским субјектима који на територији општине врше пренос електричне енергије (ЈП Електромрежа Србије), дистрибуцију електричне енергије ("ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, дистрибутивно подручје Нови Сад, ЕД Нови Сад), а такође да се обратите и енергетском субјекту који врши транспорт и дистрибуцију природног гаса (ЈП Гас Бечеј).

Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај подржава производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, а у циљу реализације енергетске политике Републике Србије. За АП Војводину нарочито је значајан развој и изградња биогаз постројења кроз које се интензивира коришћење остатака из пољопривредне производње. Неопходно је обезбедити и примену мера енергетске ефикасности, као и коришћење осталих обновљивих извора енергије, уколико је то могуће.

За потребе Покрајинског секретаријата за енергетику и минералне сировине, као правног претходника Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, рађене су студије о потенцијалима обновљивих извора енергије и то биомасе, геотермалне енергије, соларне енергије и енергије ветра у којима се могу наћи потенцијали обновљивих извора енергије на одређеном подручју (Напомена: Наведене студије могу се пронаћи на сајту секретаријата: www.psemr.vojvodina.gov.rs).

5. Прибављене и коришћене подлоге за израду Измена и допуна Просторног плана





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
Општина Бечеј
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНАРСТВО
КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ, САОБРАЋАЈ
И ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Број : **IV-02-350-13/2019**
Датум : **21.05.2019.** године
Бечеј
Трг ослобођења бр.2.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД

Примљено:	22.05.2019	
Број	рилог	Орг. јед.
24/23	3 со-з	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број 23/3

ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА ПОДАКА

У прилогу вам достављамо:

- Податке дигиталног катастарског плана у векторском облику (shape-датотеке) или податке дигиталног катастарског плана који је у изради у векторском облику (shape-датотеке) за катастарску општину Бачко Петрово Село у Гаус-Кригеровој пројекцији
- Дигитални ортофото план резолуције 10цм, 20цм 40цм за подручје обухвата Измена и допуна Просторног плана у Гаус-Кригеровој пројекцији тј. за кат.парц.бр.1877 К.О. Бачко Петрово Село (стамбени блок омеђан улицама Др. Имреа Киша, Бранка Радичевића, Пушкинова и др.Петера Ђетваија како је то дато у графичком прилогу)
- Дигитални планови катастра водова у векторском облику (dwg) или скениране планове катастра водова за обухват Измена и допуна Просторног плана у Гаус-Кригеровој пројекцији тј. за кат.парц.бр.1877 К.О. Бачко Петрово Село (стамбени блок омеђан улицама Др. Имреа Киша, Бранка Радичевића, Пушкинова и др.Петера Ђетваија како је то дато у графичком прилогу)

Начелник одељења
Милица Нешић, дипл. инж. грађ.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
Општина Бечеј
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНАРСТВО
КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ, САОБРАЋАЈ
И ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Број : **IV-02-350-13/2019**
Датум : **28.01.2020.** године
Бечеј
Трг ослобођења бр.2.

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
НОВИ САД

Примљено:	29-01-2020	
Број	рилог	Орг. јед.
23/1	20	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
НОВИ САД
ЖЕЛЕЗНИЧКА 6/III

ПРЕДМЕТ: ДОСТАВУ ПОДАТАКА

У прилогу вам достављамо :

- Податке дигиталног катастарског плана у векторском облику (share-датотеке) или податке дигиталног катастарског плана који је у изради у векторском облику (share-датотеке) за катастарску општину Бачко Градиште и Бечеј у Гаус-Кригеровој пројекцији -на CD-у
- Дигитални ортофото план резолуције 10цм, 20цм 40цм за подручје обухвата Измена и допуна Просторног плана у Гаус-Кригеровој пројекцији тј. за кат.парц.бр. 26986 и 26987 К.О. Бечеј и број 13477;13478 и 13479 К.О. Бачко Градиште-на CD-у



Начелник одељења:
Милица Нешић, дипл. инг. грађ.



Примљено:	29. 01. 2020.	
Број	Улог	Освјед.
23/1-1		

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Сектор за катастар непокретности
Одељење за катастар водова Нови Сад
Број: 956-01-302-293/2020
Датум: 23.01.2020. године
Булевар Михајла Пупина 16, Нови Сад

Републички геодетски завод - Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Нови Сад, поступајући по захтеву ОПШТИНА БЕЧЕЈ, ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 2, БЕЧЕЈ, на основу члана 161. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01) и члана 52. став 1. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова («Службени гласник РС» број 41/18, 95/18 и 31/19) издаје

УВЕРЕЊЕ

Потврђује се да сагласно подацима катастра водова за општину/град БЕЧЕЈ, НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА 26986 И 26987 К.О. БЕЧЕЈ НЕМА УПИСАНИХ ВОДОВА.

Ово уверење се издаје подносиоцу захтева на основу података из службене евиденције Републичког геодетског завода - Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Нови Сад. Уверење се може користити: За израду урбанистичког пројекта и у друге сврхе се не може употребити.

Ослобађа се плаћања републичке административне таксе на захтев сходно члану _____ Закона о републичким административним таксама («Службени гласник РС», бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18 и 38/19).

Ослобађа се плаћања републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а у складу са _____



ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Зорица Ристовић, дипл. инж. геод.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Сектор за катастар непокретности
Одељење за катастар водова Нови Сад
Број: 956-01-302-293/2020
Датум: 23.01.2020. године
Булевар Михајла Пупина 16, Нови Сад

ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
НОВИ САД

Примљено:	12-02-2020	
Број	Датум	Одговор
24/2		

218

Републички геодетски завод - Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Нови Сад, поступајући по захтеву ОПШТИНА БЕЧЕЈ, ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 2, БЕЧЕЈ, на основу члана 161. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01) и члана 52. став 1. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова («Службени гласник РС» број 41/18, 95/18 и 31/19) издаје

УВЕРЕЊЕ

Потврђује се да сагласно подацима катастра водова за општину/град БЕЧЕЈ, НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА 13477, 13478 И 13479 К.О. БАЧКО ГРАДИШТЕ НЕМА УПИСАНИХ ВОДОВА.

Ово уверење се издаје подносиоцу захтева на основу података из службене евиденције Републичког геодетског завода - Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Нови Сад. Уверење се може користити: За израду урбанистичког пројекта и у друге сврхе се не може употребити.

Ослобађа се плаћања републичке административне таксе на захтев сходно члану _____ Закона о републичким административним таксама («Службени гласник РС», бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18 и 38/19).

Ослобађа се плаћања републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а у складу са _____



ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Зорица Ристовић, дипл. инж. геод.

6. Извештај о обављеној стручној контроли

- Извештај са мишљењем
- Извештај о обављеној стручној контроли
- Извештај о обављеном јавном увиду



Примљено:	01-10-2019	
Број	Место	Орг. јед.
1224/2		

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 06 -146/2019
Дана: 16.09.2019. године

На основу члана 63. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - одлука УС, бр. 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), Комисија за планове Општине Бечеј је на XXI седници одржаној 16. септембра 2019. године, донела следећи:

ИЗВЕШТАЈ

Са мишљењем о Нацрту измена и допуна просторног плана

I

Комисија за планове општине Бечеј је на XXII седници одржаној 16.09. 2019. године извршила стручну контролу Нацрта измена и допуна просторног плана.

II

Седници Комисије за планове општине Бечеј присуствовали су: председник Комисије – Зоран Драгић, чланови Комисије – Радмила Мрдак, др Александар Јевтић, мр Бојана Божић, Мираш Батуран, као и секретар СО Бечеј, а лице задужено за обављање стручних послова за потребе Комисије за планове, Ирина Кореној Врачарић.

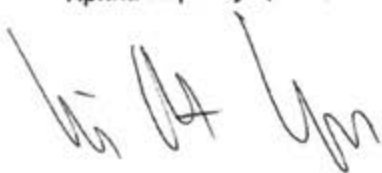
Седници је присуствовала представница обрађивача Нацрта о измени и допуни просторног плана, Наташа Симичић, дипл. планер –мастер из ЈП Завода за урбанизам Војводине, Железничка 6/ III Нови Сад, као и Лана Исаков.

Комисија за планове Општине Бечеј једногласно је донела мишљење да Нацрт измена и допуна просторног плана није у супротности са планом ширег подручја али имају молбу која се састоји у следећем:

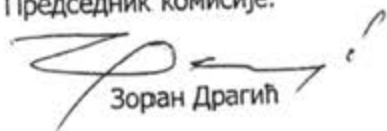
С обзиром на Закључак општинског већа општине Бечеј број: III 011-83/2019 од 16.09.2019. године којим општинско веће прихвата молбу „BIOSAG ENERGY“ доо Бечеј Новосадска број 144, поднету дана 16.09.2019. године, као и закључак Комисије за планове општине Бечеј број I 06-145/2019 од 11.09.2019. године па предлаже обрађивачу ЈП Завод за урбанизам Војводине, Железничка 6/ III Нови Сад да у току поступка израде Нацрта измена и допуна просторног плана општине Бечеј размотри могућност да се на предметним парцелама број 26986 и 26987 КО Бечеј на простору Пољаница, инвеститора „BIOSAG ENERGY“ доо Бечеј, на пољопривредном земљишту, кроз УП реализује инвестиција изградње биогазног постројења 999кWe, као енергетског објекта,
Комисија за планова општине Бечеј тражи да се у складу са овим закључком тражено имплементира у просторни план.

За тачност:

Ирина Кореној Врачарић



Председник комисије:



Зоран Драгић

Примљено:	13-02-2020
Број:	Ред. бр. / Дел. ред.
412/2	

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 одлука УС, бр. 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон и 9/2020), а у складу са чланом 53. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС" бр. 32/2019), Комисија за планове (у даљем тексту Комисија), на XXVI седници одржаној 05. фебруара 2020. године, по обављеној стручној контроли НАЦРТА измене и допуне просторног плана Општине Бечеј, доноси следећи:

**ИЗВЕШТАЈ
 О СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ**

Комисија за планове је на XXVI седници одржаној 05. фебруара 2020. године разматрала и сачинила Извештај о обављеној стручној контроли:

**Нацрта
 измена и допуна просторног плана Општине Бечеј**

Седница Комисије за планове одржана је 05. фебруара 2020. године у згради Општине Бечеј, Трг Ослобођења 2, у „Малој сали“ са почетком у 15,00 часова.

Седници Комисије за планове општине Бечеј присуствовали су: председник Комисије - Зоран Драгић, секретар Комисије - Мираш Батуран, чланови Комисије - Радмила Мрдак, др Александар Јевтић, мр Бојана Божић, Јелена Нешић Бановић лице одређено за административне послове.

Испред Обрађивача ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОДВОДИНЕ, Наташа Симикић, одговорни планер дипл.просторни планер мастер и Лана Исаков дипл.инг.арх.

Испред Одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор начелница Милица Нешић.

Седницу Комисије је отворио и водио Зоран Драгић, председник Комисије, који је констатовао да Комисија може да ради и пуноправно одлучује пошто има кворум.

Представљен је Нацрт измена и допуна просторног плана општине Бечеј(у даљем тексту Нацрт измена и допуна плана) и планска решења након чега је председник Комисије, Зоран Драгић, отворио дискусију.

Обрађивач Нацрт измена и допуна плана Наташа Симикић, одговорни планер је изнела ставове везане за поједине примедбе. Након датог образложења Нацрта измена и допуна просторног плана Општине Бечеј, спроведене расправе и датих примедби и констатација, пошто је обрађивач плана прихватио сугестију да се на одговарајући начин примедбе уграде у ПланКомисија је донела

**ИЗВЕШТАЈ
 о извршеној стручној контроли
 Нацрта измене и допуне просторног плана општине бечеј**

НАЦРТ измене и допуне просторног плана Општине Бечеј је урађен на основу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/2014 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон и 9/2020), Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања("Службени гласник РС" бр. 32/2019), и Одлуке о изради Измена и

допуна Просторног плана општине Бечеј и Одлука о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 5/19 и 23/19).

Саставни део ових Одлука су Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 13/19-исправка, и број: IV 02 350-66/2019, од 31.10.2019. године), која је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор Општинске управе општине Бечеј.

Комисија је мишљења да НАЦРТ измене и допуне просторног плана Општине Бечеј подстиче и усмерава рационално коришћење и заштиту природних ресурса, као и друга питања од значаја за оправданост планског решења.

Комисија је такође, мишљења да је предложено решење реално и оствариво. Сходно изнетом, Комисија на основу заузетог става по датим примедбама доноси

ЗАКЉУЧАК и даје МИШЉЕЊЕ

Прихватају се примедбе и сугестије које ће на одговарајући начин бити уграђена у Нацрт плана:

Закључак:

1. У тексту Нацрта измена и допуна ППО Бечеј, на страни 5. се наводи: „У поглављу III Пропозиције просторног развоја, у тачки 1. Правила уређења у подподтачки 1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мрежесаобраћајне и друге инфраструктуре у подтачки 1.6.3. Електроенергетска инфраструктура, уподнслову Производни енергетски објекти обновљивих извора енергије текст у 15. алинеји мења се и гласи: Производни објекти већих капацитета 10MW и више, за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, као и мањих капацитета испод 10MW, којису у надлежности јединице локалне самоуправе, могу се градити у радним зонама уграђевинском подручју насеља и ван грађевинског подручја насеља на дефинисаном грађевинском земљишту за изградњу производног енергетског објекта и објеката у функцији истог као и на пољопривредном земљишту у складу са овим Планом.” На графици јасно назначити регулационе линије унутар површина јавне намене и регулациону линију која раздваја површине јавне намене од осталих намена
2. У поглављу III Пропозиције просторног развоја, у тачки 1. Правила уређења у подтачки 1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, поднаслов 1.6.3. Електроенергетска инфраструктура, поднаслов Производни објекти обновљивих извора енергије мења се и гласи: Производни енергетски објекти обновљивих и других извора енергије у грађевинском подручју насеља, као и прва алинеја која гласи: Производни објекти (биомаса, биогаз, комунални отпад, соларне електране и др.) који служе за комерцијалне потребе, као и сопствене потребе, могу се градити у радним зонама у насељима на основу одговарајућег урбанистичког плана, односно урбанистичког пројекта, у складу са Законом.”

3. У измењеном поднаслову не треба да се наведе следеће „у грађевинском подручју насеља“правила се односе на укупан обухват плана. Уколико обрађивач ова правила утврђује у грађевинском подручју насеља исти припада делу текста који се односи на Правила грађења за грађевинска подручја насеља наведена у тачки 2.4. , подтачка 2.4.5. Радна зона / страна 126 и 127/.
4. На 7 страни текста надаље стоји „У поглављу III Пропозиције просторног развоја, у тачки 2. Правила грађења у подтачки 2.1.Правила грађења на пољопривредном земљишту у подподтачки 2.1.5. Правила грађења за пољопривредне комплексе шести пасус се мења и гласи: У оквиру комплекса могу се градити пословни објекти, производни, као и производниенергетски објекти из обновљивих и других извора енергије капацитета мањих од 10MW,складишни, економски, услужни и објекти снабдевања.“
5. У поглављу III Пропозиције просторног развоја, у тачки 2. Правила грађења у подтачки 2.1.Правила грађења на пољопривредном земљишту у подподтачки 2.1.6. Објекти за узгој стоке-фарме после седмог пасуса, додаје се осми пасус који гласи: У оквиру комплекса фарми, могу се градити и производни енергетски објекти за производњу електричне енергије капацитета мањих од 10MW”
6. У предложеном тексту Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј остало је нејасно када је ППО Бечеј основ за изградњу производних енергетских објеката из обновљивих извора енергије, а када је изградња ових објеката условљена израдом Плана детаљнерегулације. Потребно је јасно дефинисати за које локације, зоне градње је ППО Бечеј основ за изградњу производних енергетских објеката из обновљивих извора енергије. Такође, је нејасно када се могу градити производни енергетски објекти за сопствене потребе и када се исти могу градити и у комерцијалне сврхе, у тексту основног Плана у поднаслову Производни енергетски објекти обновљивих извора енергије на 77 страни,задржан је текст 16. алинеји где наводи: „производни објекти мањих капацитета, који ће служити за сопствене потребе, могу се градити у склопу салаша, пољопривредних комплекса, радних садржаја ван насеља“.
7. У тексту ППО Бечеј на страни 141. у поднаслову Смернице за израду плана детаљне регулације за зону енергетских производних објеката (биомаса, биогаз, комунални отпад, геотермална енергија и др.) Потребно је наведени текст допунити, навести када је потребна израда ПДР, и да ли се та обавеза односи само за изградњу када грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, како је то наведено у тексту.
8. На страни 8. под б) Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле.Наведена минимална површина парцеле 1 000м² није довољна за организацију ове врсте објеката уз услов да 40% формиране парцеле буду зелене површине, дефинисаном грађевинском линијом и са минималном ширином уличног фронта 40м.Предлажем да се минимална површина грађевинске парцеле повећа, како би изградња ове врсте објеката била оптимално дефинисана. Како се ради о парцелама изван грађевинског подручја кориговати речи уличног фронта тако да стоји на регулацији јавног пута.
9. На страни 4. У поглављу „II Плански део“, у тачки 6. Просторни развојни инфраструктурних система и повезивање са регионалним инфраструктурним мрежама“, у подтачки „6.3. Енергетскаинфраструктура“, у подподтачки „6.3.1. Електроенергетскаинфраструктура“, после 17. пасуса додаје се нови 18. пасус, који гласи: „Такође, електрична енергија ће се обезбедити и из других обновљивих извора(биомаса, биогаз, соларна енергија, енергије ветра, комунални отпад и

др.)енергије, као и енергије гаса као конвенционалног извора енергије." Брисати комунални отпад, (пошто се то односи на спалионице а за то нема услова и може само да настане проблем схватања, комуналног отпада);

10. На страна 4. У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, подтачка „1.1. Пољопривредно земљиште“ у делутекста „пољопривредна газдинства-салаши“, иза речи „производњи“ додају се речи: „као и производни енергетски објекти који користе обновљиве изворе енергије за производњу електричне и топлотне енергије.“ Ради лакшег увида назначити страницу из ПП општине Бечеј

11. На страна 5. У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1.Правила уређења“ у подтачки „1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре“ у подподтачки „1.6.3.Електроенергетска инфраструктура“, у поднаслову „Производни енергетски објекти обновљивих извора енергије“, текст у на страни 77ПП општине Бечеј 15.алинеји мења се и гласи: страна 6.„Производни објекти (биомаса, биогаз, комунални отпад, соларне електране и др.) који служе за комерцијалне потребе, као и сопствене потребе, могу се градити у радним зонама у насељима на основу одговарајућег урбанистичког плана, односно урбанистичког пројекта, у складу са Законом.“ брисати комунални отпад

12. На страни 11. У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки„4. Мере и инструменти за спровођење просторног плана“, у подтачки„4.1. Смернице за израду планске документације за подручје просторног плана“, врше сеследећеизмене и допуне: у четвртом пасусу, трећа алинеја мења се и гласи: „Изградњу на пољопривредном земљишту пољопривредних радних комплекса, фарми и за изградњу производних енергетских објеката који користе обновљиву енергију за производњу електричне и топотне енергије (биомаса, биогаз, комунални отпад, геотермална енергија и др.) на салашима.“ брисати комунални отпад

13. 13.На страни 11. У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „4.Мере и инструменти за спровођење просторног плана“, у подтачки „4.1.Смернице за израду планске документације за подручје просторног плана“, у поднаслову „Смернице за израду плана детаљне регулације за зону енергетских производних објеката (биомаса, биогаз, комунални отпад, геотермална енергија, гас и др.)“, први пасус се мења и гласи: „За енергетске производне објекте који користе обновљиве и друге изворе енергије (биомаса, биогаз, комунални отпад, геотермална енергија, гас и др.)ван грађевинског- подручја насеља реализација ће се вршити на основу плана детаљнерегулације, уз поштовање следећих смерница:“ брисати комунални отпад

14. Ради даљег вршења стручне контроле потребна је достава услова надлежног предузећа за управљање путевима ЈП „Комуналац“ Бечеј, те је потребно да Општинска Управа као оснивач ЈП „Комуналац“ Бечеј прибави Услове за потребе израде Измена и допуна просторног плана Општине Бечеј од ЈП Комуналац као предузећа надлежног за управљање путевима (на основу члана 13 статута ЈП „Комуналац“ Бечеј), у најкраћем могућем року и исте достави Комисији.

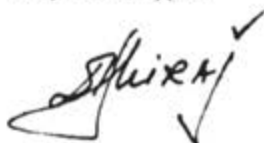
Обрађивач Нацрта измена и допуна плана је сходно чл. 53. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената (“Службени гласник РС” бр. 32/2019) дужан да поступи по овом Закључку.

Након што Обрађивач поступи по примедбама Комисије за планове, Нацрт измена и допуна просторног плана Општине Бечеј је потребно доставити Комисији која ће извршити проверу поступања да је обрађивач поступио по закључку комисије за планове, и плански документ упутити на даљу процедуру.

Седница Комисије за планове завршила је рад у 17,00 часова.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ:

Мираш Батуран



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ:

Зоран Драгић



**Начелник Одељења за урбанизам,
грађевинарство, комуналне послове,
саобраћај и инспекцијски надзор,
Општинске управе Бечеј:**

Милица Нешић

Примљено: 21.02.2020.		
Број	Кристал	Орг. јад.
462/1		

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 одлука УС, бр. 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), а у складу са чланом 53. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС" бр. 32/2019), Комисија за планове (у даљем тексту Комисија), на XXVII седници одржаној 21. фебруара 2020. године, по обављеној стручној контроли НАЦРТА измене и допуне просторног плана Општине Бечеј, доноси следећи:

ИЗВЕШТАЈ О СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ

Комисија за планове је на XXVII седници одржаној 21. фебруара 2020. године разматрала и сачинила Извештај о обављеној стручној контроли:

Нацрта измена и допуна просторног плана Општине Бечеј

Седница Комисије за планове одржана је 21. фебруара 2020. године у у згради Општине Бечеј, Трг Ослобођења 2, у „Малој сали“ са почетком у 10,00 часова.

Седници Комисије за планове општине Бечеј присуствовали су: председник Комисије - Зоран Драгић, секретар Комисије - Мираш Батуран, чланови Комисије - Радмила Мрдак, мр Бојана Божић, Јелена Нешић Бановић лице одређено за административне послове.

Испред Обрађивача ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОДВОДИНЕ, Наташа Симикић, одговорни планер дипл.просторни планер мастер, са сарадницама мр Драгана Дунчић, помоћник директора и Зорица Санадер дипл.инг.ел.

Одсутна лица: др Александар Јевтић, члан комисије др Александар Јевтић се изјаснио електронским путем.

Испред Одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор Даниела Дорословачки мастр.инг.арх.

Седницу Комисије је отворио и водио Зоран Драгић, председник Комисије, који је констатовао да Комисија може да ради и пуноправно одлучује пошто има кворум.

Представљен је Нацрт измена и допуна просторног плана општине Бечеј након што су примедбе и сугестије Комисије за планове на одговарајући начин уграђене у исти (у даљем тексту Нацрт измена и допуна плана) а након тога Комисија за планове приступила је стручној контроли и провери Нацрта измена и допуна плана.

Комисија за планове Општине Бечеј констатује да је Обрађивач постипио по свим примедбама и сугестијама и на основу тога доноси следећи:

ИЗВЕШТАЈ о стручној контроли Нацрта измене и допуне просторног плана општине Бечеј

НАЦРТ измене и допуне просторног плана Општине Бечеј је урађен на основу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/2014 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон и 9/2020), Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и

урбанистичког планирања ("Службени гласник РС" бр. 32/2019), и Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и Одлука о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 5/19 и 23/19).

Саставни део ових Одлука су Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 13/19-исправка, и број: IV 02 350-66/2019, од 31.10.2019. године), која је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор Општинске управе општине Бечеј.

Комисија је мишљења да НАЦРТ измене и допуне просторног плана Општине Бечеј подстиче и усмерава рационално коришћење и заштиту природних ресурса, као и друга питања од значаја за оправданост планског решења.

Након што је Обрађивач поступио по свим претходно датим примедбама и сугестијама у Извештају Комисије за планове, Комисија за планове доноси

ЗАКЉУЧАК и даје МИШЉЕЊЕ

На основу достављене документације Комисија за планове Општине Бечеј даје позитивно мишљење на Нацрт измена и допуна просторног плана Општине Бечеј и **упућује исти на јавни увид.**

Седница Комисије за планове завршила је рад у 11,00 часова.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ:

Мираш Батуран

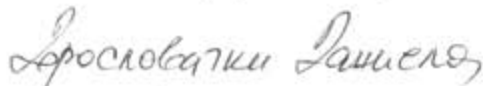


ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ:

Зоран Драгић



**За Одељење за урбанизам,
грађевинарство, комуналне послове,
саобраћај и инспекцијски надзор,
Општинске управе Бечеј:**



Даниела Дорословачки



На основу члана 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 одлука УС, бр. 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/2014 , 145/2014 83/2018, 31/2019 37/2019 - др. закон и 9/2020), а у складу са чланом 65. став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС" бр. 32/2019), Комисија за планове (у даљем тексту Комисија), на XXVIII и XIX седници одржаним 10. марта 2020. године, доноси следећи:

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
НАЦРТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

1. Уводни део

Изменама и допунама Просторног плана општине Бечеј (у даљем тексту: Измене и допуне Просторног плана) приступило се на основу Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 5/19) Саставни део је Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј број: IV 02 350-48/2018, од 21.12.2018. године и Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, бр.23/19), чији саставни део је и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Одлуке о Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј број: IV 02 350-66/2019, од 31.10.2019. године), која је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор Општинске управе општине Бечеј.

Обрађивач Измена и допуна Просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад Железничка број 6/III. Измене и допуне Просторног плана врше се у текстуалном и на графичком делу Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 3/12).

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана прибављени су услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, као и допуна истих од надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да их утврђују, а који су од интереса за Измене и допуне Просторног плана. Измене и допуне Просторног плана садрже: текстуални део, графички део и документациону основу.

Комисија за планове општине Бечеј је на својој XXVI седници одржаној дана 05.02.2020. године извршила стручну контролу нацрта Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и сачинила Извештај којим су констатоване примедбе које су од 05.фебруара 2020. године упућене обрађивачу на поступање. Комисија за планове општине Бечеј је на својој XXVII седници одржаној дана 21.фебруара 2020. године констатовала да је обрађивач поступио по примедбама те је **Нацрт** измена и допуна Просторног плана општине Бечеј упућен је на ЈАВНИ УВИД, по скраћеном поступку.

2.Подаци о оглашавању и спроведеном поступку јавног увида, као и подаци о одржавању седница Комисије

Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Општинске управе општине Бечеј, извршило је излагање на јавни увид Нацрта измена и допуна Просторног плана Општине Бечеј давањем огласа у дневном листу „Дневник“ на српском и мађарском језику дана: 24.фебруара 2020. године, јавни увид је трајао од: 24.фебруара до 09.марта 2020.године.

Нацрт Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј био је изложен у згради Општине Бечеј, Трг Ослобођења бр. 2, са графичким прилозима. Нацрт Планског документа био је доступан на увид заинтересованој јавности:

– у аналогном и дигиталном облику у згради Општине Бечеј, у канц. бр. 51А.

– у дигиталном облику на званичној интернет адреси Општине Бечеј (www.becej.rs)

Јавна презентација одржана је 02.марта 2020.године у „Малој Сали општине БечејТрг Ослобођења бр.2.

Након спроведеног јавног увида, дана 10. марта 2020. године одржана је јавна седница Комисије за планове општине Бечеј, седница на којој је размотрен поступак јавног увида. На затвореној седници сачињен је извештај о обављеном јавном увиду.

3. Приказ примедби

У току трајања јавног увида није било достављених примедби.

У току трајања јавног увида у Нацрт Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј на адресу обрађивача ЈП „Завода за урбанизам Војводине“ пристигли су услови од:

1. Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Нови Сад ;
2. ЕПС Дистрибуција доо Београд, Огранак Електродистрибуција „Нови Сад“ и Огранак Електродистрибуција „Суботица“ и
3. Министарства одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, Београд;

1. Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Нови Сад

У поглављу „**III Пропозиције просторног развоја**“, у тачки „**1. Правила уређења**“, у подтачки „**1.3. Водно земљиште**“ после 7. пасуса, додају се пасуси 8 и 9, који гласе: „Ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката, спречавања погоршања водног режима, обезбеђења пролаза великих вода и спровођења одбране од поплава, у свему уважити одредбе члана 133. и 134. Закона о водама. Забрана вршења радњи из члана 133. Закона о водама, може се проширити и изван граница водног земљишта, ако би се тим радњама угрозио водни режим или водни објекти.

Испоштовати чланове 13., 15., 16., 17., 18., и 19. Закона о водама, тако да предвиђено уређење простора и њихово коришћење, ни на који начин неће реметити могућност и услове одржавања и функцију водних објеката за уређење водотока, за заштиту од поплава, ерозије, за заштиту од штетног дејства унутрашњих вода – одводњавање, и за коришћење вода.“

У поглављу „**III Пропозиције просторног развоја**“, у тачки „**1. Правила уређења**“, у подтачки „**1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре**“ у подподподтачки „**1.6.2. Водопривредна инфраструктура**“, у поднаслову „Одвођење вода“, после 2. пасуса, додају се пасуси 3-7, који гласе:

„При планирању биогасног постројења поштовати следеће: Уколико се планира посебно складиште сировина за ферментацију, формирати га са водонепропусном подлогом, без могућности испуштања оцедних вода у отворене канале или околни терен, како би се спречило загађење земљишта и подземних вода. Оцедне воде усмерити ка канализационом систему технолошких отпадних вода, или их преко водонепропусног резервоара сабирати, и употребити у процесу припреме сировине.

За настали дигестат планирати поступак постдигестије и дехидратације, којим ће се исти превести у течно ђубриво и компост, а затим употребити на пољопривредном земљишту у складу са прописима и смерницама добре пољопривредне праксе.

Уколико ће се дигестат привремено лагеровати на парцели, подлога мора бити водонепропусна, како не би дошло до загађења околног земљишта и подземних вода, са сливницима оцедних вода усмереним ка интерној технолошкој канализационој мрежи.

За складиштење течне фазе из процеса постдигестије, могуће је предвидети објекте за ретензију (таложнике) течне фазе, без могућности испуштања у отворене канале или околни терен. Ови објекти морају бити водонепропусни бетонски резервоари, или земљане лагуне обложене одговарајућом фолијом, у циљу заштите подземних вода.

За коначну диспозицију ефлуента, предвидети наводњавање обрадивог земљишта или пашњака, без могућности испуштања или спирања у отворене канале."

У поглављу **„III Пропозиције просторног развоја“**, у тачки **„1. Правила уређења“**, у подтачки **„1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре“** у подподтачки **„1.6.2. Водопривредна инфраструктура“**, у поднаслову **„Хидротехнички објекти и системи“** додаје се 14. алинеја, која гласи:

- „Забрањено је подземне и површинске воде испуштати било какве воде, осим условно чистих атмосферских. Уколико се планира испуштање осталих отпадних вода у водотоке, морају се обавезно комплетно пречистити (предтретман, примарно, секундарно или терцијарно), тако да задовољавају прописане граничне вредности Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 67/11, 48/12 и 1/16) и прописане вредности квалитета ефлуента како се не би нарушило одржавање квалитета воде реципијента (II класе воде) у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС, број 50/12).“

Став Обрађивача: у Нацрт Измена и допуна Просторног плана неопходно је унети све услове, пристигле у току Јавног увида.

Закључак Комисије: „Прихватају се услови стигли у току трајања Јавног увида са образложењем обрађивача“.

2. ЕПС дистрибуција ДОО Београд, огранак електродистрибуција „Нови Сад“ и огранак електродистрибуција „Суботица“

У поглављу **„III Пропозиције просторног развоја“**, у тачки **„2. Правила грађења“**, у подтачки **„2.5. Правила грађења на грађевинском земљишту ван грађевинског подручја насеља“**, додаје се нова подподтачка **„2.5.4. Правила грађења за производне енергетске објекте за производњу енергије из обновљивих и других извора енергије“**, у тачки а) **Врста и намена објекта** додаје текст који гласи:

Локација број 2. припада конзумном подручју Огранка Електродистрибуција „Суботица“ и на електроенергетски систем ће се прикључити на 20 kV далековод извод „Гунарош“ из ТС 110/20 kV „Бачка Топола 2“ према условима дефинисаним од стране надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије на следећи начин:

На локацији број 2, на погодном месту у оквиру парцеле број 26986 КО Бечеј уз границу са парцелом 20739 КО Бечеј, предвидети слободну површину за изградњу новог грађевинског

објекта за смештај новог префабрикованог 20 kV разводног постројења за прикључење електране на дистрибутивни систем електричне енергије (објекат места прикључења-ОПМ) и новог антенског стуба. Наведени ОПМ мора имати приступни пут којим ће бити обезбеђен несметан приступ 20 kV разводном постројењу и опреми овлашћеним лицима ОДС-а. То разводно постројење је део ДСЕЕ и садржи место прикључења електране на ДСЕЕ.

Такође, је неопходно испред постојећег челично-решеткаста стуба (ЧРС ДВ) у траси постојећег 20 kV надземног вода извод „Гунарош“ из ТС 110/20 kV „Бачка Топола 2“, пре рачве за напајање постојеће ТС 20/0,4 kV „Пољанице 1“ уградити нови челично-решеткасти стуб (ЧРС) у мешовити вод. На локацији уградње ЧРС постојећи нисконапонски вод са АЦСе проводником заменити са снопом СКС.

Од новоуграђеног стуба до новог ОПМ, предвидети трасу коридора за изградњу подземног 20 kV вода.

У непосредној близини ОПМ-а поставити нови антенски стуб који ће служити за монтажу антене ради комуникације са надређеним диспечерским центром, а која се повезује са даљинском станицом унутар ОПМ-а.

За потребе прикључења инсталација опште потрошње постројења, непосредно поред објекта ОПМ предвидети слободан простор за изградњу ормана мерног места (ОММ) на слободно-стојећем армирано-бетонском постољу. Од ОПМ до ОММ предвидети трасу и коридор за изградњу подземног нисконапонског вода.

Локација број 3. припада конзумном подручју Огранка Електродистрибуција „Нови Сад“ и на електроенергетски систем ће се прикључити према условима дефинисаним од стране надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије на следећи начин:

На локацији број 3, на погодном месту у оквиру парцеле број 13478 КО Бачко Градиште, предвидети слободну површину за изградњу новог грађевинског објекта за смештај новог префабрикованог 20 kV разводног постројења за прикључење електране на дистрибутивни систем електричне енергије (објекат места прикључења-ОПМ) и новог антенског стуба. Такође је неопходно на оближњим парцелама број 13421 и 13330 КО Бачко Градиште, у траси постојећег 20 kV надземног вода предвидети изградњу два нова челично-решеткаста стуба (ЧРС ДВ). Од новоуграђених стубова до новог ОПМ, предвидети трасу коридора за изградњу два подземна 20 kV вода.

За потребе прикључења инсталација опште потрошње постројења, непосредно поред објекта ОПМ предвидети слободан простор за изградњу ормана мерног места (ОММ) на слободно-стојећем армирано-бетонском постољу. Од ОПМ до ОММ предвидети трасу и коридор за изградњу подземног нисконапонског вода.

Став Обрађивача : у Нацрт Измена и допуна Просторног плана неопходно је унети услове, пристигле у току Јавног увида.

Закључак Комисије: „Прихватају се услови стигли у току трајања Јавног увида са образложењем обрађивача“.

3. Министарства одбране, сектор за материјалне ресурсе, управа за инфраструктуру, Београд;

-нема посебних услова за прилагођавање потребама одбране земље.

4. Закључак комисије

Комисија прихвата став обрађивача плана да се услови од: Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, ЕПС дистрибуција ДОО Београд, огранак електродистрибуција „Нови Сад“ и огранак електродистрибуција „Суботица“ и Министарства одбране, сектор за материјалне ресурсе, управа за инфраструктуру, Београд, пристигли у току јавног увида прихвате и уграде у Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј.

На основу изложеног Комисија сматра да је поступак израде, стручне контроле и јавног увида Нацрта измена и допуна Просторног плана Општине Бечеј спроведен у складу са Законом о планирању и изградњи, подзаконским актима и правилима струке.

Након завршеног јавног увида Нацрта Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, Комисија је на својим седницама XXVIII и XIX одржаним дана 10.марта 2020. године сачинила Извештај којим се План упућује у процедуру доношења.

Овај извештај је саставни део образложења Одлуке о доношењу Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, израђеног од стране Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, Железничка број 6/III под бројем **Е-2703**.

Извештај је урађен у пет истоветних примерака и доставља се :

- Скупштини општине Бечеј,
- Општинској управи Бечеј,
- Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Општинске управе општине Бечеј
- Обрађивачу -ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОДВОДИНЕ, Железничка 6/3, Нови Сад
- Архиви

Овај извештај својеручно потписују чланови Комисије за планове општине Бечеј: председник Комисије: Зоран Драгић, секретар Комисије: Мираш Батуран чланови: др Александар Јевтић, мр Бојана Божић и Радмила Мрдак. Начелница одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор : Милица Нешић.

Председник Комисије:


Зоран Драгић

Секретар Комисије:


Мираш Батуран

Начелница одељења:


Милица Нешић

Члан Комисије:


др Александар Јевтић

Чланица Комисије:


мр Бојана Божић

Чланица Комисије:


Радмила Мрдак



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	13-03-2020	
Број	Примљено	Орг. јед.
642/2		

7. Мишљења и сагласности



Примљено:	13-05-2020
Број:	
	899/2

03 APR 2020



Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за
 урбанизам и заштиту животне средине**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
 Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourb.vojvodina.gov.rs
 БРОЈ: 140-35-16/2020-01

ДАТУМ: 01.04.2020.године

IV 02 350-17/20
 09

Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, на основу члана 33. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон и 9/2020), члана 10. став 1. тачка 6 Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине („Службени гласник Републике Србије“, број 99/2009 и 67/2012 - одлука УС), члана 15, 16, 23, 24 и 39. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи („Службени лист АПВ“, број 37/2014, 54/2014 – други пропис, 37/2016, 29/2017 и 24/2019), у предмету давања сагласности на плански документ, даје

САГЛАСНОСТ

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Бечеј после јавног увида, обављеног у периоду од 15 дана, од 24.02.2020. до 09.03.2020. године, који је био изложен у згради Општине Бечеј, Трг Ослобођења број 2, Бечеј.

Образложење

Општина Бечеј, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, уз захтев број IV -02 350-17/2020 од 20.03.2020.године, упутила је Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, после обављеног јавног увида, Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине ради прибављања сагласности на исти у складу са чланом 33. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон и 9/2020).

Уз захтев је достављен Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и пратећа документациона основа предметног плана.

Овај орган је Нацрт Плана са комплетном документационом основом, упутио Комисији за контролу усклађености планских докумената образованој решењем Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, број 140-02-222/2016-01 од 08.08.2016. године, ради провере усклађености Нацрта наведеног планског документа сагласно члану 33. Закона о планирању и изградњи, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019) и Правилника о начину и поступку избора чланова Комисије за стручну контролу планских докумената, комисије за контролу усклађености планских докумената, комисије за планове јединице локалне самоуправе и комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија („Службени гласник РС“ број 32/2019).

Комисија за контролу усклађености планских докумената је, на седници Комисије одржаној 31.03.2020. године извршила контролу усклађености Нацрта наведеног планског документа са планским документима ширег подручја, Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу тог закона, о чему је на основу члана 11. Правилника о начину и

поступку избора чланова Комисије за стручну контролу планских докумената, комисије за контролу усклађености планских докумената, комисије за планове јединице локалне самоуправе и комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија („Службени гласник РС“ број 32/2019) сачинила Извештај о извршеној контроли усклађености Нацрта измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, број 140-06-94/2020-01 од 01.04.2020. године.

У закључку који је саставни део Извештаја број 140-06-94/2020-01, Комисија је констатовала да је Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Бечеј израђен је у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37-19-др.закон и 9/2020), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, 32/2019), Одлуком о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и Одлуком о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 5/19 и 23/19); донетим планским документима ширег подручја и то Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник Републике Србије“, број 88/2010), Регионалним Просторним планом Аутономне Покрајине Војводине („Службени лист АП Војводине“, број 22/2011); Просторним планом подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе („Службени лист АПВ, број 14/15).

Комисија је констатовала да је Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Бечеј израђен у складу са стандардима и нормативима; прибављеним подацима и условима надлежних институција; као и са другим законима и прописима, и дала позитивно мишљење у погледу усклађености тог Нацрта Плана са наведеним законима и прописима.

Комисија је предложила Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине да изда сагласност на Нацрт плана из става 1. овог закључка после јавног увида.

Саставни део ове сагласности је Извештај о извршеној контроли усклађености Нацрта измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, број 140-06-94/2020-01 од 01.04.2020. године.

По овлашћењу покрајинског секретара за урбанизам и заштиту животне средине број 140-031-172/2016-11 од 01.12.2016.године



Доставити:

1. Општина Бечеј, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Трг Ослобођења број 2, Бечеј
2. Архиви



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за
урбанизам и заштиту животне средине**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Суботица
Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs
БРОЈ: 140-06-94/2020-01 ДАТУМ: 01.04.2020.године

Комисија за контролу усклађености планских докумената, образована решењем Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, број 140-02-222/2016-01 од 08.08.2016. године, на основу члана 33. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон и 9/2020), чланова 9-12 Правилника о начину и поступку избора чланова Комисије за стручну контролу планских докумената, комисије за контролу усклађености планских докумената, комисије за планове јединице локалне самоуправе и комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија („Службени гласник РС” број 32/2019) и Пословником о раду Комисије за контролу усклађености планских докумената број 140 –021-77/2016-01 од 08.08.2016. године, подноси:

**ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ КОНТРОЛИ УСКЛАЂЕНОСТИ
НАЦРТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
ПОСЛЕ ОБАВЉЕНОГ ЈАВНОГ УВИДА**

I Општина Бечеј, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, уз захтев број IV -02 350-17/2020 од 20.03.2020.године, упутила је Нацрт Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, после обављеног јавног увида, Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине ради прибављања сагласности на исти у складу са чланом 33. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 32/2019 и 37/2019 – др.закон), и у прилогу је доставила документациону основу предметног плана.

II Обрађивач Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине” Нови Сад, Железничка 6. Одговорни планер на изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј је Наташа Симичић дипломирани просторни планер – мастер (лиценца број 100 0281 16).

III Изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј приступило се након доношења Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 5/19 и 23/19). Саставни део ових Одлука јесте и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј на животну средину,

(„Службени лист општине Бечеј”, број 13/19-исправка, и број: IV 02 350-66/2019, од 31.10.2019. године).

Измене и допуне Просторног плана су циљане и односе се на три локације:

- Локација 1 која се налази на катастарској парцели број 1877 у КО Бачко Петрово Село и утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда”, тако што се намена објекта предшколска односно школска зграда мења у мултифункционални центар (центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села), као и преиспитивање правила уређења и грађења у складу са овом наменом.
- Локација 2 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 26986 и 26987 КО Бечеј - биогасно постројење, као постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW и
- Локација 3 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 КО Бачко Градиште - постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије до 999 MW.

Измене и допуне Просторног плана врше се у текстуалном и на графичком делу Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 3/12)

Сагласно члану 516 примењен је скраћени поступак израде измена и допуна планског документа сходно којем се приступило изради Нацрта измена и допуна Плана и спроведена је процедура јавног увида у трајању од 15 дана.

Дана 05.02.2020. године и 21.02.2020. на седницама Комисије за планове разматран је Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Бечеј о чему су сачињени Извештаји о извршеној стручној контроли који се налазе у прилогу достављене документације.

Општина Бечеј, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор је у складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи, и чланом 55 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања огласио Јавни увид у Нацрт Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј.

Јавни увид се одржавао у трајању од 15 дана, од 24.02.2020. до 09.03.2020. године у Бечеју, у згради Општине Бечеј, на адреси Трг Ослобођења број 2.

Оглас је објављен у дневном листу „Дневник” на српском и мађарском језику” 24.02.2020. године и на званичном сајту Општине Бечеј.

У току трајања јавног увида, дана 02.03.2020. године одржана је јавна презентација Нацрта Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј у згради општине Бечеј у малој сали.

Јавна седница Комисије за планове Општине Бечеј одржана је 10.03.2020. године, а након јавне седнице истог дана одржана је и затворена седница Комисије за планове Општине Бечеј, и сачињен је Извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј који је достављен и чини саставни део документационе основе Плана.

IV Чланом 33. став 4 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), прописано је да се на просторни план јединице локалне самоуправе, после обављеног јавног увида,

прибавља сагласност надлежног органа аутономне покрајине, у погледу усклађености тог плана са планским документима ширег подручја, овим законом и прописима донетим на основу овог закона, у року који не може бити дужи од 30 дана од дана пријема захтева за давање сагласности.

У складу са наведеном одредбом Закона, након окончане процедуре јавног увида, Општина Бечеј, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, уз захтев број IV -02 350-17/2020 од 20.03.2020.године, упутила је Нацрт Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, после обављеног јавног увида, Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине ради прибављања сагласности на исти.

V Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, разматран је 31.03.2020.године на 46. седници Комисије за контролу усклађености планских докумената као прва тачка дневног реда.

Седници Комисије су присуствовали чланови Комисије: председник др Биљана Врбашки, дипл. инж. арх.; заменик председника Силвија Каценбергер, дипл.инж.арх.; секретар Софија Шумаруна, дипл.инж.арх.; Драгана Мијатовић, дипл.инж.арх.; Драгана Селак, дипл.грађ.инж.; Мирјана Керебић, дипл.просторни планер; Људмила Јамушаков, дипл.инж.арх.; лице за обављање стручно-оперативних послова за потребе рада Комисије Светлана Килибарда, дипл.правник.

Никола Савић, дипл.инж.грађевине и Тамара Владетић, мастер инж.арх., лица задужена за обављање административно техничких послова за потребе рада Комисије оправдано нису присуствовали седници.

Седницом Комисије председавала је др Биљана Врбашки, дипл.инж.арх., председница Комисије.

На достављени Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, чланови Комисије су доставили своја појединачна мишљења.

О раду на седници Комисије вођен је Записник на основу којег је у складу са Пословником о раду Комисије сачињен овај Извештај.

VI Након дискусије Комисија је је размотрила појединачна мишљења чланова Комисије и једногласно донела следећи

ЗАКЉУЧАК

Нацрт Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј израђен је у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- и др. закони и 9/2020), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, 32/2019), Одлуком о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и Одлуком о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 5/19 и 23/19), донетим планским документима ширег подручја и то Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник Републике Србије“, број 88/2010), Регионалним Просторним планом Аутономне Покрајине

Војводине („Службени лист АП Војводине“, број 22/2011); Просторним планом подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе („Службени лист АПВ, број 14/15); стандардима и нормативима; прибављеним подацима и условима надлежних институција; као и са другим законима и прописима.

Комисија за контролу усклађености планских докумената, даје позитивно мишљење на Нацрт измена и допуна Просторног плана општине Бечеј после обављеног јавног увида.

Комисија предлаже Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине да изда сагласност на Нацрт плана из става 1. овог закључка.

По овлашћењу покрајинског секретара за урбанизам и заштиту животне средине број 140-031-172/2016-11 од 01.12.2016.године



ВД ПОМОЋНИЦЕ
ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
Килибарда
Светлана Килибарда, дипл.правник

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ
Шумаруна
Софија Шумаруна, дипл.инж.арх.

ПРЕДСЕДНИЦА КОМИСИЈЕ
Врбаши
др-Биљана Врбаши, дипл.инж.арх.

Доставити:

1. Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, Булевар Михајла Пупина број 16, Нови Сад
2. Општина Бечеј, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Трг Ослобођења број 2, Бечеј
3. Архиви

Примљено:	13-05-2020
Број:	899/3

30 APR 2020

IV 02 325-3



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за
пољопривреду, водопривреду и шумарство**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 44 11; 456 721 Ф: +381 21 456 040
psp@vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 104-325-331/2020-04 ДАТУМ: 08.04.2020. године
ЗБ

На основу надлежности Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, сагласно члану 119 Закона о водама („Службени гласник РС” број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018-др. закон), у вези са чланом 33 Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи („Службени лист АП Војводине” број 37/2014, 54/2014- др. одлука, 37/2016, 29/2017 и 24/2019) и овлашћења покрајинског секретара истог органа број 104-031-138/2015 од 02.06.2015. године и члана 136 Закона о општем управном поступку (“Службени гласник РС”, број 18/2016 и 95/2018), поступајући по захтеву подносиоца Општина Бечеј, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Трг ослобођења 2, Бечеј, матични број 08051852, ПИБ 102826121, у управној ствари издавања водне сагласности, Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство доноси

**РЕШЕЊЕ
О ВОДНОЈ САГЛАСНОСТИ**

Општини Бечеј, Општинској управи, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Трг ослобођења 2, Бечеј, потврђује се да су Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј, ЈП „Завод за урбанизам Војводине”, Нови Сад, Железничка 6/III, број Е-2703 из марта 2020. године, урађене у складу са Водним условима број 104-325-141/2020-04 од 14.02.2020. године, Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Нови Сад. За даље поступање по овом Решењу, постављају се следећи услови:

1. Водна сагласност издаје се ради усвајања планског документа.
2. Активности које су дате планским документом реализовати на начин којим ће се обезбедити уређење, развој, заштита и коришћење водних објеката, заштита од режима вода и заштита вода од загађивања, као и несметано одржавање водних објеката.
3. Ова водна сагласност се односи искључиво на достављену планску документацију. Уколико се предвиђају активности које нису обухваћене приложеном планском документацијом, неопходно је прибавити водна акта у посебном поступку.
4. У случају израде техничке документације за планиране објекте и радове, прибавити водна акта у складу са Законом о водама.

Образложење

Подносилац захтева Општина Бечеј, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Трг ослобођења 2, Бечеј, поднела је захтев број IV 02 350-18/2020 од 20.03.2020. године Покрајинском секретаријату за

пољопривреду, водопривреду и шумарство за издавање водне сагласности на Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј, ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, Железничка 6/III, број Е-2703 из марта 2020. године. У писарници покрајинских органа захтев је заведен под бројем 104-325-331/2020-04 од 26.03.2020. године.

Уз захтев достављена је следећа документација:

1. Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј, ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, Железничка 6/III, број Е-2703 из марта 2020. године -на CD-у;
2. Извештај о стручној контроли Нацрта Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, Комисија за планове на XXVII седници одржаној 21.02.2020. године у згради Општине Бечеј-на CD-у;
3. Извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, Комисија за планове на XXVIII и XIX седници одржаној 10.03.2020. године у згради Општине Бечеј-на CD-у;
4. Водни услови број 104-325-141/2020-04 од 14.02.2020. године, Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Нови Сад-на CD-у.

На основу приложене документације констатовано је следеће:

Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство, у оквиру својих надлежности, дао је услове у диспозитиву Решења, у складу са одредбама чл. 113, 114, 119-121 Закона о водама ("Службени гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018-др. закон).

Према одредби члана 117 став 1 Закона о водама, предмет потпада под тачку 17) израда просторних (просторни план јединице локалне самоуправе, просторни план подручја посебне намене и регионални просторни план) планова. На основу члана 43 истог Закона, у смислу водне делатности, у питању је заштита вода од загађивања.

Локација припада сливу реке Дунав и водном подручју Дунав.

Изменама и допунама Просторног плана општине Бечеј приступило се на основу Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и Одлука о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 5/19 и 23/19). Саставни део ових Одлука су Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 13/19-исправка, и број: IV 02 350-66/2019, од 31.10.2019. године), која је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор Општинске управе општине Бечеј.

Носилац израде Измена и допуна Просторног плана је Општинска управа општине Бечеј, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, а Обрађивач Измена и допуна Просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине” Нови Сад.

Измене и допуне Просторног плана су циљане и односе се на три локације:

- Локација 1 која се налази на катастарској парцели број 1877 у КО Бачко Петрово Село и утврђивање нове намене за објект „Мала зарда”, тако што се намена објекта предшколска односно школска зграда мења у мултифункционални центар (центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села), као и преиспитивање правила уређења и грађења у складу са овом наменом.

- Локација 2 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 26986 и 26987 КО Бечеј - биогасно постројење, као постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW и

- Локација 3 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 КО Бачко Градиште - постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије до 999 MW.

Измене и допуне Просторног плана врше се у текстуалном и на графичком делу Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 3/12).

Правни основ за израду Измена и допуна Просторног плана представља Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 5/19) и Одлука о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 23/19) и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 13/19-исправка и број: IV 02 350-66/2019, од 31.10.2019.).

Измене и допуне Просторног плана урађене су у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19), као и другим релевантним законским и подзаконским актима (списак дат у прилогу Измена и допуна Просторног плана).

1. ОПИС ГРАНИЦЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Измене и допуне Просторног плана су циљане и односе се, како је већ наведено, на три локације:

- Локација 1 која се налази на катастарској парцели број 1877 у КО Бачко Петрово Село и утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда”, као и преиспитивање правила уређења и грађења у складу са овом наменом.

- Локација 2 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 26986 и 26987 КО Бечеј - биогазно постројење, као постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW.

- Локација 3 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 КО Бачко Градиште - постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије до 999 MW.

2. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

У Просторном плану општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 3/2012), у текстуалном делу врше се следеће измене:

У поглављу „I Полазне основе”, у тачки „1. Планска решења просторног развоја”, у подтачки „1.1. Опис и одређење намене простора”, у делу текста „Грађевинско земљиште”, после речи „рекреације”, додају се речи: „производне енергетске објекте за производњу енергије из обновљивих и других извора енергије”.

У поглављу „I Полазне основе”, у тачки „1. Планска решења просторног развоја”, у подтачки „1.2. Биланс намене простора”, у табеларно су дате измене.

У поглављу „II Плански део”, у тачки „2. Заштита, уређење, коришћење и развој природних система и ресурса”, у подтачки „2.5. Потенцијали обновљивих извора енергије”, у другом пасусу, после речи „туризма”, додају се речи: „као и производња електричне енергије за сопствене потребе као и у комерцијалне сврхе”.

У поглављу „II Плански део”, у тачки „3. Просторни развој, дистрибуција становништва и мрежа насеља и јавних служби”, у подтачки „3.3. Организација јавних служби”, у табели, колона: „Врсте јавних служби”, под редним бројем „IV Култура”, додаје се тачка 8. Мултифункционални центар, као планирани садржај у Бачком Петровом Селу.

У поглављу „II Плански део”, у тачки „6. Просторни развој инфраструктурних система и повезивање са регионалним инфраструктурним мрежама”, у подтачки „6.3. Енергетска инфраструктура”, у подподтачки „6.3.1. Електроенергетска инфраструктура”, после 17. пасуса додаје се нови 18. пасус, који гласи: „Такође, електрична енергија ће се обезбедити и из других обновљивих извора (биомаса, биогаз, соларна енергија, енергије ветра, и др.) енергије, као и енергије гаса као конвенционалног извора енергије.”

Досадашњи 18. пасус постаје 19 пасус.

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, подтачка „1.1. Пољопривредно земљиште“ у делу текста „пољопривредна газдинства-салаши“, (страна бр. 51), иза речи „производњи“ додају се речи: „као и производни енергетски објекти који користе обновљиве изворе енергије за производњу електричне и топлотне енергије.“

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, у подтачки „1.4. Грађевинско земљиште“, у првом пасусу, иза речи „рекреације“, додају се речи: „и производне енергетске објекте за производњу енергије из обновљивих извора енергије.“

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, у подтачки „1.4. Грађевинско земљиште“, у подподтачки „1.4.2. Грађевинско земљиште ван грађевинског подручја насеља“, после поднаслова „Линијска енергетска, телекомуникациона и водопривредна инфраструктурна мрежа“, додаје се нови поднаслов „Производни енергетски објекти за производњу енергије из обновљивих и других извора енергије“, са припадајућим текстом, који гласи: „Изградња производних енергетских објеката за производњу енергије из обновљивих и других извора енергије планирана на Локацији 2, у КО Бечеј и Локацији 3, у КО Бачко Градиште. Грађевинско земљиште ван грађевинског подручја насеља за комплексе производних енергетских објеката за производњу енергије из обновљивих и других извора енергије дефинисано је на следећи начин:

- Локација 2: катастарске парцеле број 26986 и 26987, КО Бечеј;

- Локација 3: катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479, КО Бачко Градиште.

Услови за уређење и изградњу, као и правила грађења, за наведену намену, дефинисани су овим Изменама и допунама Просторног плана.“

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, у подтачки „1.5. Правила уређења у насељима за која плански документ садржи шематски приказ уређења“, у подподтачки „1.5.2. Уређење јавних површина и објеката јавних служби“, врше се следеће измене:

- четврти пасус мења се и гласи:

„Објекти предшколских установа и основних школа у насељима задржавају се на постојећим локацијама, сем објекта „Мала зарда“ у Бачком Петровом Селу (катастарска парцела бр. 1877 КО Бачко Петрово Село) за који је предвиђена промена намене предшколске односно школске зграде у мултифункционални центар (центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села). Даље уређење предшколских установа и основних школа које се задржавају усмерено је ка реконструкцији и доградњи ради побољшања услова рада и коришћења објеката. За нове капацитете предшколских установа и основних школа могућа је и нова изградња у зони централних садржаја и зонама становања, према параметрима из ових Измена и допуна Просторног плана.“

- иза шестог пасуса додаје се нови седми пасус, који гласи:

„Мултифункционални центар (центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села) планиран је на катастарској парцели бр. 1877 КО Бачко Петрово Село, у објекту „Мала зарда“ који је евидентиран као непокретно културно добро од стране Покрајинског завода за заштиту споменика културе, Петроварадин. Услови и мере заштите за објекат „Мала зарда“ дати су у поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, у подтачки „1.8. Општи и посебни услови и мере заштите“, у подподтачки „1.8.4. Услови и мере заштите културних добара“, у подподподтачки „1.8.4.1. Услови и мере заштите за објекат „Мала зарда“.

- досадашњи пасуси 7-11. постају пасуси 8-12.

- у десетом пасусу додаје се нова реченица која гласи: „Правила озелењавања и проценте зелених површина ускладити са важећом планском документацијом.“

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, у подтачки „1.5. Правила уређења у насељима за која плански документ садржи шематски приказ уређења“, у подподтачки „1.5.3. Биланс површина по насељима“, табела за насеље Бачко Петрово Село мења се и гласи:

- у колони под редним бројем „1. Површине јавне намене“ за део „Централни садржаји“ и „Образовање“, мења се и гласи: „ Централни садржаји 0,87 0,15% Образовање 1,24 0,22%.

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, у подтачки „1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре“ у подподподтачки „1.6.3. Електроенергетска инфраструктура“, у поднаслову „Производни енергетски објекти обновљивих извора енергије“, текст у 15. алинеји мења се и гласи:

- „производни објекти већих капацитета 10 MW и више, за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, као и мањих капацитета испод 10 MW за сопствене и комерцијалне потребе, који су у надлежности јединица локалне самоуправе, могу се градити у радним зонама у грађевинском подручју насеља, као и на дефинисаном грађевинском земљишту за изградњу производног енергетског објекта и објеката у функцији истог на основу урбанистичког пројекта, а за засебне комплексе на пољопривредном земљишту обавезна је израда урбанистичког плана.“

Досадашња 16. алинеја се брише.

Досадашње 17. и 18. алинеја, постају алинеје 16. и 17

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, у подтачки „1.3. Водно земљиште“ после 7. пасуса, додају се пасуси 8 и 9, који гласе:

„Ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката, спречавања погоршања водног режима, обезбеђења пролаза великих вода и спровођења одбране од поплава, у свему уважити одредбе члана 133. и 134. Закона о водама.

Забрана вршења радњи из члана 133. Закона о водама, може се проширити и изван граница водног земљишта, ако би се тим радњама угрозио водни режим или водни објекти.

Испоштовати чланове 13., 15., 16., 17., 18., и 19. Закона о водама, тако да предвиђено уређење простора и њихово коришћење, ни на који начин неће реметити могућност и услове одржавања и функцију водних објеката за уређење водотока, за заштиту од поплава, ерозије, за заштиту од штетног дејства унутрашњих вода – одводњавање, и за коришћење вода.“

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, у подтачки „1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре“ у подподподтачки „1.6.2. Водопривредна инфраструктура“, у поднаслову „Одвођење вода“, после 2. пасуса, додају се пасуси 3-7, који гласе:

„При планирању биогазног постројења поштовати следеће: Уколико се планира посебно складиште сировина за ферментацију, формирати га са водонепропусном подлогом, без могућности испуштања оцедних вода у отворене канале или околни терен, како би се спречило загађење земљишта и подземних вода. Оцедне воде усмерити ка канализационом систему технолошких отпадних вода, или их преко водонепропусног резервоара сабирати, и употребити у процесу припреме сировине.

За настали дигестат планирати поступак постдигестије и дехидратације, којим ће се исти превести у течно ђубриво и компост, а затим употребити на пољопривредном земљишту у складу са прописима и смерницама добре пољопривредне праксе.

Уколико ће се дигестат привремено лагеровати на парцели, подлога мора бити водонепропусна, како не би дошло до загађења околног земљишта и подземних вода, са сливницама оцедних вода усмереним ка интерној технолошкој канализационој мрежи.

За складиштење течне фазе из процеса постдигестије, могуће је предвидети објекте за ретензију (таложнике) течне фазе, без могућности испуштања у отворене канале или околни терен. Ови објекти морају бити водонепропусни бетонски резервоари, или земљане лагуне обложене одговарајућом фолијом, у циљу заштите подземних вода.

За коначну диспозицију ефлуента, предвидети наводњавање обрадивог земљишта или пашњака, без могућности испуштања или спирања у отворене канале.“

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „1. Правила уређења“, у подтачки „1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре“ у подподподтачки „1.6.2. Водопривредна инфраструктура“, у поднаслову „Хидротехнички објекти и системи“ додаје се 14. алинеја, која гласи:

„Забрањено је подземне и површинске воде испуштати било какве воде, осим условно чистих атмосферских. Уколико се планира испуштање осталих отпадних вода у водотоке, морају се

обавезно комплетно пречистити (предтретман, примарно, секундарно или терцијарно), тако да задовољавају прописане граничне вредности Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, број 67/11, 48/12 и 1/16) и прописане вредности квалитета ефлуента како се не би нарушило одржавање квалитета воде реципијента (II класе воде) у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС, број 50/12).“

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја”, у тачки „1. Правила уређења”, у подтачки „1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре” у подподподтачки „1.6.3. Електроенергетска инфраструктура”, досадашњи поднаслов „Производни објекти обновљивих извора енергије” мења се и гласи: „Производни енергетски објекти обновљивих и других извора енергије у грађевинском подручју насеља”.

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја”, у тачки „1. Правила уређења”, у подтачки „1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре” у подподподтачки „1.6.3. Електроенергетска инфраструктура”, у поднаслову „Производни енергетски објекти обновљивих и других извора енергије у грађевинском подручју насеља”, прва алинеја, мења се и гласи:

„Производни објекти (биомаса, биогаз, соларне електране и др.) који служе за комерцијалне потребе, као и сопствене потребе, могу се градити на основу урбанистичког пројекта у дефинисаним радним зонама у насељима утврђеним планском документацијом;”

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја”, у тачки „1. Правила уређења”, у подтачки „1.8. Општи и посебни услови и мере заштите”, у подподтачки „1.8.3. Услови и мере заштите природних добара” у поднаслову „Опште мере заштите биодиверзитета”, додаје се алинеја, која гласи:

„- Очувати постојећа аутохтона стабла дрвећа у што већој мери”.

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја”, у тачки „1. Правила уређења”, у подтачки „1.8. Општи и посебни услови и мере заштите”, у подподтачки „1.8.4. Услови и мере заштите културних добара”, додаје се подподподтачка „1.8.4.1. Услови и мере заштите за објекат „Мала зарда”, са припадајућим текстом који гласи:

„1.8.4.1. Услови и мере заштите за објекат „Мала зарда”.

„Објекат „Мала зарда” је евидентиран као непокретно културно добро од стране Покрајинског завода за заштиту споменика културе, Петроварадин. „Мала зарда” због ретко примењивог концепта спада међу најинтересантније објекте у Бачком Петровом Селу и шире. Носи стилске одлике мађарске варијанте сецесије односно „мађарског националног стила” са стилизованим декоративним елементима фолклорног порекла, дискретно изведеним клинкер опеком. Данас се објекат „Мала зарда” налази у изузетно лошем стању, изгубио је намену, девастиран је и остављен да пропада. Како и даље поседује културно-историјске вредности, потребно му је вратити аутентичан изглед, а нова намена пружа услове за даљи опстанак објекта”.

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја”, у тачки „2. Правила грађења”, у подтачки „2.1. Правила грађења на пољопривредном земљишту” у подподподтачки „2.1.5. Правила грађења за пољопривредне радне комплексе” у шести пасус мења се и гласи:

„У оквиру комплекса могу се градити пословни објекти, производни, као и производни енергетски објекти из обновљивих и других извора енергије капацитета мањих од 10 MW, за сопствене потребе, као и комерцијалне потребе, складишни, економски, услужни и објекти снабдевања.”

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја”, у тачки „2. Правила грађења”, у подтачки „2.1. Правила грађења на пољопривредном земљишту” у подподподтачки „2.1.6. Објекти за узгој стоке - фарме” после седмог пасуса, додаје се нови осми пасус, који гласи:

„У оквиру комплекса фарми, могу се градити и производни енергетски објекти за производњу електричне и топлотне енергије капацитета мањих од 10 MW, за сопствене потребе, као и комерцијалне потребе”.

Досадашњи осми и девети пасуси постају девети и десети.

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „2. Правила грађења“, у подтачки „2.5. Правила грађења на грађевинском земљишту ван грађевинског подручја насеља“, додаје се нова подподтачка „2.5.4. Правила грађења за производне енергетске објекте за производњу енергије из обновљивих и других извора енергије“, са припадајућим текстом, који гласи:

„За изградњу производних енергетских објеката за производњу енергије из обновљивих и других извора енергије на грађевинском земљишту ван грађевинског подручја насеља, Локација 2 и Локација 3, дају се правила грађења за директну примену Измена и допуна Просторног плана, као и за директну примену за остале случајеве уз обавезну израду урбанистичког пројекта у грађевинском подручју насеља и на пољопривредном земљишту у склопу објеката датим у тачкама 2.1.1., 2.1.5. и 2.1.6.“

Нацртом Измена и допуна обрађени су:

- а) Врста и намена објекта,
- б) Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле,
- в) Положај објеката у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле,
- г) Највећи дозвољени индекс заузетости или изграђености грађевинске парцеле,
- д) Највећа дозвољена спратност или висина објеката,
- е) Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели,
- ж) Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила,
- з) Заштита суседних објеката,
- ј) Архитектонско обликовање и материјализација.

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „4. Мере и инструменти за спровођење просторног плана“, у подтачки „4.1. Смернице за израду планске документације за подручје просторног плана“, врше се следеће измене и допуне:

- у трећем пасусу, трећа алинеја мења се и гласи: „Дефинисање грађевинског земљишта за потребе изградње производних енергетских објеката који користе енергију из обновљивих и других извора енергије, као засебних комплекса чија се изградња планира на пољопривредном земљишту.“

- у четвртном пасусу, трећа алинеја мења се и гласи: „Изградњу на пољопривредном земљишту пољопривредних радних комплекса, фарми и заизградњу производних енергетских објеката који користе обновљиву и друге изворе енергије (биомаса, биогаз, геотермална енергија и др.) на салашима.“

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „4. Мере и инструменти за спровођење просторног плана“, у подтачки „4.1. Смернице за израду планске документације за подручје просторног плана, досадашњи поднаслов „Смернице за израду плана детаљне регулације за зону енергетских производних објеката (биомаса, биогаз, комунални отпад, геотермална енергија и др.)“ мења се и гласи: „Смернице за израду плана детаљне регулације за производне енергетске објекте за производњу енергије из обновљивих и других извора енергије“.

У поглављу „III Пропозиције просторног развоја“, у тачки „4. Мере и инструменти за спровођење просторног плана“, у подтачки „4.1. Смернице за израду планске документације за подручје просторног плана“, у поднаслову „Смернице за израду плана детаљне регулације за производне енергетске објекте за производњу енергије из обновљивих и других извора енергије“, први пасус мења се и гласи:

„За енергетске производне објекте који користе обновљиве и друге изворе енергије (биомаса, биогаз, геотермална енергија, гас и др.) ван грађевинског подручја насеља реализација ће се вршити на основу плана детаљне регулације, уз поштовање следећих смерница:“

3. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Нацртом Измена и допуна Просторног плана наведени су графички прилози Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 3/12), који се мењају.

4. ПРИМЕНА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Доношењем Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј, Просторни план општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 3/12) остаје на снази и примењује се у потпуности, осим у деловима за који се доносе Измене и допуне Просторног плана (описаним у тачки 1. ОПИС ГРАНИЦЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА).

У непосредној близини локација које су предмет Измена и допуне Просторног плана општине Бечеј не налазе се водни објекти.

Решење је уведено у уписник водних сагласности овог Секретаријата за водно подручје Дунав под редним бројем 125 од 08.04.2020. године, у складу са Правилником о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге („Службени гласник РС“, број 86/10).

Правна поука: Против решења се може изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде у року од 15 дана од дана достављања решења, путем Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство Нови Сад.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
В.Д. ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА



Доставити:

- Општина Бечај, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Трг ослобођења 2, Бечеј
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичкој дирекцији за воде, Нови Београд, Булевар уметности 2а (електронски)
- ЈВП-у „Воде Војводине“, Нови Сад, Бул. Михајла Пупина 25 (електронски)
- Надлежном водном инспектору (електронски)
- Водној књизи
- Архиви

8. Остала документација од значаја за израду Измена и допуна Просторног плана



Biogasno postrojenje Backo Gradiste TEHNICKI OPIS

1 порука

KANCELARIJA GREENSMART <kancelarija@smarting.rs>

03. фебруар 2020. 11:00

Kome: zavurbvo@gmail.com, Nebojsa Milakovic ALTER <nebojsa.milakovic@alter.rs>

Poštovani,

u prilogu Vam šaljem tehnički opis za biogasnu elektranu 630kW u Bačkom Gradištu.

—
srdačan pozdrav
s poštovanjem
Greensmart studio doo
www.smarting.rs
+381 23 521 180

JP „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОБИ ГРАД

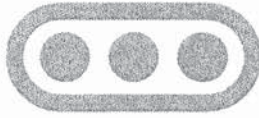
Примљено: 03-02-2020		
Број	Датум	Стр. јед.
312/1		

- Simić
- Reko

2 прилога

 **TEHNICKI OPIS IDR.pdf**
150K

 **Tehnicki opis IDR.docx**
21K



1.2.1 TEHNIČKI OPIS-objekti biogasnog postrojenja DIM biogas

Na predmetnoj lokaciji, na katasarskim parcelama broj 13477, 13487 i 13479, KO Bačko Gradište, predviđena je izgradnja postrojenja za proizvodnju električne i toplotne energije iz obnovljivih izvora, Biogasna elektrana "DIM biogas 630kW".

Ukupna površina predmetnih parcela iznosi 47.915m².

Biogasna elektrana "DIM biogas 630 kW" obuhvata izgradnju biogasnog postrojenja snage 630kW na generatoru i predaju proizvedene električne energije lokalnoj distribuciji.

Biogasna elektrana "DIM biogas 630kW" sastoji se od sledećih objekata:

1. Fermentor I D28,
2. Mešna jama I,
3. Pumpna stanica sa upravljačkim objektom
4. CHP ,
5. MBTS,
6. Silo trenč,
7. Laguna,
8. Kolska vaga
9. Saobraćajne površine, parking mesta, plato za MBTS, plato za CHP i plato za separaciju.

Predmetno postrojenje je namenjeno proizvodnji biogasa, anaerobnom fermentacijom i korišćenju istog u motoru SUS za proizvodnju električne energije (koja se isporučuje lokalnoj distribuciji a u skladu sa važećim fiding tarifama) i toplotne energije (koja se primarno koristi za održavanje procesa fermentacije, ali ima i mogućnost isporuke ostalim potrošačima).

Biogasno postrojenje je osmišljeno kao jednostepeno postrojenje sa CSTR tipom fermentora. Sam proces fermentacije se odvija u mezofilnom temperaturnom režimu. Vreme zadržavanja mase u skladu sa tablicom kontrole tehnologije, kao i sa preporučenim vremenima zadržavanja datim u važećoj literaturi.

Proces je vezan za rad biološkog suda (hemostata), u kojem se masa konstantno meša i održava na istoj, zadatoj temperaturi, uz konstantno praćenje pH. Masa prolazi sve četiri faze fermentacije u fermentoru i u njemu se odigravaju iste, paralelno i razgradnja do tačke zahtevane samim predviđenim biološkim uslovima i potrebama definisanim optimalnom cenom dobijenog kWh električne energije, kao poslednjem i merodavnom proizvodnom činiocu.

Tok supstrata koji se prati je vezan za linearni transport mase (kukuruzna silaža, kombinovani čvrsti i tečni govedji stajnjak) od ulaza u mešnu jamu, kroz fermentacijski prostor, pa sve do separacije i razdvajanja na tečni i čvrsti deo produkata fermentacije.

Proces proizvodnje biogasa je sa aspekta zaštite životne sredine potpuno je pouzdan i neutralan, jer sam proces odvijanja anaerobne fermentacije je biološki konstantan i odvija se potpuno samostalno i u prirodnom okruženju.

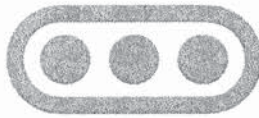
Bezbednost rada pojedinca u okruženju proizvodnje biogasa iz anaerobne fermentacije je usmerena na isključenje mogućnosti pojave, samom strukturom postrojenja, kontakta osobe i anaerobne sredine, kao i obezbeđenjem lica od mogućnosti fizičkog povređivanja na mašinama za doziranje.

Ulazne sirovine i logistika:

Za rad biogasnog postrojenja u Bačkom Gradištu koristiće se obnovljive sirovine dobijene direktnim uzgojem na lokalnim parcelama u kombinaciji sa prikupljenim čvrstim i tečnim govedim stajnjakom. Skladištenje sirovine za rad postrojenja:

- Silaža se skladišti u silo trenču površine, 2600m²
- Suvi i tečni stajnjak se dovoze na dnevnom nivou i direktno se ubacuju u mešnu jamu, tako da ne postoji posebno mesto za skladištenje istog.

Sva biomasa se koristi u smeši, ne samostalno. Masa se meša u mešnoj jami.



1.2.2 TEHNIČKI OPIS-objekti biogasnog postrojenja DIM biogas

1. FERMENTIR I D28

FUNKCIJA

Fermentor, je cilindrični sud prečnika ϕ 28m, visine $h=8$ m, ukupne radne zapremine $V=4400$ m³. Fermentor ima sistem grejanja izveden od prohromskih cevi u prstenu koje obezbeđuju konstantnu temperaturu rada u mezofilnom režimu. Fermentor je snabdeven sa dve dugogredne sporohodne mešalice i dve brzohodne mešalice. Fermentor je pokriven sa laganom kupolom, duplom membranom koja je ujedno i skladište biogasa. Ukupna zapremina kupole iznosi $V=2200$ m³. Postfermentor je opremljen sa svim potrebnim sensorima i opremom za pouzdan i bezbedan rad sistema

KONSTRUKCIJA

Fermentor je fundiran na armiranobetonskoj vodonepropusnoj (V6) ploči na koti -2.00m u odnosu na okolno tlo. Zidovi su cilindrične forme radijusa 24m, ukupne visine 8 metara, do kote +6.00m u odnosu na tlo. Fermentor je pokriven betonskim krovom. Centralni stub je od armiranog betona, ukupne visine 8 metara, do kote +6.00 u odnosu na tlo. Kompletan sud je sa spoljne strane termoizolovan XPS i EPS pločama a u nadzemnoj zoni zidova obložen niskoprofilnim fasadnim limom na odgovarajućoj podkonstrukciji. Betonski elementi su sa unutrašnje strane dodatno zaštićeni od agresivnih isparenja koja nastaju u procesu fermentacije.

2. MEŠNA JAMA

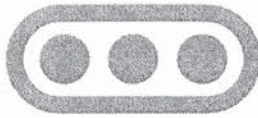
FUNKCIJA

Mešna jama - u osnovi krug prečnika ϕ 11m i visine $h=4,5$ m. Radna zapremina mešne jame $V=330$ m³. Za mešanje se koriste dve mešalice, Kosa za pokretanje mase čija je ukupna el. snaga $P=18,5$ kW, i vertikalni mikser za vertikalno mešanje mase čija je ukupna el. snaga $P=30$ kW. Doziranje u mešnu jamu se vrši preko usipnog otvora dimezije 2,8 x 1,5m. Mešna jama ima i priključak DN150 za direktno ubacivanje tečnog stajnjaka. Iz mešne jame pumpa dozira umešanu masu u intervalima u fermentor.

KONSTRUKCIJA

Mešna jama je ukopana 3m ispod nivoa površine. Zidovi su predviđeni od armiranog betona sa slojem termoizolacije. Mešna jama je pokrivena armirano betonskom pločom debljine $d=30$ cm koja je termo i hidroizolovana.





1.2.3 TEHNIČKI OPIS-objekti biogasnog postrojenja DIM biogas

3. PUMPNA STANICA SA UPRAVLJAČKIM OBJEKTOM

FUNKCIJA

Pumpna stanica je slobodnostojeći objekat na parceli, dimenzija 9,24mx15,49m, spratnosti Po+P. U podrumu se nalazi prostor tehnički opremljen stanicom za prepumpavanje mase iz mešne jame u fermentor i razdelno sabirnom granom za transport mase i fluida.

U pumpnoj stanici je smeštena zavojna pumpa, proizvod, proizvođač: Vangen ili sl., snage P=15kW, namenjena za transport i prepumpavanje kao centralna pumpa. Pored nje u pumpnoj stanici je smeštena i rezervna pumpa za transport mase. U istom prostoru je i kompresor za pokretanje pneumatskih ventila, uređa za analizu kvaliteta gasa, kao i kompletan razvod sistema za grejanje fermentora i održavanje temperature istog.

U prizemlju objekta se nalazi prostor za upravljanje gde su smešteni upravljački ormari kao deo opreme za laboratorijsku kontrolu rada procesa.

KONSTRUKCIJA

Pumpna stanica je zidani objekat od čvrstog materijala. Krovna konstrukcija je od čeličnih profila. Krov je pokriven PVC membranom.

4. CHP I

FUNKCIJA

CHP postrojenje je bazirano na betonskoj platformi dimenzije 37m x 6,50m. CHP postrojenje je kontejnerskog tipa. Blokovska energana ugrađuje se u kontejner dužine od 16,5 m i širine od 3,0 m i visine od 2,6 m. Tehnika upravljanja CHP jedinice smeštena je u sopstvenom prostornom delu u kontejneru. Blokovska CHP jedinica Jenbacher, tip JMC 312 sa 637 kW električne snage i 682 kW termičke snage, ukupan stepen efikasnosti oko 83,6%. U kontejneru se nalazi pumpna stanica za sveže i staro ulje, koja je povezana sa unutrašnjim rezervoarom za čuvanje ulja 2 x 300 lit. Rezervoar za ulje postavljen je iznad kade sa uljem, koja ima zapreminu za čuvanje ulja max. 600 litara. Kontejner je opremljen odgovarajućom zvučnom izolacijom (65 dBA / 10 m) i odgovarajućim ventilatorima. U kontejneru se nalaze i sistemi cirkulacije za skidanje toplote sa motora i slanje ka pumpnoj stanici, odnosno za hlađenje istog.

KONSTRUKCIJA

Zidovi kontejnera predviđeni su od trapeznog lima koji je postavljen na čeličnu konstrukciju. Krov objekta čine nosači na koje se postavlja oprema.

5. MBTS

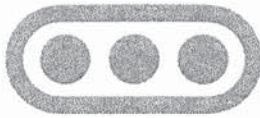
FUNKCIJA

MBTS je montažna betonska trafostanica tipa EV-41A 20/0,4kV 2x1250kVA. Objekat je tipski prizemni slobodnostojeći objekat od prefabrikovanih armirano-betonskih elemenata. Sastoji se od jedne prostorije u kojoj je u jednom delu predviđena ugradnja energetskog transformatora, a u drugom delu ugradnja energetskog postrojenja. Spoljašnje dimenzije objekta iznose 5,06mx4,30m. Montažni betonski elementi su izrađeni od armiranog betona MB-30 u čeličnoj oplati glatke površine, međusobno spojeni čeličnim vijcima.

KONSTRUKCIJA

MBTS je tipski montažni objekat od prefabrikovanih armirano-betonskih elemenata koji se postavlja na betonski plato približnih dimenzija 10mx10m.





1.2.4 TEHNIČKI OPIS-objekti biogasnog postrojenja DIM biogas I

6. SILO TRENČ I

FUNKCIJA

Silo trenč predstavlja pripremljen betonirani plato zatvoren sa tri strane betonskim zidovima. Dimenzije silo trenča su 65mx40m. Ukupna površina betoniranja iznosi 2600m².

KONSTRUKCIJA

Silo trenč je fundiran na armirano-betonskim trakastim temeljima. Zidovi silo trenča su predviđeni od armiranog betona.

7. LAGUNA

FUNKCIJA

Laguna za skladištenje tečnih ostataka je konačno skladište izvedeno u zemlji i zaštićeno plastičnom folijom. Ukupna zapremina lagune iznosi približno V=15000m³.

KONSTRUKCIJA

Laguna je zemljani iskop sa vodonepropusnom PVC folijom zaštićen i obezbeđen zaštitnom ogradom. Dimenzije lagune su 68mx96m.

8. KOLSKA VAGA

FUNKCIJA

Kolska vaga sa prilaznim rampama je ukupne dimenzije 3,20mx30,00m. Sama vaga je tipska čelična vaga dimenzija 3,00mx18,00m. Namena vage je merenje mase vozila.

KONSTRUKCIJA

Kolskoj vagi se pristupa preko prilaznih rampi. Rampe se fundiraju preko temeljnih greda na dubini od 80cm. Kota vage je za 32cm viša od okolnog tla. Vaga se sastoji od šest identičnih segmenata 1200mm i osovinske dužine 5940mm u zatvorenoj izvedbi preko svakog segmenta se postavlja čelični rebrasti lim 9/10mm koji se zavaruje za čelične segmente. Svaki segment je oslonjen na četiri oslonca-čelična ležišta sa mernim ćelijama. Na mestima postavljanja mernih ćelija u temeljima se oslanjaju anker oslonci, koji se popunjavaju betonom.

9. PLATO I SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

FUNKCIJA

Planirane saobraćajne i manipulativne površine čine: plato za CHP, plato za MBTS, plato za separaciju, pristupne saobraćajnice i parking mesta.

Sve saobraćajne i manipulativne površine u okviru parcele izrađuju se od asfalta ili armiranog betona.

Ukupna površina planiranih saobraćajnih površina iznosi 2.707,18m².

Ukupna površina parking mesta iznosi 54,00m².

Ukupna površina platoa za MBTS iznosi 80,04m².

Ukupna površina platoa za CHP iznosi 240,50m².

Ukupna površina platoa za separaciju iznosi 375,00m².



Примљено:	04-02-2020
Број	Стр. јед.
320/1	

NARUČILAC :

"BIOSAG ENERGY" d.o.o. BEČEJ
ul. Novosadska br. 144, Bečej

PREDMET :

URBANISTIČKI PROJEKAT urbanističko-
arhitektonske razrade lokacije za izgradnju
BIOGASNOG POSTROJENJA 999kW, Poljanica, na
parcelama 26986 i 26987 K.O. Bečej

BROJ :

UP 04/2019

OBRAĐIVAČ :

LAMDA STUDIO DOO

**Odgovorni urbanista za
rukovođenje projektom
parcelacije:**

Ilija Jeftić, dipl.inž.arh.
Br. Licence 200 1478 14

Stručni saradnici :

Andraš Lukač, dipl.inž.arh.
Radonja Dabetić, dipl.inž.arh.
Marija Zečević Vuković, dipl.inž.arh.

DIREKTOR

Milivoj Dajić, dipl. inž. arh.

URBANISTIČKI PROJEKT
za izgradnju BIOGASNOG POSTROJENJA 999KW,
Poljanica, na parcelama 26986 i 26987, KO Bečej

KOMPOZICIONI PLAN SA REGULACIONIM, PARTERNIM I
PEJZAŽNIM REŠENJEM
R 1:500



LEGENDA:

Elementi regulacije:

- URBANISTIČKI REŠENJE BRZE PROTOKA
PRILAZI PAVLAZI I INFRASTRUKCIJSKE POKRETNOSTI
- OGRANICA OBUKUPATA URBANISTIČKOG PROJEKTA
OGRANICA BPOJAZNE PARCELA 26986 I 26987 KO BEČEJ
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVNSKA LINIJA
- OBRADA KOMPLEKSA
- POKRETLJIVA OGRANICA BPOJAZNE OBLASTI

Partarna površine i zelenilo:

- ASFALT
- ATARSKI PUT
- BILTOR
- URBANE OZELENE POKRETNOSTI
- JAVNI ZELENE POKRETNOSTI
- VEŠKI LIŠČAR
- BREGAL I NIŠKI OZELJAVI
- BREGAL I NIŠKI LIŠČAVI
- PARTERNO ZELENILO
- VEŠKI LIŠČAR I NIŠKI OZELJAVI
- PARTERNO ZELENILO

Objekti:

- PLANIRANI OBJEKTI
- NAZIVNI PLANIRANI OBJEKTI:**
- 1. FERMENTOR DNE
- 2. FERMENTOR NOĆI
- 3. POMPNA STANICA
- 4. NIŠKA JARUGA
- 5. OPRAVNA LAŽI OBLAST
- 6. PRELIVNA JARUGA
- 7. ČIŠĆENJE
- 8. BILTOR
- 9. NIŠKA JARUGA
- 10. NIŠKA JARUGA
- 11. NIŠKA JARUGA
- 12. NIŠKA JARUGA
- 13. NIŠKA JARUGA
- 14. NIŠKA JARUGA
- 15. NIŠKA JARUGA
- 16. NIŠKA JARUGA
- 17. NIŠKA JARUGA
- 18. NIŠKA JARUGA
- 19. NIŠKA JARUGA
- 20. NIŠKA JARUGA
- 21. NIŠKA JARUGA
- 22. NIŠKA JARUGA
- 23. NIŠKA JARUGA
- 24. NIŠKA JARUGA
- 25. NIŠKA JARUGA
- 26. NIŠKA JARUGA
- 27. NIŠKA JARUGA
- 28. NIŠKA JARUGA
- 29. NIŠKA JARUGA
- 30. NIŠKA JARUGA
- 31. NIŠKA JARUGA
- 32. NIŠKA JARUGA
- 33. NIŠKA JARUGA
- 34. NIŠKA JARUGA
- 35. NIŠKA JARUGA
- 36. NIŠKA JARUGA
- 37. NIŠKA JARUGA
- 38. NIŠKA JARUGA
- 39. NIŠKA JARUGA
- 40. NIŠKA JARUGA
- 41. NIŠKA JARUGA
- 42. NIŠKA JARUGA
- 43. NIŠKA JARUGA
- 44. NIŠKA JARUGA
- 45. NIŠKA JARUGA
- 46. NIŠKA JARUGA
- 47. NIŠKA JARUGA
- 48. NIŠKA JARUGA
- 49. NIŠKA JARUGA
- 50. NIŠKA JARUGA
- 51. NIŠKA JARUGA
- 52. NIŠKA JARUGA
- 53. NIŠKA JARUGA
- 54. NIŠKA JARUGA
- 55. NIŠKA JARUGA
- 56. NIŠKA JARUGA
- 57. NIŠKA JARUGA
- 58. NIŠKA JARUGA
- 59. NIŠKA JARUGA
- 60. NIŠKA JARUGA
- 61. NIŠKA JARUGA
- 62. NIŠKA JARUGA
- 63. NIŠKA JARUGA
- 64. NIŠKA JARUGA
- 65. NIŠKA JARUGA
- 66. NIŠKA JARUGA
- 67. NIŠKA JARUGA
- 68. NIŠKA JARUGA
- 69. NIŠKA JARUGA
- 70. NIŠKA JARUGA
- 71. NIŠKA JARUGA
- 72. NIŠKA JARUGA
- 73. NIŠKA JARUGA
- 74. NIŠKA JARUGA
- 75. NIŠKA JARUGA
- 76. NIŠKA JARUGA
- 77. NIŠKA JARUGA
- 78. NIŠKA JARUGA
- 79. NIŠKA JARUGA
- 80. NIŠKA JARUGA
- 81. NIŠKA JARUGA
- 82. NIŠKA JARUGA
- 83. NIŠKA JARUGA
- 84. NIŠKA JARUGA
- 85. NIŠKA JARUGA
- 86. NIŠKA JARUGA
- 87. NIŠKA JARUGA
- 88. NIŠKA JARUGA
- 89. NIŠKA JARUGA
- 90. NIŠKA JARUGA
- 91. NIŠKA JARUGA
- 92. NIŠKA JARUGA
- 93. NIŠKA JARUGA
- 94. NIŠKA JARUGA
- 95. NIŠKA JARUGA
- 96. NIŠKA JARUGA
- 97. NIŠKA JARUGA
- 98. NIŠKA JARUGA
- 99. NIŠKA JARUGA
- 100. NIŠKA JARUGA

Ostali objekti:

- VODOPROPUŠNA BARRIJERA JARUGA
- MESTO PROJEKTOVANJA ZA KONTINENTALNA BARRIJE





LandoStudio

Projekat: **URBANISTIČKI PROJEKT**
za izgradnju BIOGASNOG POSTROJENJA 999KW,
na parcelama 26986 i 26987, KO Bečej

Projektant: **BOŠKO ĐUKIĆ D.O.O.**
BEOGRAD, BEOGRADSKA CESTA 111, 11000 BEOGRAD

Projekat: **KOMPOZICIONI PLAN SA REGULACIONIM, PARTERNIM I PEJZAŽNIM REŠENJEM**

Skala: **R 1:500**

Datum: **15. 08. 2024.**

1:500

Изјаве одговорног планера





БРОЈ: 2030/1
ДАНА: 30-08-2019

Знак:
Вежа:

У складу са чланом 37. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон) и члана 27. став 2 тачка 2) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19)

Одговорни планер на изради **Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј**,
Наташа Симичић, дипл. пр. планер - мастер, број лиценце 100 0281 16,

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **нацрт овог планског документа, пре стручне контроле:**

- 1) урађен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу Закона;
- 2) припремљен на основу званичних и релевантних података и подлога;
- 3) усклађен са условима ималаца јавних овлашћења;
- 4) усклађен са планским документима ширег подручја.

Одговорни планер:

Број лиценце:

Печат:



Наташа Симичић, дипл. пр. планер - мастер
100 0281 16

Потпис:



БРОЈ: 196/1
ДАНА: 31-01-2020

Знак: НБС
Вежа: Е - 2703

У складу са чланом 37. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон) и члана 27. став 2 тачка 2) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19)

Одговорни планер на изради **Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј**,
Наташа Симичић, дипл. пр. планер - мастер, број лиценце 100 0281 16,

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **нацрт овог планског документа, пре стручне контроле:**

- 1) урађен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу Закона;
- 2) припремљен на основу званичних и релевантних података и подлога;
- 3) усклађен са условима ималаца јавних овлашћења;
- 4) усклађен са планским документима ширег подручја.

Одговорни планер:
Број лиценце

Наташа Симичић, дипл. пр. планер - мастер
100 0281 16

Печат:



Потпис:



БРОЈ: 448/1
ДАНА: 20-02-2020

Знак:
Вежа: Е - 2703

У складу са чланом 37. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и члана 27. став 2 тачка 2) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19)

Одговорни планер на изради **Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј**,
Наташа Симичић, дипл.пр.планер-мастер, број лиценце 100 0281 16

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **нацрт овог планског документа, пре стручне контроле:**

- 1) урађен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу Закона;
- 2) припремљен на основу званичних и релевантних података и подлога;
- 3) усклађен са условима ималаца јавних овлашћења;
- 4) усклађен са планским документима ширег подручја.

Одговорни планер:
Број лиценце:

Наташа Симичић, дипл.пр.планер-мастер
100 0281 16

Печат:



Потпис: _____



БРОЈ: 462/2
ДАНА: 21.02.2020.

Знак: НБС
Веза: Е - 2703

У складу са чланом 37. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и члана 27. став 2 тачка 3) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19)

Одговорни планер на изради **Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј**, Наташа Симичић, дипл.пр.планер-мастер, број лиценце 100 0281 16,

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **нацрт овог планског документа, после стручне контроле, а пре јавног увида:**

- 1) припремљен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона,
- 2) припремљен и усклађен са извештајем о стручној контроли
- 3) усклађен са планским документима ширег подручја.

Одговорни планер:
Број лиценце:

Наташа Симичић, дипл.пр.планер-мастер
100 0281 16

Печат:



Потпис:



БРОЈ: 643/1
ДАНА: 13-03-2020

Знак: НБС
Веза: Е - 2703

У складу са чланом 37. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и члана 27. став 2 тачка 4) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19)

Одговорни планер на изради **Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј**, Наташа Симичић, дипл.пр.планер-мастер, број лиценце 100 0281 16,

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **плански документ, после јавног увида:**

- 1) припремљен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона,
- 2) припремљен и усклађен са Извештајем о обављеном јавном увиду.

Одговорни планер:
Број лиценце:

Наташа Симичић, дипл.пр.планер-мастер
100 0281 16

Печат:



Потпис:



БРОЈ: 901/1
ДАНА: 13-05-2020

Знак: НБС
Веза: Е-2703

У складу са чланом 37. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и члана 27. став 2 тачка 4) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19)

Одговорни планер на изради **Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј**,
Наташа Симичић, дипл.пр.планер-мастер, број лиценце 100 0281 16

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **плански документ, после јавног увида:**

- 1) припремљен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона,
- 2) припремљен и усклађен са Извештајем о обављеном јавном увиду.

Одговорни планер:
Број лиценце:

Наташа Симичић, дипл.пр.планер-мастер
100 0281 16

Печат:



Потпис: _____

9. Одлука о доношењу Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј



На основу члана 35. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/10) и члана 34. став 1. тачке 5. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 5/19), Скупштина општине Бечеј, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на LVIII седници одржаној 26.05.2020. године доноси

О Д Л У К У

О Д О Н О Ш Е Њ У И З М Е Н А И Д О П У Н А П Р О С Т О Р Н О Г П Л А Н А О П Ш Т И Н Е Б Е Ч Е Ј

Члан 1.

Овом одлуком доносе се Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј (у даљем тексту: Измене и допуне Плана), које су израђене од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка б/III, под бројем Е –2703, а које су саставни део ове Одлуке.

Члан 2.

Измене и допуне Плана се састоје из текстуалног дела и графичког дела.

Текстуални део Измена и допуна Плана се објављује у „Службеном листу општине Бечеј“ уз ову Одлуку.

Графички део Измена и допуна Плана садржи:

Р. бр.	Назив графичког приказа	размера
1.а	Намена простора – Локација 2	1:5000
1.б	Намена простора – Локација 3	1:5000
6.1.а	Основна намена површина и саобраћаја насеља Бачко Петрово Село	1:5000
6.2.а	Подела на јавно и земљиште претежне намене насеља Бачко Петрово Село	1:5000

Текстуални и графички део Измена и допуна Плана заједно чине целину.

Члан 3.

Измене и допуне Плана се потписују, оверавају и архивирају у складу са Законом о планирању и изградњи.

Измене и допуне Плана су израђене у 4 (четири) примерка у аналогном и 4 (четири) примерка у дигиталном облику.

Један примерак донетих, потписаних и оверених Измена и допуна Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чувају се у ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка бр. 6/III.

Три примерка донетих, потписаних и оверених Измена и допуна Плана у аналогном облику и три примерка у дигиталном облику чувају се у надлежним службама општине.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бечеј
Скупштина општине Бечеј
Број: I 011-21/2020
Дана: 26.05.2020. године



Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Изменама и допунама Просторног плана општине Бечеј (у даљем тексту: Измене и допуне Просторног плана) приступило се на основу Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј и Одлука о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 5/19 и 23/19).

Саставни део ових Одлука су Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 13/19-исправка, и број: IV 02 350-66/2019, од 31.10.2019. године), која је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор Општинске управе општине Бечеј.

Носилац израде Измена и допуна Просторног плана је Општинска управа општине Бечеј, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, а Обрађивач Измена и допуна Просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад.

Измене и допуне Просторног плана су циљане и односе се на три локације:

- Локација 1 која се налази на катастарској парцели број 1877 у КО Бачко Петрово Село и утврђивање нове намене за објекат „Мала зарда“, тако што се намена објекта предшколска односно школска зграда мења у мултифункционални центар (центар за едукацију и окупљање са музејом школства и поставком знаменитим људима Бачког Петровог Села), као и преиспитивање правила уређења и грађења у складу са овом наменом.
- Локација 2 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 26986 и 26987 КО Бечеј - биогасно постројење, као постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије, капацитета до 999 kW и
- Локација 3 - утврђивање нове намене за катастарске парцеле број 13477, 13478 и 13479 КО Бачко Градиште - постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије до 999 MW.

8.

На основу члана 35. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20) и члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/10) и члана 34 став 1 тачке 5 Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 5/19), Скупштина општине Бечеј, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на LVIII седници одржаној 26.05.2020. године доноси

О Д Л У К У О Д О Н О Ш Е Њ У ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

Члан 1.

Овом одлуком доносе се Измене и допуне Просторног плана општине Бечеј (у даљем тексту: Измене и допуне Плана), које су израђене од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка 6/III, под бројем Е –2703, а које су саставни део ове Одлуке.

Члан 2.

Измене и допуне Плана се састоје из текстуалног дела и графичког дела.

Текстуални део Измена и допуна Плана се објављује у „Службеном листу општине Бечеј“ уз ову Одлуку.

Графички део Измена и допуна Плана садржи:

Р. бр.	Назив графичког приказа	размера
1.а	Намена простора – Локација 2	1:5000
1.б	Намена простора – Локација 3	1:5000
6.1.а	Основна намена површина и саобраћаја насеља Бачко Петрово Село	1:5000
6.2.а	Подела на јавно и земљиште претежне намене насеља Бачко Петрово Село	1:5000

Текстуални и графички део Измена и допуна Плана заједно чине целину.

Члан 3.

Измене и допуне Плана се потписују, оверавају и архивирају у складу са Законом о планирању и изградњи.

Измене и допуне Плана су израђене у 4 (четири) примерка у аналогном и 4 (четири) примерка у дигиталном облику.

Један примерак донетих, потписаних и оверених Измена и допуна Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чувају се у ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка бр. 6/III.

Три примерка донетих, потписаних и оверених Измена и допуна Плана у аналогном облику и три примерка у дигиталном облику чувају се у надлежним службама општине.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
Скупштина општине Бечеј
Број: I 011-21/2020
Дана: 26.05.2020. године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A tervezésről és építésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 72/09, 81/09-jav., 64/10-AB, 24/11., 121/12., 42/13-AB, 50/13-AB, 98/13-AB, 132/14., 145/14., 83/18., 31/19., 37/19-másik törv. és 9/20. számok) 35. szakaszának 6. bekezdése, A környezeti hatásfelmérésről szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 135/04. és 88/10. számok) 9. szakasz 5. bekezdése, valamint Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/19. szám) 34. szakasz 1. bekezdés 5. pont alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete, a Tervügyi Bizottság kikért véleménye alapján, a 2020.05.26.-án/én megtartott LVIII. ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT ÓBECSE KÖZSÉG TERÜLETI TERVE MÓDOSÍTÁSÁNAK ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉNEK MEGHOZATALÁRÓL

1. szakasz

Jelen Határozattal meghozzuk Óbecse község területi terve módosítását és kiegészítését (a továbbiakban: a Terv módosítása és kiegészítése), amelyet a Vajdasági Településrendezési Intézet Közvéllalat, Újvidék, Železnička 6/III. dolgozott ki E–2703-as iktatási szám alatt, s mely jelen Határozat szerves részét képezi.

2. szakasz

A Terv módosítása és kiegészítése szöveges és grafikus részből áll.

A Terv módosításának és kiegészítésének szöveges részét közzé kell tenni Óbecse Község Hivatalos Lapjában jelen Határozattal.

A Terv módosításának és kiegészítésének grafikus része a következőkből áll:

Sorsz.	A grafikus rész neve	Arány
1.a	A terület rendeltetése – 2. helyszín	1:5000
1.b	A terület rendeltetése – 3. helyszín	1:5000
6.1.a	Péterrève területének és közlekedésének alaprendeltetése	1:5000
6.2.a	Péterrève köz- és rendeltetésszerű földterületekre való felosztása	1:5000

A Terv módosításának és kiegészítésének szöveges és grafikus része együtt képez egészet.

3. szakasz

A Terv módosítását és kiegészítését A tervezésről és építésről szóló törvénnyel összhangban írják alá, hitelesítik és archiválják.

A Terv módosítását és kiegészítését 4 (négy) analóg példányban és 4 (négy) digitális példányban dolgozták ki.

A meghozott, aláírt és hitelesített Terv módosításának és kiegészítésének egy analóg példányát és egy digitális példányát a Vajdasági Településrendezési Intézet Közvéllalatban, Újvidék, Železnička 6/III. alatt őrzik.

A meghozott, aláírt és hitelesített Terv módosításának és kiegészítésének három analóg példányát és három digitális példányát a község illetékes szerveiben őrzik.

4. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt. sz.: I 011-21/2020
Kelt: 2020.05.26.
Ó B E C S E

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE

mgr. Nenad Tomašević s.k.